

光明区白花受纳场弃土处置收费定价 研究报告

光明区住房和建设局

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

2020.06



工程咨询单位甲级资信证书

资信类别： 专业资信

单位名称： 深圳市建筑科学研究院股份有限公司
住 所： 深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼
统一社会信用代码： 91440300665899831W
法定代表人： 叶青 **技术负责人：** 陈泽广
证书编号： 91440300665899831W-18ZYJ18 **有效期至：** 2021年09月29日
业 务： 建筑



发证单位：



2018年09月30日

中华人民共和国国家发展和改革委员会监制

项目名称：光明区白花接纳场弃土处置收费定价专题研究

编制单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

审定人：陈亮

审核人：敬宏愿

校对：王旭

编制人员名单：

项目主任：何龙斌

项目参与人：吴静

齐光文



陈亮
敬宏愿

王旭

何龙斌

吴静

齐光文

目录

第一章 白花接纳场情况简介.....	1
1.1 建设背景.....	1
1.2 场地状况.....	1
1.3 工程规模.....	3
第二章 白花接纳场建设运营目标.....	4
2.1 解决区内工程弃土无法外运时的处置问题.....	4
2.2 控制处置量延长白花接纳场的使用年限.....	4
2.3 提高施工质量保障接纳场用地长期安全.....	5
第三章 白花接纳场弃土处置费用定价方案.....	6
3.1 定价原则.....	6
3.2 定价依据.....	6
3.3 定价方法.....	9
3.4 定价方案.....	16
3.5 弃土处置费用定价建议.....	17
第四章 结论.....	19

第一章 白花接纳场情况简介

1.1 建设背景

当前，深圳市各类城市开发建设体量巨大，开发建设不断加快，旧村、工业区改造项目、轨道交通项目快速增加，每年产生大量以新建建筑物施工垃圾、旧建筑物拆建垃圾、轨道交通以及河道整治为主的建筑废弃物，据深圳市住建局相关资料显示，深圳每年产生将近 1 亿立方米的建筑废弃物，光明区作为深圳市未来大力发展的区域，近年也进入了大规模建设的时期。

根据《光明区建筑废弃物综合利用专题报告》测算，2018-2020 年光明区工程弃土的预测产生量分别约为 214 万立方米、143 万立方米及 160 万立方米，年均产生 172 万立方米。若工程弃土无法得到妥善处理，将延缓建设进度、阻碍区域发展的脚步。

但自“12·20”滑坡事故发生后，光明区再无正式运营的余泥渣土接纳场，目前光明区工程项目产生的工程弃土绝大部分运往东莞等地处置，距离远、成本高、速度慢。同时，还将不同程度地影响省、市重点工程及新区城市更新、市政基础设施建设等民生实事项目工程进度和绩效考核；若光明区能够建成接纳场解决以上余泥渣土问题，不仅可节约运输费用，还将大大加快各项工程进度，推进绩效考核任务顺利完成，有力保障光明区建设现代化国际化绿色新城。

在此背景下，结合《深圳市拟近期重点实施余泥渣土接纳场专题研究(2016)》、《关于加快推进近期重点实施余泥渣土接纳场规划建设工作的通知》等一系列文件，光明区最终落实了白花接纳场的选址工作，近期即将启动白花接纳场的建设运营，有效解决了光明区部分余泥渣土的消纳和处置问题，减少余泥渣土的运输距离，节约了工程建设成本。

1.2 场地状况

白花接纳场位于光明办事处白花社区天后庙以东，富士康工业园以北山谷中，总用地面积约 14 万平方米。场地地貌为三面环山的沟谷地带，西高东低，最低

点标高约 50m，周边山体标高约 70-85m，西部山峰较高，北部山峰相对低缓。通过查询深圳市 1:50000 地质图，场地地层主要属于三叠系上统小坪组砂岩，西侧部分区域为震旦系黄婆山组片岩，该类岩层地质较稳定，具备较好的余泥渣土受纳场建设条件。

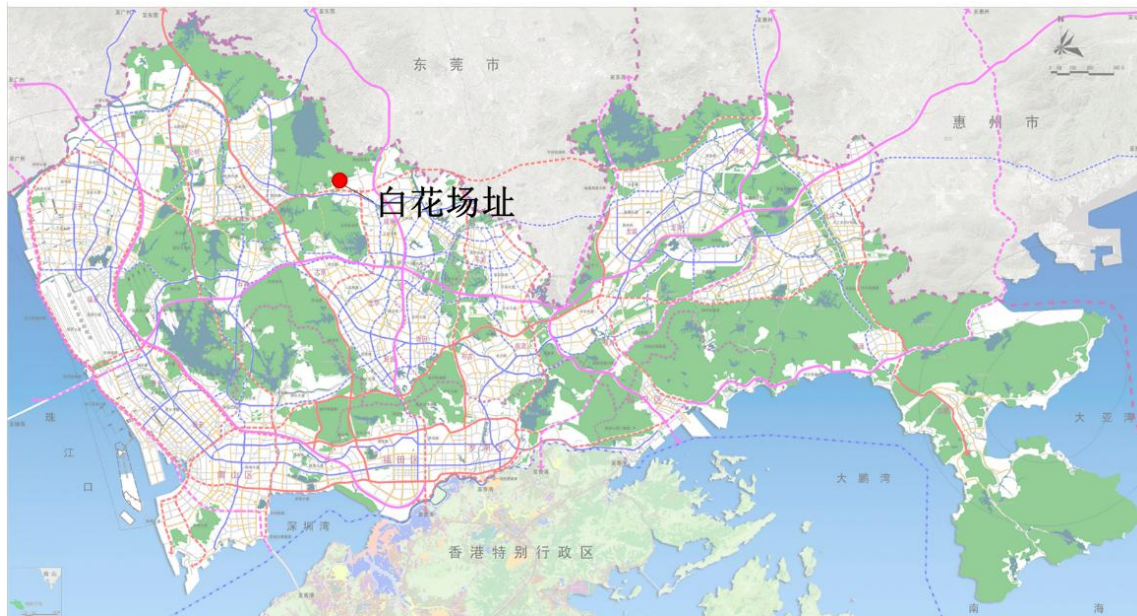


图 1-1 白花场址区位图



图 1-2 白花受纳场现状

1.3 工程规模

白花余泥渣土接纳场总用地面积 141926 平方米，其中接纳场用地面积 138232 平方米，接纳场管理用房用地面积 3694 平方米。总堆填高度：60—90 米，最高堆高为 30 米，接纳场最大容积计算结果为 190 万立方米（按 1.8 吨/立方米计算，约合 342 万吨）。

具体建设情况如下：

土方开挖及回填 180712.15 立方米，毛石混凝土挡土坝 5091.82 立方米，沉砂池 670 立方米，地下排水盲沟 2271 米，混凝土管 26.38 米，滤水槽 9116 米，竖井 740.60 米，截洪沟 3107.15 米，矩形暗沟 96 米，堆体表面截水沟 5401.40 米，导流槽 1070 米，围墙 2770 米，道路工程 11598.34 平方米，临时道路工程 4880 平方米，复绿工程 168600 平方米，地磅房 33.44 平方米，电气工程 1 项，通讯工程 1 项，给排水工程 1 项等。

根据初步设计方案进行测算，接纳场总投资为 6750.79 万元。其中，建安工程费 5594.93 万元，工程建设其他费为 766.08 万元，预备费 318.05 万元，与未来生产经营有关的其他费用 71.73 万元。所有资金均来源于区政府投资。

第二章 白花受纳场建设运营目标

2.1 解决区内工程弃土无法外运时的处置问题

目前，深圳市城市建设过程中产生的大量工程弃土有多种处置途径，其中一部分是用于工程的平衡交换，通过住建局开设的弃土交换网络平台，通过网上信息公开和共享后，可以一定程度上实现建设工地之间弃土的供求平衡，减少余泥渣土受纳场的承载压力；另外一部分用于综合利用，将工程弃土进行粉碎和加料重制，变成建筑废弃物综合利用产品再次投入到建设工程中使用；除去上述利用途径外，剩余的工程弃土均需运往码头通过海上外运处置或运输至余泥渣土受纳场进行处理。

光明区目前尚未启用白花受纳场，区内产生的工程弃土均需要外运到其他地方进行消纳处理。若选择弃土海上外运处置，涉及的单位和程序较多，价格上限影响因素也较为复杂。根据《关于研究我市弃土外运临时装船点选址及建设运营监管等问题的会议纪要》（深府办〔2017〕14号）要求，弃土外运临时装船点原则上只安排政府工程弃土外运，严格禁止利用弃土外运临时装船点运输任何物资货物，且外运弃土的土质和含水率需符合环保和运输的有关规定，并且每个码头均有深圳市确定的配额，因此区内的工程弃土有可能会出现无处可运的情况。

若光明区产生的工程弃土由于缺少配额或周边城市禁入泥头车等各种原因造成部分无法外运，需要在区内解决处置问题时，即将投入使用的白花受纳场将是解决光明区内无法外运的工程弃土的最后一道防线。

2.2 控制处置量延长白花受纳场的使用年限

受纳场类工程通常按照临时用地模式进行建设，根据《深圳市临时用地管理办法》，临时用地使用期限一般不超过2年，使用期满后经各区政府审批同意的可延期1次，延长期限不得超过1年，因此白花受纳场的使用年限最多为3年。

白花受纳场的库容量为190万立方米，约合342万吨。而《光明区建筑废弃物综合利用专题报告》中预测的光明区工程弃土2018-2020年平均每年产生约172万立方米。在未来光明区大规模开发建设的条件下，若光明区的工程弃土全

部通过白花接纳场进行处置，可能 1 年时间就会被填满，无法再继续使用。

而由于光明区的地理位置的原因，距离深圳市 6 个弃土海上外运临时装船点运输码头均较远，最近的煜硕码头也在 20 公里以上，因此整体运输成本较高。若采取运营成本价来收取工程弃土运输费用，土方运输企业将会优先选择白花接纳场来处置工程弃土，但白花接纳场需要为未来三年预留弃土空间，需要减少土方运输企业运输至白花接纳场的工程弃土量。

因此，为了延长白花接纳场的使用年限，需要对光明区进入接纳场的工程弃土量进行控制，其中最有效的手段就是在提高进场工程弃土土质要求的同时，适度提高每立方的工程弃土的处置价格，引导企业优先选择综合利用或运输至区域外部的处置途径。

2.3 提高施工质量保障接纳场用地长期安全

自 2015 年 12 月光明红坳渣土接纳场滑坡事件以后，深圳市更加重视接纳场的安全，因此，建筑废弃物接纳场需要在规划选址、安全设计、建设运营、日常管理等方面保障接纳场用地长期安全，避免悲剧的再次发生。

因此安全问题在白花接纳场的建设运营过程中是重中之重，其在选址初期严格依据相关技术标准和规范，对场地进行地质勘探和安全风险评估等基础信息分析，考虑对周边人员密集场所、建筑物等安全距离；在接纳场设计方案中严格执行相关设计标准，按照设计要求建设挡土坝和有效的导排水系统等，保障接纳场内积水能够顺利的导出排泄，避免堆填的渣土含水过饱和，形成底部软弱滑动带。

在施工过程中，应提高施工质量，保障接纳场的建设安全及后续正常安全的运营，要规范堆填，严格落实密实度、标高等问题，避免存在超高超填现象造成滑坡事故。因此需要严格控制接纳场的进土速度，避免因进土速度过快造成施工质量不到位、压实度不够等情况，降低土体的堆高速度，使堆体有充分的时间沉降，提高场地的安全系数。

第三章 白花接纳场弃土处置费用定价方案

3.1 定价原则

(1) 以运营目标为依据

白花接纳场库需要保障光明区未来几年工程弃土在缺乏其他处置途径时要有处可去，但其库容量仅 190 万立方米，因此定价应结合白花接纳场的建设运营目标，主要目的在于加强白花接纳场的底线保障功能、控制接纳场的进土量以延长使用年限、降低接纳场土体堆高速度以加强场地的安全稳定性。

(2) 以成本回收为基础

由于白花接纳场的工程费用为政府财政支出，土地由政府征收供应，并且后续的生态恢复及安全监测也由政府负责实施，实际上是在用政府资金为土地开发单位建设行为中过度开发地下空间产生大量弃土的行为兜底，而这部分成本实际上应由决定大规模开发地下空间的开发单位负担，因此白花接纳场的弃土处置总费用应能充分覆盖白花接纳场的土地供应成本、工程建设运营成本、生态恢复成本以及施工过程中损失的生态服务价值。

(3) 以市场调节为导向

接纳场的弃土处置费用定价应体现市场引导作用，通过价格杠杆引导土石方企业将土方通过海上外运或运输至其他城市进行处置，或减少地下空间的开发量实现源头减量，控制光明区内运输至白花接纳场处置的弃土量，强化白花接纳场作为光明区弃土处置“最后一道防线”的功能。

3.2 定价依据

(1) 弃土海上外运处置价格

目前深圳市设有 6 处弃土临时装船点，分别位于大铲湾一期、大铲湾三期、煜硕、上步、盐田东港区、沙鱼涌，根据由《深圳市临时装船点弃土海上外运处置价格上限（征求意见稿）》，市住房建设局会同交通运输局组织对我市临时装船点弃土海上外运处置价格进行了深入调查及研究，拟定了各装船点的弃土外运处置价格，如下表所示。

表 3-1 深圳市临时装船点弃土海上外运处置价格上限核算表

序号	弃土海上外运处置设施名称	弃土海上外运处置价格测算	所在区域	弃土处置价格上限核定值
1	大铲湾一期	41.37	西部	48
2	大铲湾三期	47.18		
3	煜硕	46.23		
4	上步	66.53	中部	67
5	盐田东港区	63.53	东部	64
6	沙鱼涌	61.28		

(2) 弃土土方自卸车运输价格

通过调研深圳市内的施工企业，了解深圳市目前自卸车的土方运输价格，以深圳市目前在全市推广的全封闭式智能重型自卸车为例，通常价格为 1 千米运距内为 25 元/立方米，每增加 1 千米的运输距离运输费用增加 3 元/立方米。

(3) 现状工地运输价格

通过调研深圳市内的施工项目，调研项目弃土运输平均价格为 1486 元/车或 124 元/立方米，主要通过水运填海或通过水运送至东莞等方式处置弃土。



图 3-1 光明区弃土运输价格调研项目分布图

表 3-2 光明区运输价格调研

序号	项目名称	位置	价格（元）		去向	时间	备注
			按车计	按 m ³ 计			
1	甲子塘金洪大厦	凤凰街道东长路与同观路交汇处西南侧	2280	190	水运+ 东莞+ 填海	2020.04	
2	玉塘高博印刷厂	玉塘街道田寮路与规划年玉路交汇处西南侧	900	75	水运+ 东莞	2020.04	
3	汇东晟工业园	玉塘街道光侨路根玉路交汇处东南侧	1800	150	水运+ 填海	2020.04	

4	玉律学校	公明街道玉律社区二区 168 号	1920	160	水运	2019. 10-2020. 01	
5	三井银包厂片区城市更新项目土方及基坑支护工程	光明街道三井银包厂片区	1300	108	水运+东莞+填海	2020. 03	
6	光明区光明街道大丰安片区城市更新项目（三期 05 地块）土石方及基坑工程	光明街道东周一街与东周三街西北侧	1200	100	水运+东莞+填海	2020. 03-2020. 05	不含税
7	华润置地公园九里花园项目主体工程	马田街道规划通兴路与根玉路交汇处	1000	83	水运	2019. 07	

(4) 土方计算转换系数

根据施工企业经验，虚方转换系数定为 1.5，其中，自卸车运输量按照虚方计算，每车运输量为 12 立方米，受纳场弃土处置收费按照虚方计算；而白花受纳场的 190 万立方米库容按照实方计算。

3.3 定价方法

(1) 估算运输距离

根据高德地图，统计光明区建成区四边至 6 处码头、白花受纳场的距离。其中 6 处临时装船点（大铲湾一期、大铲湾三期、煜硕、上步、盐田东港区、沙鱼涌）和白花受纳场的位置如图 3-1 所示。



图 3-2 光明区与 6 处临时装船点、白花受纳场的位置关系

把光明区划分为 4 个片区，以便于计算各片区到码头的最近运输距离，分别为东南片区、西南片区、东北片区、西北片区，如图 3-2 所示。

其中，东南片区选择宝新科技园作为起点计算该片区到码头的最近运输距离，西南片区选择奥德工业园 A1 栋作为起点计算该片区到码头的最近运输距离，东北片区选择公明华联纸品厂作为起点计算该片区到码头的最近运输距离，西北片区选择下村第一工业区作为起点计算该片区到码头的最近运输距离。

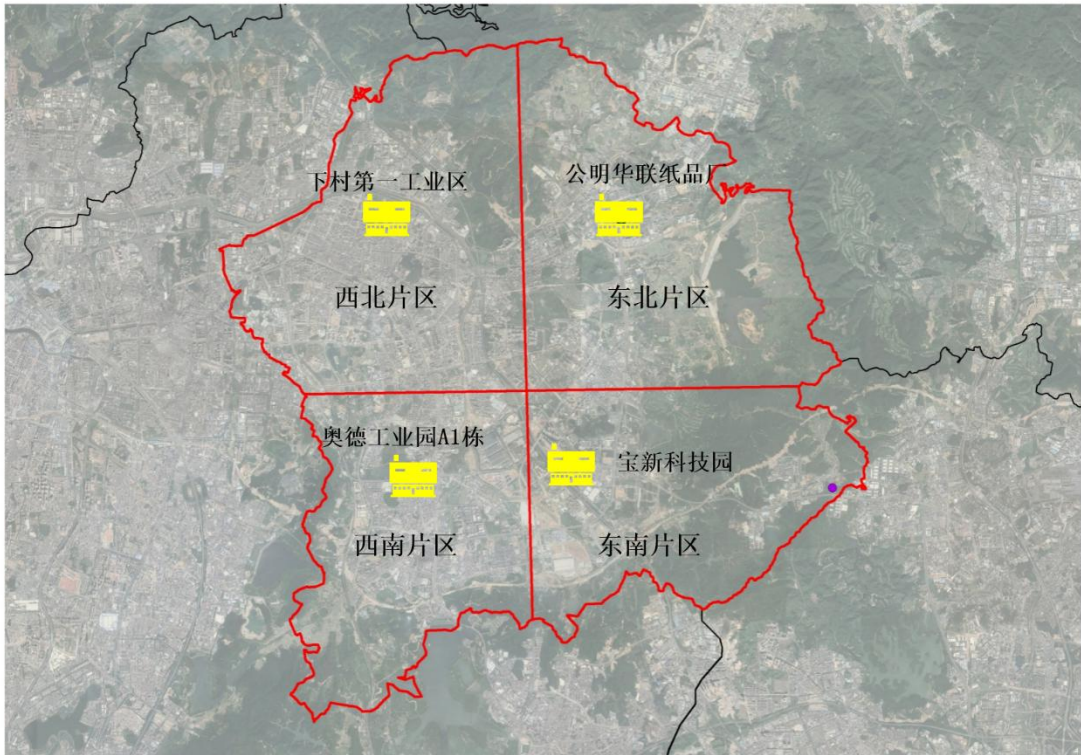


图 3-3 为计算运输距离划分的四个片区及起点

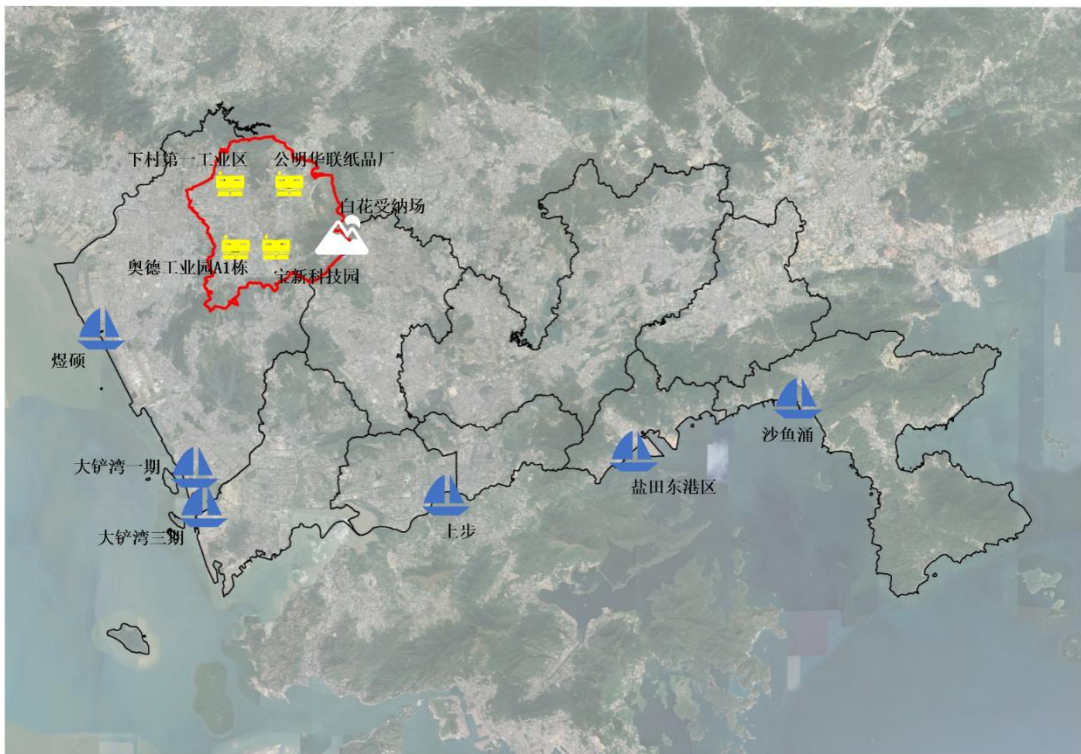


图 3-4 4 个计算起点与码头的位置关系

通过高德地图统计 4 个分区到码头的距离如下表所示：

表 3-3 光明各片区至各码头及白花接纳场运输距离（单位：千米）

目的地	出发片区			
	西北区域（下村第一工业区）	西南区域（奥德工业园 A1 栋）	东南区域（宝新科技园）	东北区域（公明华联纸品厂）
大铲湾一期	32.9	27.7	29.6	35.6
大铲湾三期	34.4	29.2	31.1	37.1
煜硕	19.7	19.9	25	25.7
上步	41.6	35.5	32.9	38.5
盐田东港区	55.4	49.9	47.7	54.8
沙鱼涌	71.7	67.1	61.6	68.7
白花	16.5	11.9	6.5	13.5

注：距离为高德地图上计算的最短距离

（2）计算不同片区到各目的地的运输成本。

根据对施工企业的调研，目前电动自卸车的运费为 1 千米以内每立方 25 元，超过 1 千米的每增加 1 千米运费增加 3 元，结合光明不同片区到不同目的地的运输距离，计算运输成本如下：

表 3-4 各片区至各码头及白花接纳场运输成本（单位：元/立方米）

目的地	出发片区			
	西北区域（下村第一工业区）	西南区域（奥德工业园 A1 栋）	东南区域（宝新科技园）	东北区域（公明华联纸品厂）
大铲湾一期	120.7	105.1	110.8	128.8
大铲湾三期	125.2	109.6	115.3	133.3
煜硕	81.1	81.7	97	99.1
上步	146.8	128.5	120.7	137.5

盐田东港区	188.2	171.7	165.1	186.4
沙鱼涌	237.1	223.3	206.8	228.1
白花接纳场	71.5	57.7	41.5	62.5

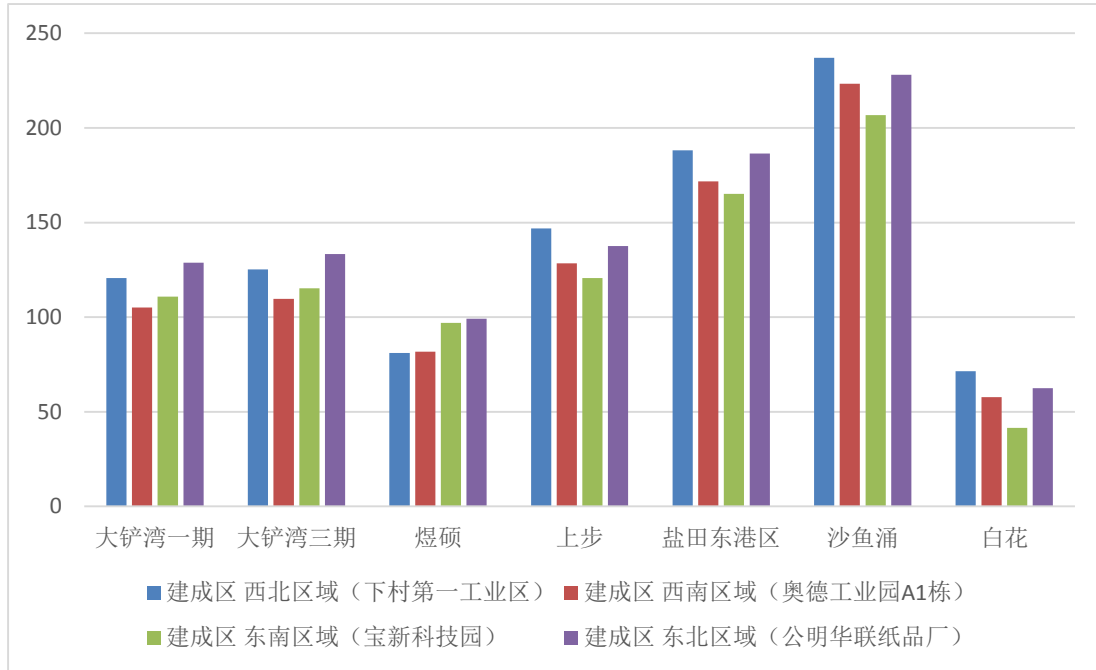


图 3-5 各片区至各码头及白花接纳场运输成本 (单位: 元/立方米)

(3) 计算各海运目的地的综合处置成本

结合《深圳市临时装船点弃土海上外运处置价格上限 (征求意见稿)》中深圳市临时装船点弃土海上外运处置价格上限核算表, 计算不同情景的综合处置成本。由表 3-3 可见, 运输至中部、东部的综合处置成本远高于运输至西部码头, 因此光明区的施工企业在海运处置途径上应只会选择西部的三个码头。

表 3-5 各片区至各码头的弃土综合处置成本 (单位: 元/立方米)

目的地	出发片区			
	西北区域 (下村第一工业区)	西南区域 (奥德工业园 A1 栋)	东南区域 (宝新科技园)	东北区域 (公明华联纸品厂)
大铲湾一期	162.07	146.47	152.17	170.17
大铲湾三期	172.38	156.78	162.48	180.48

煜硕	127.33	127.93	143.23	145.33
上步	213.33	195.03	187.23	204.03
盐田东港区	254.73	238.23	231.63	252.93
沙鱼涌	298.38	284.58	268.08	289.38

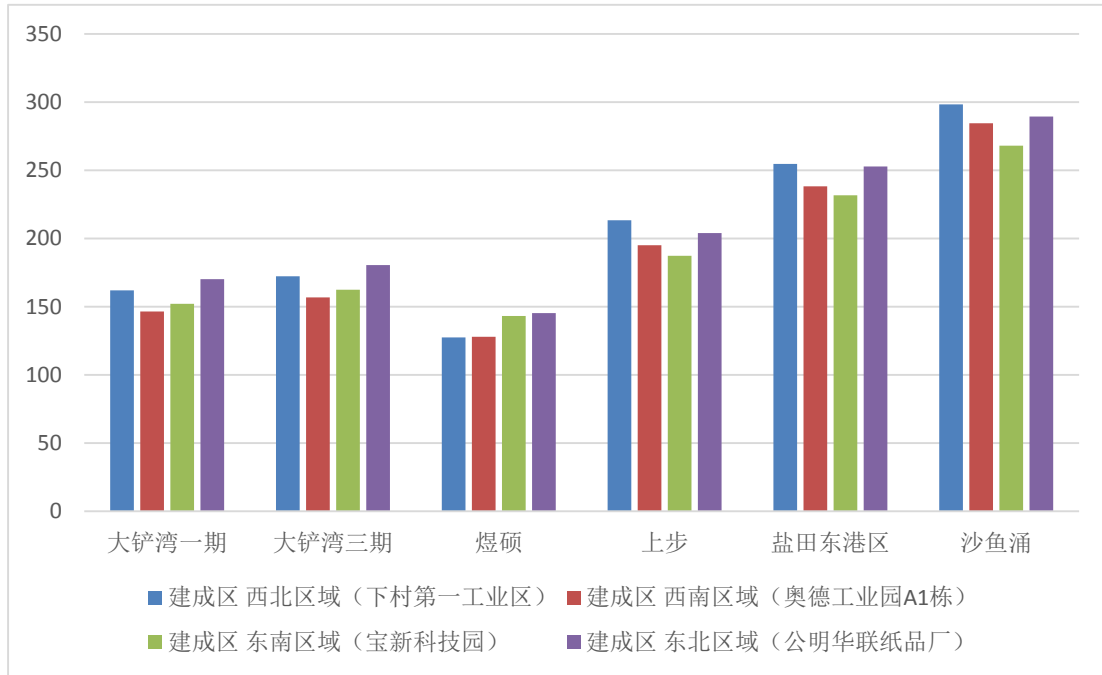


图 3-6 各片区至各码头的弃土综合处置成本（单位：元/立方米）

(4) 计算海运综合处置成本与白花接纳场运输成本价格差

结合不同工程弃土海运处置目的地的综合处置成本，计算运输到不同码头的综合处置成本与运输到白花接纳场的运输成本的差值，根据该差值指导白花接纳场弃土处置费用定价方案制定。

表 3-6 各片区到白花接纳场的运输成本（单位：元/立方米）

目的地	出发片区			
	西北区域（下村第一工业区）	西南区域（奥德工业园 A1 栋）	东南区域（宝新科技园）	东北区域（公明华联纸品厂）
白花接纳场	71.5	57.7	41.5	62.5

表 3-7 各片区到各码头综合处置成本与白花接纳场运输成本的价格差
(单位：元/立方米)

目的地	出发片区			
	西北区域（下村第一工业区）	西南区域（奥德工业园 A1 栋）	东南区域（宝新科技园）	东北区域（公明华联纸品厂）
大铲湾一期	90.57	88.77	110.67	107.67
大铲湾三期	100.88	99.08	120.98	117.98
煜硕	55.83	70.23	101.73	82.83
上步	141.83	137.33	145.73	141.53
盐田东港区	183.23	180.53	190.13	190.43
沙鱼涌	226.88	226.88	226.58	226.88

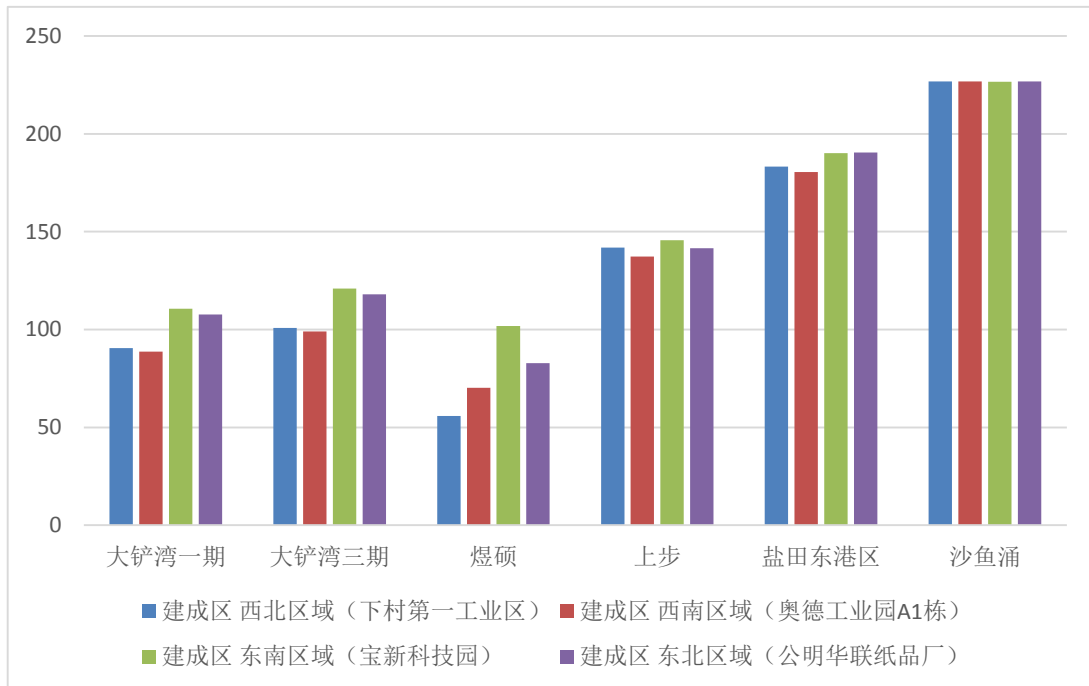


图 3-7 不同情景的综合处置成本与运输到白花接纳场的运输成本的差值
(单位：元/立方米)

为使海运处置的综合成本低于运输至白花接纳场，根据表 3-5 可判断，白花接纳场弃土处置费用定价范围应至少定在 55.83 元/立方米以上，才能开始引导施工单位主动选择海运处置方案，低于这一价格所有区域的施工单位都会优先考虑将工程弃土运输至白花接纳场进行处置。

表 3-8 不同定价下各片区运输倾向及受纳场使用年限估算

弃土处置费用定价 (元/m ³)	56	71	83
西北片区弃土去向	煜硕临时装船点	煜硕临时装船点	煜硕临时装船点
西南片区弃土去向	白花受纳场	煜硕临时装船点	煜硕临时装船点
东南片区弃土去向	白花受纳场	白花受纳场	白花受纳场
东北片区弃土去向	白花受纳场	白花受纳场	煜硕临时装船点
受纳场预计年处置量 (万 m ³)	129	86	43
受纳场使用年限 (年)	1.5	2.2	4.4

3.4 定价方案

根据对各片区至各码头及白花受纳场运输成本以及综合成本的分析,光明区的施工企业若采用海运方式处置弃土,正常情况下只会选择西部的煜硕、大铲湾一期、大铲湾三期三处码头,因此制定白花受纳场弃土处置费用定价方案时,可以不考虑中部、东部另外三处码头的处置成本。

考虑各片区到西部三处码头的综合处置成本与白花受纳场运输成本的价格差,初步可确定三个方案:

方案一:

考虑让白花受纳场处置光明区约 3/4 的工程弃土(约 129 万立方米/年),则定价应使约 1/4 的区域运输至煜硕临时装船点的综合处置成本比运输至白花受纳场的处置成本低,参考表 3-6,白花受纳场弃土处置费用应定价为:56 元/立方米。

此方案下,光明区大部分的施工企业工程弃土处置成本能得到一定的降低,但受纳场开始收土后 1.5 年即填满,未能充分延长受纳场的使用期限,而光明区短期内也难以再新找到一处受纳场选址并启动建设工作,后续的工程处置讲难以

为继。

方案二：

考虑让白花接纳场处置光明区约 1/2 的工程弃土（约 86 万立方米/年），则定价应使约 1/2 的区域运输至煜硕临时装船点的综合处置成本比运输至白花接纳场的处置成本低，参考表 3-6，白花接纳场弃土处置费用应定价为：**71 元/立方米**。

此方案下，光明区约一半的施工企业工程弃土处置成本能得到一定的降低，接纳场开始收土后 2.2 年即填满，考虑到接纳场的前期施工时间，基本跟接纳场所能使用的最长临时用地期限一致，同时也能充分利用的接纳场库容量。另外由于填埋速度较慢，有较长的沉降稳定期，所以场地安全系数也将有所提升。

方案三：

考虑让白花接纳场处置光明区约 1/4 的工程弃土（约 43 万立方米/年），则定价应使约 1/4 的区域运输至煜硕临时装船点的综合处置成本比运输至白花接纳场的处置成本低，参考表 3-6，白花接纳场弃土处置费用定价为：**83 元/立方米**。

此方案下，光明区约 1/4 的施工企业工程弃土处置成本能得到一定的降低，接纳场接纳场开始收土后可使用 4.4 年，超出临时用地的最长使用年限，未能充分利用的接纳场库容量。

3.5 弃土处置费用定价建议

考虑场地前期施工需要约半年时间，对比三个方案的接纳场预计年处置量以及使用年限，方案二能达到最大程度利用临时用地 3 年的使用期并充分使用白花接纳场的库容量。

因此，建议白花接纳场的弃土处置费用采用方案二的定价 71 元/立方米。

此定价方案下，预计光明区每年产生的工程弃土约有一半运输至白花接纳场的进行处置，另一半则运输至煜硕临时装船点采取海运方式进行处置，接纳场从启动施工到库容用尽封场时间不超过 3 年。

白花接纳场库容量为 190 万立方米（实方），共可处置弃土 285 万立方米（虚

方), 弃土处置费收入约 2.02 亿元。此部分收入可有效平衡白花受纳场工程建设费用(根据初步设计概算为 6749.99 万元)、后期生态恢复费用(按 200 元/平方米计约 2838.52 万元)、地质灾害长期监测费用(按每年 20 万、10 年共 200 万估算)等, 盈余的费用可用于补贴新建的建筑废弃物综合利用设施建设运营以及各施工企业使用建筑废弃物综合利用产品, 以推动建筑废弃物全部实现综合利用的目标。

根据对光明区目前各工地项目的调研, 单方处置价格在 42~190 元/m³ 之间(参见附录), 光明区内运输至白花受纳场的运输成本约 60 元/m³ 左右, 按 71 元/m³ 的价格受纳弃土, 综合处置成本约在 130 元/m³ 左右, 属于中等水平。

第四章 结论

白花接纳场作为未来三年光明区工程弃土处置的底线保障，在光明区未来三年工程弃土产生量远超接纳场库容的前提下，应通过价格杠杆，引导区内建设项目施工企业优先将土方通过海上外运进行处置，延长白花接纳场的可使用年限，提高场地的安全性、稳定性。

基于实现以上三个目标，确定白花接纳场工程弃土的定价方法，通过调研各施工企业了解目前工程弃土的运输成本，把光明区划分为四个片区，评价光明各片区的工程弃土通过海运处置的综合成本，结合各片区至白花接纳场的运输成本，提出白花接纳场的弃土处置价格的不同方案。

评估各方案对引导临近片区施工企业优先选取运输至白花接纳场、较远片区运输至海上码头处置方式的具体情景，综合考虑施工企业运营成本，**建议白花接纳场弃土处置收费定价为 71 元/立方米**，此定价下预计每年光明区产生的一半工程弃土由白花接纳场进行处置，接纳场从启动施工到库容用尽封场时间不超过 3 年。

附录：光明区建筑废弃物运输价格调研情况

项目名称	位置	价格（元）		去向	排放时间	备注
		按车计	按 m ³ 计			
华润置地公园九里花园项目主体工程	马田街道规划通兴路与根玉路交汇处	1000	83	水运	2019. 07	
玉律学校	公明街道玉律社区二区 168 号	1920	160	水运	2019. 10- 2020. 01	
三井银包厂片区城市更新项目土方及基坑支护工程	光明街道三井银包厂片区	1300	108	水运+东莞+填海	2020. 03	
光明区光明街道大丰安片区城市更新项目（三期 05 地块）土石方及基坑工程	光明街道东周一街与东周三街西北侧	1200	100	水运+东莞+填海	2020. 03- 2020. 05	不含税
光明办事处大丰安片区城市更新单元（二期）基坑支护与土石方工程	东临主干道光明大道，北侧为城市支路丰安路	1150	96	水运+东莞	2020. 03. 10- 2021. 04. 30	
甲子塘金洪大厦	凤凰街道东长路与同观路交汇处西南侧	2280	190	水运+东莞+填海	2020. 4	

玉塘高博印刷厂	玉塘街道田寮路与规划年玉路交汇处西南侧	900	75	水运+东莞	2020. 4	
汇东晟工业园	玉塘街道光侨路根玉路交汇处东南侧	1800	150	水运+填海	2020. 4	
光明科学城拆迁安置房项目基坑支护及土石方工程	光明区公常路与圳美五路交汇处	600	50	东莞+水运	2020. 05. 01- 2020. 12. 31	
卫光生命科学园（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程	光明区北圳路	580	48	东莞	2020. 05. 20- 2021. 05. 20	
峰境瑞府（A513-0134）基坑支护、土石方工程	光明区河心路和规划东周路交汇处北侧	1860	155	水运+东莞	2020. 08. 22- 2020. 10. 31	
鹏桑普科技大厦土石方、基坑支护工程	光明区华夏二路	1100	92	水运+东莞	2020. 09. 01- 2021. 01. 31	
欧非光总部研发中心基坑支护与土石方工程	光明区光明科能路以东，汇能路以北	500	42	水运	2020. 09. 15- 2020. 11. 30	