

深圳光明区妇幼保健院内改造装饰设计

施工图集

SHENZHEN, CHINA PROJECT NO. TX_1808.27
中国深圳 项目编号 NO. TX_1808.27

D1

施工图
(2018-12-20)

The Annotate For Symbols
图例注释

1、图名符号		3、标高及对齐符号		6、材料标注符号		9、起铺及泛坡符号		12、开关按钮图例		14、设备图例		GENERAL NOTES 备注
<p>比例 中文图名 英文图名 编号</p> <p>Scale:1:50 平面布置图 PLAN 01</p> <p>编号 中文图名</p> <p>F01 天花节点详图 DETAIL Scale:1:3</p> <p>英文图名 比例</p>		<p>FL±0.000 地面标高符号</p> <p>CH+3.000 天花标高符号</p> <p>±0.000 点标高符号</p> <p>±0.000 A.F.F.L 立面标高符号</p> <p>3.000 2.800 天花标高分界符号</p> <p>ST.01 CP.01 地面材质分界符号</p> <p>ALIGN 对齐符号</p> <p>+0.015 +0.000 凹凸符号</p>		<p>大理石 材料中文名称</p> <p>ST.01 材料编号</p> <p>材料标注</p> <p>大理石 材料中文名称</p> <p>ST.01 材料编号</p> <p>材料标注</p> <p>大理石 材料中文名称</p> <p>ST.01 材料编号</p> <p>材料标注</p> <p>ST.01 材料编号</p> <p>材料标注 (用于材料分界图)</p> <p>C22 隔墙编号</p> <p>材料标注 (用于墙身放线图)</p>		<p>起铺符号</p> <p>坡度值 泛坡方向 泛坡符号</p> <p>10、材质纹理方向符号</p> <p>横纹方向符号</p> <p>竖纹方向符号</p>		<p>一位单控开关</p> <p>二位单控开关</p> <p>三位单控开关</p> <p>四位单控开关</p> <p>一位双控开关</p> <p>二位双控开关</p> <p>三位双控开关</p> <p>调光开关</p> <p>调温开关</p> <p>红外感应开关制</p> <p>空调开关制</p> <p>请勿打扰开关制</p> <p>音控开关</p> <p>门禁开关</p> <p>紧急按钮开关</p>		<p>SA 空调送风</p> <p>RA 空调排风</p> <p>SA 侧出风</p> <p>RA 侧回风</p> <p>EX 侧排气扇</p> <p>EX 排气扇(300X300MM)</p> <p>SP 隐藏式喷淋</p> <p>SM 烟感报警器</p> <p>SW 温感报警器</p> <p>FM 火警喇叭</p> <p>FM 侧装火警喇叭</p> <p>M 背景音乐喇叭</p> <p>M 侧装背景音乐喇叭</p>		
<p>2、索引符号</p> <p>视图编号 立面索引符号</p> <p>图纸编号</p> <p>1P_A01 图纸编号 空间索引符号</p> <p>视图编号 剖切方向 剖面索引符号 (跨页剖切索引符号)</p> <p>图纸编号</p> <p>视图编号 剖切方向 剖面索引符号 (本页剖切索引符号)</p> <p>表示本页</p> <p>视图编号 节点索引符号</p> <p>索引线 图纸编号</p> <p>(注:当编号为"一"时表示本页)</p> <p>区域(节点)放大符号</p> <p>说明标记符号</p>		<p>4、门编号</p> <p>门饰面材质(G=玻璃门, W=木质门, S=金属门)</p> <p>W-04 门编号</p> <p>M 门类型(FM=防火门, M=普通门, Y=原有门)</p>		<p>7、灯具控制符号</p> <p>A1(H) 双控开关面板编号 灯具控制符号</p> <p>A1 开关控制面板编号 灯具控制符号</p> <p>J 预留电源线路 灯具控制符号</p> <p>A1-1 灯具分路情况 灯具控制符号</p> <p>开关控制面板编号</p>		<p>11、线型符号</p> <p>大样索引</p> <p>剖切线</p> <p>轴线</p> <p>虚线</p> <p>辅助线</p> <p>灯带线</p>		<p>13、电气图例</p> <p>总配电箱</p> <p>总弱电箱</p> <p>H=350 单相插座</p> <p>B 单相插座</p> <p>C 单相插座</p> <p>空调插座位</p> <p>防溅单相插座</p> <p>单相地插</p> <p>有线电视插座</p> <p>网络数据插座</p> <p>电话/语音插座</p> <p>网络及电话双口插座</p> <p>有线电视插座</p> <p>网络数据插座</p> <p>电话/语音插座</p> <p>网络及电话双口插座</p> <p>网络数据插座</p> <p>电话/语音插座</p> <p>网络及电话双口插座</p> <p>无线网络</p>		<p>15、设备图例</p> <p>疏散指示灯</p> <p>RL(E) 疏散指示灯</p> <p>RL(F) 疏散指示灯</p> <p>安全出口指示灯</p> <p>自带电源应急灯</p> <p>投影仪</p> <p>彩色半球摄像头</p> <p>小型中央空调</p> <p>分体空调</p> <p>投影幕</p> <p>CWD 拉帘</p> <p>WD 窗纱</p> <p>WD 卷帘</p> <p>WD</p>		
		<p>5、轴号及中线符号</p> <p>轴号符号</p> <p>中线符号</p>		<p>8、修改符号</p> <p>修改区域</p> <p>修改次数</p>		<p>12、开关、插座立面图例</p> <p>开关面板示意</p> <p>插座面板示意</p> <p>空调开关面板示意</p>						

The Construction Specifications

装饰施工说明

GENERAL NOTES
备注

<p>一、工程概况</p> <p>1、工程名称：深圳光明区妇幼保健院 2、工程地点：中国·深圳 3、设计单位：深圳市弘荣和建筑工程有限公司设计 4、设计范围：本次装饰设计主要包含室内部分改造装饰设计</p> <p>二、设计依据</p> <p>1. 相关规范条文</p> <p>《城市居住区规划设计规范》 GB50180-93 (2002年版) 《民用建筑设计通则》 GB50352-2005 《住宅建筑规范》 GB50368-2005 《办公建筑设计规范》 JGJ67-2006 《建筑设计防火规范》 GB50016-2006 《城市道路和建筑物无障碍设计规范》 JGJ50-2001 《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准广东省实施细则》 DBJ15-50-2006 《住宅设计规范》 GB50096-1999 (2003年版) 《种植屋面工程技术规程》 155-2007 《夏热冬暖地区居住建筑节能设计标准》 JGJ 75-2003 《民用建筑节能设计标准》 JGJ 26-95 《建筑防水工程技术规程》 DBJ15-19-2006 《屋面工程技术规范》 GB50345-2004 《工程建设标准强制性条文》房屋建筑部分(2008版) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001 《建筑工程质量检验评定标准》GBJ30106 《建筑装饰工程施工及验收规范》 JGJ73-91 《建筑装饰工程质量验收规范含条文说明》GB50210-2001 《钢结构工程施工质量验收规范》GB50205-2001 《装饰工程施工及验收规范》GBJ210-83 《建筑地面工程质量验收规范》GB50209-2002 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300 《建筑地面设计规范》GB50037-96 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》 GB50325-2006 《建筑装饰装修工程施工工艺标准》ZJQ00-SG-001-2003 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-95 2001版 《建筑内部装修设计防火施工及验收规范》GB50354-2005 《机械喷涂抹灰施工规程》JGJ_T105-96 《观感质量建筑工程施工质量统一标准》ZJQ00-SG-013-2006 《门、窗、幕墙窗用五金附件》04J631 《钢化玻璃》GB/T 9963-1998 《夹层玻璃》GB 9962-1999 《建筑用安全玻璃、防火玻璃》GB 15763.1-2001 《玻璃幕墙工程技术规范》JGJ 102-2003 《建筑幕墙》JG 3035-1996 《建筑玻璃应用技术规程》JGJ 113-2003 《砌体工程施工质量验收规范》GB50203-2002 《民用建筑隔声设计规范》GBJ118-88 《建筑用轻钢龙骨》GB/T11981-200 《建筑用轻钢龙骨配件》JC/T558-1994 《纸面石膏板》GB/T9775-1999 《地面材料及胶粘剂、沥青胶洁剂》GB50325 《给排水及采暖工程施工质量标准》ZJQ00-SG-022-2006 《建筑电气工程施工质量标准》ZJQ00-SG-024-2006 《无机复防火门》(甲级防火门)Q/GZFZL-2005 《公共建筑节能设计规范》GB50189-2005</p> <p>2、其他</p> <p>建设单位规定的设计范围及设计任务书，与建设单位会议洽谈纪要； 该项目建设单位确认的其他专业(建筑、结构、水、电、空调)的基础输入数据(原始图纸)；</p>	<p>三、图纸总述</p> <p>1、所有的承建单位、设备供应商以及材料供应商有责任仔细阅读施工文件。没有认真阅读所有的施工文件将不能作为擅自改变施工方式、材料等事项的理由。承建单位有责任保障施工现场所使用的图纸文件的完整性及时效性。</p> <p>2、本工程图纸所标注尺寸除标高以米(m)为单位,其余尺寸均以毫米(mm)为单位;如无特别说明,所有标高均为装饰完成面标高。平面定位尺寸以建筑轴线及装饰完成面为基础。有关尺寸只能以图上所标注的数据为准,不得按比例度量尺寸;如有尺寸不详或与现场相冲突,请及时知会我方设计师和建设单</p> <p>3、本图所示内容依据是原建筑施工图及相关专业设计所得到的数据与条件,图纸所述情况不能完全覆盖项目中所有设计范围。承建单位有责任根据此设计文件以及现场实际条件,在开工前进行精确复核,以确认是否可进行建造。若图纸上信息与实际情况不符、冲突或可能造成危险时,承建单位应及时知会我方设计师和建设单</p> <p>4、本施工图须与建筑、结构、给排水、电气、空调、动力、弱电等有关专业图纸密切配合,装饰施工图仅表示相关专业设备末端定位。各专业设备的具体布线与定位请察看专业图纸。如发现本施工图与其它设计图上有任何出入,请及时知会我方设计师和建设单</p> <p>5、承建单位有责任将各专业现场实际情况与本图中的设计要求联系起来,如发现存在矛盾冲突之处,请知会我方设计师和建设单</p> <p>6、承建单位应配合设备单位,例如幕墙、空调、给排水、消防等,并达到设计效果的要求。如有任何方面的改动,请与相关专业配合,确保不会出现设计与施工的差距。各设备专业在施工过程中应密切配合,并应熟悉相关图纸及装饰施工图,不得仅以本专业图纸为唯一施工依据,施工过程中也应考虑其对装修的饰面影响。</p> <p>7、在建筑图纸上标明的防火要求,防火处理应用于其空间内全表面及应用在其空间分隔物的任何位置。如两个具体防火要求的空间并列,其分隔应用其中较高的防火要求。所有有防火要求的建筑构件交接位置,必须遵照国家规范进行防火及隔热处理。防火板被贯穿的地方,应以密封胶填充。</p> <p>8、本装饰施工图中的门图,若是建筑设计要求为防火门时,必须在装饰施工图所提供的门做法的基础上进行相应的防火设计处理,并由消防部门指定的厂家生产,且需经消防部门检验合格后方可使用。</p> <p>9、除特别说明,所有空间参照相应的空间施工图施工,相同或类似的空间参照同类型的空间施工图进行施工(详见图内索引)。节点大样图显示细节部分属于指导性质,只显示该物之外形以及材料种类,没有绘制的大样则以已画及相类似的大样为准。在图中的金属构件是设计尺寸。承建商负责复核各式金属构件的结构计算和安全性。</p> <p>10、除特别标明外,请于机电用房设置维修门。维修门应不防碍通道或空间。</p> <p>11、施工全过程内,备料存放必须按材料性质分类安全堆放并加以保护。从阶段性完工到竣工阶段,必须全面有效地保护成/半(产)品,需表面技术保护层的,必须按专业技术进行保护。</p> <p>12、承建单位施工前必须进行施工交底及材料样板(含饰面及内部构造材料等)必须经相关单位审批,方可根据已批核的样板及施工方式进行大量施工。建筑装饰装修工程所用材料的品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定,当设计无要求时应符合国家现行标准的规定,严禁使用国家明令淘汰的材料。</p> <p>13、有关施工安装和质量验收均须严格遵守国家、行业现行的各项规范及规定。</p> <p>14、图纸所示如与国家或行业现行的法律、规范及规定相冲突,则以国家法律、规范及规定所述为准。</p> <p>15、建筑装修工程必须保证建筑物的结构安全和主要使用功能。当涉及主体和承重结构改动或增加荷载时,必须由原结构设计单位或具备相应资质的设计单位核查有关原始资料,对既有建筑结构的可靠性进行核算、确认。</p> <p>四、施工说明</p> <p>一) 轻钢龙骨隔墙</p> <p>1、100系列轻钢龙骨(层高大于6000mm时采用100系列轻钢龙骨,竖龙骨扣合成箱型)间距≤600mm。</p> <p>2、双面单层或双面双层12mm厚纸面/耐火/耐水石膏板或埃特板,内填充岩棉,密度60Kg/m³,100mm厚。</p> <p>3、安装配电器的墙面增加一层防潮纸面石膏板。</p> <p>4、位于卫生间等潮湿房间的隔墙应采用耐水石膏板或埃特板,应做C20细石混凝土条基(有防水要求的高度≥100,无防水要求的高度≥50)。</p> <p>5、轻钢龙骨隔墙安装参见《轻钢龙骨内隔墙》03J111-1。</p> <p>6、所有墙面固定家具(吊柜等)需做结构预埋加固处理,所有挂画等壁挂饰品,电视机等位置均需加固处理。</p> <p>7、所有墙体及预留门口尺寸必须在材料加工定购之前经现场放线核准后方可加工安装。施工前应根据图纸现场放线,以实际尺寸核对图纸放样确认无误以后再下料施工,如有疑问需要请示设计师认定后方可加工,否则造成任何工材损失均由施工方自行负责。</p> <p>二) 金属网基层的基面做法</p> <p>1、0.8厚金属网9×25孔,刷素水泥砂浆一道(加建筑胶适量)。</p> <p>2、刷素水泥浆后应立即抹灰,不得在素水泥浆干燥后再进行抹灰。</p> <p>三) 抹灰</p> <p>1、找规矩、做灰饼</p> <p>用一面墙做基准先用方尺找方,如房间面积较大,在地面上:先弹出十字中心线,再按墙面基层的平整度在地面弹出墙角线,随后在距墙阴角100mm处吊垂线并弹出垂直线,再按地上弹出的墙角线往墙上翻引,弹出阴角两面墙上的墙面抹灰层厚度控制线(厚度包括中层抹灰),以此确定标准灰饼厚度。</p> <p>做灰饼方法是:在墙面距地1.5m左右的高度,距墙面两边阴角100-200mm处,用1:3水泥砂浆或1:3水泥石灰砂浆,各做一个50×50mm的灰饼,再用托线板或线锤以此饼面挂垂直线,在墙面的上下各补做两个灰饼,灰</p>	<p>饼离顶棚及地面距离150~200mm左右,再用钉子钉在左右灰饼两头接缝里,用小线拴在钉子上拉横线,沿线每隔1.2-1.5m补做灰饼。</p> <p>2、抹标筋(冲筋)</p> <p>在灰饼间抹灰(水平方向)厚度与宽度与灰饼同上下水平冲筋心应在同一垂直面内。阴阳角的水平冲筋应连起来并应互相垂直。</p> <p>3、护角</p> <p>必须在抹大面前做,护角做在室内的门窗洞口及墙面、柱子的阳角处,护角高度>2m。每侧宽度不大于5cm,应用1:2水泥砂浆抹护角,采用的工具有阴、阳抹子、或采用3m长的阳角尺、阴角尺搓动,使阴、阳角线顺直。</p> <p>4、抹窗台、踢脚板(或墙裙)</p> <p>应分层抹灰,窗台用1:3水泥砂浆打底,表面划毛。养护1d刷素水泥浆一道,抹1:2.5水泥砂浆罩面灰,原浆压光。踢脚板应控制好水平,垂直和厚度(比大面突出3~5mm),上口切齐,压实抹光。</p> <p>5、抹底灰</p> <p>待标筋有了一定强度后,洒水湿润墙面,然后在两筋之间用力抹上底灰,用木抹子压实搓毛。底灰要略低于标筋。</p> <p>6、抹中灰</p> <p>待底灰干至6~7成后,即可抹中灰。抹灰厚度稍高于标筋,再用木杆按标筋刮平,紧接用木抹子搓压,使表面平整密实。</p> <p>7、抹面灰</p> <p>待中灰干至6-7成后,即可抹面灰。如中灰过干应浇水湿润。</p> <p>8、清理。抹灰完毕,要将粘在门窗框、墙面上的灰浆及落地灰及时清除,打扫干净。</p> <p>9、在建筑处理完毕后,应立即抹灰。</p> <p>10、每次每层抹灰厚度应小于10mm,如墙面平整度差找平有困难时,应分层分次逐步加厚,每次抹灰时间间歇应待前一次抹灰终凝后进行,不得连续流水作业。</p> <p>11、底灰与基层表面应粘接良好,不得空鼓开裂。</p> <p>12、大面积抹灰前用于填补埋设管线的补平砂浆应采用粘度等级较高的砂浆。</p> <p>五) 轻钢龙骨石膏板吊顶</p> <p>1、吊顶标高、尺寸、起拱和造型应符合设计要求,起拱按短向跨度1‰~3‰。</p> <p>2、饰面材料的材质、品种规格、图案和颜色应符合设计要求。</p> <p>3、暗龙骨吊顶工程的吊杆、龙骨和饰面材料的安装必须牢固。</p> <p>4、吊杆建议采用Φ8镀锌螺纹钢吊杆,吊杆靠近四周墙面的距离>300mm。吊杆之间的距离>1200mm,建议采用900mm±。在承载龙骨的接头部位,增设吊杆。吊杆顶部要固定牢固,不松动,吊杆深度要相同,确保吊杆的长度一致。</p> <p>5、主/次龙骨建议采用双面热镀锌且壁厚在0.8mm以上其中主龙骨壁厚不低于1.0mm。所有主/配件应经过表面防腐处理。承载龙骨靠近墙体的一侧,距离>300mm,承载龙骨的间距>1200mm,建议为900mm±。承载龙骨要在同一水平高度,拉通线进行调整、固定。</p> <p>6、覆面龙骨的间距300~600mm,石膏板的厚度12mm时,覆面龙骨的间距>350mm,12mm以下时,覆面龙骨的间距>300mm。横撑应采用覆面龙骨,两端部同时与覆面龙骨固定,保证其受力的稳定性。横撑龙骨的间距应>600mm。</p> <p>7、封板时板的长度方向要与覆面龙骨垂直(承载龙骨平行)安装,用自攻螺丝与覆面龙骨固定,中距≤200mm。在风口、风口部位严禁采用小块拼接。切割边的板缝要错开,避免形成通缝。安装双层石膏板时,面层板与基层板的接缝应错开,并不得在同一根龙骨上接缝。</p> <p>8、饰面材料表面应洁净、色泽一致,不得有翘曲、裂缝及缺损。压条应平直、宽窄一致。</p> <p>9、饰面板上的灯具、烟感器、喷淋头、风口篦子等设备的位置应合理、美观,与饰面板的交接应吻合、严密。空调风口颜色应与邻近的天花颜色一致。</p> <p>10、吊顶内填充吸声材料的品种和铺设厚度应符合设计要求,并应有防散落措施。</p> <p>11、重型灯具、电扇及其他重型设备严禁安装在吊顶龙骨上。</p> <p>12、净高大于1500,需加反撑;面积大于100平米时宜设置伸缩缝。转角处理:墙面及吊顶如用石膏板,阴角用纸带,阳角用金属护角条。</p> <p>六) 面砖铺贴、大理石板块面层铺贴</p> <p>1、面砖、大理石必须是形状精确,平整对称,无瑕疵或其它缺陷。</p> <p>2、铺贴面砖前必须清扫或清洗原有基底,根据图纸尺寸放线,有待铺贴的区域应在铺贴前以面砖放样试拼,确保面砖(大理石)纹理走向顺畅、统一,并且避免不必要的切割。</p> <p>3、铺贴前面砖必须浸泡在清洁的水中24小时。</p> <p>4、铺贴完成后必须进行适当的现场清扫与产品保护,避免碰撞,振动而引起的空鼓。</p> <p>5、采用胶粘剂在结合层上粘贴砖面层时,胶粘剂选用应符合现行国家标准《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2006的规定。</p> <p>6、面层所用的板块的品种、质量必须符合设计要求。</p> <p>7、面层与下一层的水泥砂浆结合(粘结)应牢固,无空鼓;水泥砂浆结合层的抗压强度达到要求后,方可正常使用。</p> <p>8、面层的表面应洁净、图案清晰,色泽一致,按缝平整,深浅一致,周边顺直。板块无裂纹、掉角和缺损等缺陷。</p>
		<p>ISSUE 发行</p> <p>ISSUE DATE 发行日期</p> <p>DESCRIPTION 项目</p> <p>REVISION DATE 项目编号</p> <p>深圳光明区室内改造装饰设计 妇幼保健院</p> <p>DRAWING 图称</p> <p>DRAWING NO. 图称编号</p> <p>IN_03</p> <p>装饰施工说明1</p> <p>SCALE 比例</p> <p>DATE 日期</p> <p>2018.12.20</p> <p>DRAW BY 绘图</p> <p>CHECKED BY 复核</p>

The Construction Specifications

装饰施工说明

GENERAL NOTES
备注

<p>9、面层表面的坡度应符合设计要求，不倒泛水、无积水；与地漏、管道结合处应严密牢固，无渗漏。</p> <p>10、面砖铺贴应在按样板抹平的水泥砂浆中，并按规定的色彩砂浆色缝。</p> <p>11、为防止“泛碱”现象，天然石材安装前，应对石材背面及四周侧面采用石材专用防碱背涂剂进行背涂处理。石材正面采用石材专用防水、防污剂进行面涂处理。</p> <p>七) 地毯</p> <p>1、地毯铺装应待室内抹灰工程或暖气试压工程(采暖地区)等可能造成建筑地面潮湿的湿作业施工工序完成后进行。</p> <p>2、铺装前应清理地面碎石、灰尘、水泥渣、油污、钉头等杂物并打扫干净。并对地面凹凸较大位置进行打磨磨平。</p> <p>3、基层表面含水率小于8%并具一定强度后，方可铺设地毯。</p> <p>4、在铺装前必须进行实量，测量墙角是否方正，准确记录各角角度。根据计算的下料尺寸在地毯背面弹线、裁割。</p> <p>5、对于无底垫的地毯，当采用倒刺钉板条做固定式铺设时，应配置橡胶波状衬底垫料。</p> <p>6、垫料的厚度不大于10mm。要求密实均匀，避免松软。</p> <p>7、倒刺板固定式或卡条式固定式(适用于满铺类地毯)铺设沿墙边钉倒刺板，倒刺板距踢脚板8毫米。接缝处应用胶带在地毯背面将两块地毯粘贴在一起，要先将接缝处不齐的绒毛修齐，并反复揉搓接缝处绒毛，至表面看不出接缝痕迹为止。</p> <p>8、粘结铺设(适用于方块地毯)时刮胶后晾置5-10分钟，待胶液变得干粘时铺设。地毯铺设后，用撑子针地毯拉紧、张平，挂在倒刺板上。用胶粘贴的，地毯铺平后用毡辊压出气泡。多余的地毯边裁去，清理拉掉的纤维。</p> <p>9、裁割地毯时应沿地毯经纱裁割，只割断纬纱，不割经纱，对于有背衬的地毯，应从正面分开绒毛，找出经纱、纬纱后裁割。</p>	<p>13、木质造型、门扇等结构必须合理紧密，与基层或木砖必须镶钉牢固，无松动、图案清晰，楞角方正。</p> <p>14、木饰线接驳平滑顺畅，阴阳角拼接严密，不露钉眼，无刨痕、刺、锤印等。</p> <p>15、所有木质装修，必须横向必须水平，竖向必须垂直，木缝平面接缝平整度允许误差±0.6mm。</p> <p>十) 油漆饰面</p> <p>1、木制品表面必须平整、清洁、光滑、木纹颜色一致。</p> <p>2、对木制品加工过程中留下有油脂、污垢、胶渍，要用合适溶剂擦掉。</p> <p>3、对于木材表面的斑和均匀的颜色应先清理。</p> <p>4、木制品上局部不平或孔眼缺陷必须用腻子补平，然后用砂纸磨平。</p> <p>5、清除木制品表面浮灰，用硝基漆或虫胶漆刷一道底油。</p> <p>6、根据设计定出的色板，在木制品上刷涂，作着色处理，待干透后，用细砂纸轻轻打磨至平滑。</p> <p>7、已着色的木制品要认真与色板比对，经确认后，进行下道工序。</p> <p>8、着色后的木制品必须喷涂4-5道硝基清漆，漆面都要用水砂纸打磨并清洗干净，选用水砂纸，要先粗后细。</p> <p>9、前道工序的木制品在常温下经12天时效处理，用稀释的哑光硝基清漆喷涂二遍。</p> <p>10、用砂蜡或油蜡进行打蜡，磨光处理。</p> <p>11、油漆必须使用环保漆，直接影响装饰效果及使用效果，必须认真把好质量关。</p> <p>12、所用的油漆颜色必须符合设计选定的色板要求。</p> <p>13、喷涂在木制品上的漆膜不允许有脱皮、斑迹。</p> <p>14、木纹清晰、柔和、光滑、无挡手感，无起泡、流挂、皱皮、漆膜厚薄均匀，颜色一致，无刷纹、无咬底。</p> <p>15、应特别注意防火安全，并有相应措施。</p>	<p>3、广告灯箱：内藏光管的灯箱，选用“电子镇流器”。应放置在灯箱较隐蔽的位置，并符合十二) 灯具</p> <p>1、所有灯具为现货(特种灯具采用专业灯具，为专业厂家定制)。</p> <p>2、霓虹灯：室内设计所有霓虹灯均为低压管。</p> <p>3、广告灯箱：内藏光管的灯箱，选用“电子镇流器”。应放置在灯箱较隐蔽的位置，并符合防火要求，隐蔽处开通风散气孔。</p> <p>4、石英射灯：所有石英射灯之安装均须配置合适的变压器。</p> <p>5、暗藏灯带：所有灯带须光线均匀，灯光不得有断开暗影。</p> <p>6、承建商施工时，天花灯位的布置、平面插座的布置应以室内设计的“天花灯位图”及“平面插座图”为准。</p> <p>7、吊灯、电扇及其他重型设备安装时吊钩必须与结构连接，严禁安装在吊顶工程的龙骨上。</p> <p>十三) 卫生间五金</p> <p>1、要求具有防腐蚀及环保性能，表面饰面要求SUS316等级抗酸不锈钢。</p> <p>2、承建商需提供样板(或图片)，由设计师选定，其提供之所有材料仅供参考，施工方应据此再行提供较大的和更为全面的材料样板，以供设计师核准并作为验收的依据。</p> <p>3、五金配件，厕纸架应优先安装在座便器，蹲厕的两侧。在同一立面上毛巾环与双杯架必须留够位置错位安装。</p> <p>十四) 隐蔽工程</p> <p>1、隐蔽工程的施工质量由施工单位负责，由设计师认可。</p> <p>2、所有木质构件均需做防火处理，例如涂防火涂料三度，所有金属构件均需做防腐处理和防火处理。</p> <p>3、本工程在装修中所用材质应符合国家消防规范的阻燃材料。</p> <p>4、如施工单位遇到设计图纸与现场实际情况发生矛盾，请与设计方联系，待确定后施工。</p>	<p>十六) 环保</p> <p>涂料、油漆、胶合板、胶水等装饰材料需符合国家环保标准。满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2006 要求。</p>	<p>十七) 消防</p> <p>1、本项目装饰材料的防火要求</p> <table border="1" data-bbox="1914 1081 2151 1186"> <tr> <td>天花</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地面</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地毯</td> <td>B1 级</td> </tr> </table> <p>2、所有木基层均刷消防处认可的防火涂料三度。</p> <p>3、木装修同电器开关相碰处，按《建筑电器规范》处理。</p> <p>4、所有钢构件涂刷防火漆三度。</p> <p>5、幕墙须按消防要求设置开启窗。</p>	天花	A 级	地面	A 级	地毯	B1 级	<p>五、防火设计要点：</p> <p>本装修工程的设计严格按照原建筑设计的防火、防烟分区及使用功能执行，对于消防构造、消防设施均未做任何改动和调整，以保证原防火分区的完整性及有效性。如有对原建筑设计中消防设备及点位的局部调整，均严格遵循消防规范和法规执行设计深化，点位布置保持有效间距和覆盖面积，使其运作高效和安全可靠。公共消防设施标志醒目、鲜明。</p>	<p>1、安全疏散：</p> <p>遵守消防法规对公共区域及交通空间的通行规范，严格按照原建筑设计对通道、出入口等部位相关疏散宽度、</p> <table border="1" data-bbox="2062 1522 2478 1627"> <tr> <td>窗帘</td> <td>B1 级</td> <td>固定家具</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>墙面</td> <td>B1 级</td> <td>木地板</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>隔断</td> <td>A 级</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	窗帘	B1 级	固定家具	B1 级	墙面	B1 级	木地板	B1 级	隔断	A 级			<p>门开启方向及逃生距离的限定，保证动线通畅、便捷，导向明确。所有安全疏散标志布局合理、形象鲜明。</p> <p>2、防火建筑构造措施：</p> <p>装修设计及施工不得对消防设施相关的建筑构造及工艺做法形成妨碍，更不得随意更改变动。并且装修施工必须在所有上述隐蔽工程检验合格后方可施工。设施管线、桥架严格按照有关规范设计并且有专业资质的工程单位承担施工。</p>	<p>3、材质：</p> <p>遵照《建筑内部装修设计防火规范》中有关建筑内装修设计防火规范要求，在装修施工过程中所使用的材料必须严格执行防火规范的各项条例。装修所涉及所有织物、包布必须采购经阻燃剂处理的难燃物，并有符合相关要求的证明材料。</p> <p>4、门：</p> <p>施工图注明所有木面门的外饰面材料，内部结构由厂家深化设计，并需提供相关质量检测报告。门五金件具体样式需建设方或设计人选择后方可采购。门五金件、推拉门轨道等</p> <p>DESCRI P T I O N REVISION DATE..... PROJECT PROJECT NO..... 项目 项目编号</p> <p>DRAWING NO. 图称编号 IN_03a</p> <p>SCALE DATE 比例 日期 2018. 12. 20</p> <p>DRAW BY CHECKED BY 绘图 复核 ...</p>
天花	A 级																									
地面	A 级																									
地毯	B1 级																									
窗帘	B1 级	固定家具	B1 级																							
墙面	B1 级	木地板	B1 级																							
隔断	A 级																									
<p>八) 强化复合木地板</p> <p>1、地板铺装应待室内抹灰工程或暖气试压工程(采暖地区)等可能造成建筑地面潮湿的湿作业施工工序完成后进行。</p> <p>2、铺装前应清理地面碎石、灰尘、水泥渣、油污、钉头等杂物并打扫干净。并对地面凹凸较大位置进行打磨磨平。</p> <p>3、基层表面含水率小于15%并具一定强度后，方可铺设地板。</p> <p>4、地板面层图案和颜色应符合设计要求，图案清晰，颜色一致，板面无翘曲。</p> <p>5、适当地当地空气湿度，在安装前应原包装保存。宜保存24-48小时为佳。地板块应水平存放，切勿竖立或靠椅斜放。</p> <p>6、施工“浮铺”地板时，地板块和基层面之间不需要胶、钉子或螺丝固定。地板块之间用防水聚醋酸乙烯胶粘结。房间湿度、温度发生变化时，地板块随之应变，因此，铺设地板时，靠墙、楼梯、柱子、管道或其他硬立面时，要预留8-10mm的空隙。</p> <p>7、房间尺寸太大，地板块方向超过8米或宽度方向超过8米，一定要用过渡扣板。长长的过道，每10米左右要用过渡扣板。大厅或会议室，每100平方米左右也要用过渡板，可在某合适位置分隔。</p> <p>8、如果墙不直，在地板块上画出墙的轮廓线照此切割第一排地板块。</p> <p>9、在结尾的舌部均匀涂布足量的胶。使木垫块、锤子小心的将板面连接起来。决不要用锤子直接敲地板企口侧面，要隔着木垫块敲。准备两块小垫块，厚度为8mm，其中一块一面开槽，槽缝稍大于地板的凸出舌厚度，用这块木头槽夹地板可用连系钩。用湿布把多余的胶立即擦掉。用铅垂线，测试平不平衡。在墙、板间的空档处放木楔子。</p> <p>10、上一排切下部分可作第二排的第一块。地板切下部分不得小于30cm；否则，丢弃。舌部上涂不足量胶，把地板块小心的轻敲到位。</p> <p>11、扣板螺丝决不能固定太紧，太紧地板不能浮动，也容易压翘地板块。</p> <p>12、用踢脚板封闭地板与墙的空隙。踢脚板可用无头或带头水泥钉固定或用胶粘剂粘贴。</p> <p>13、地垫也要留收缝缝。</p> <p>14、最后一块地板不得短于5cm。</p> <p>15、当地面是混凝土、砖等材料时，有必要使用防潮隔声地垫。地垫可弥补地面的轻微不平，防潮湿、降噪声。</p> <p>16、用连系钩使最后一块板到位，放置隔离楔。24h内不得使用地板，以便将胶干透。</p>	<p>十一) 乳胶漆饰面</p> <p>1、先将装修表面上的灰块、浮渣等杂物用开刀铲除，如表面有油污，应用清洗剂和清水洗净，干燥后再用棕刷将表面灰尘清扫干净；表面清扫后，用水与界面剂(配合比为10:1)的稀释液滚刷一遍，再用底层石膏或嵌缝石膏将底层不平处填补好，石膏干透后局部需贴牛皮纸或专用墙布进行防裂处理，干透后进行下一步施工。</p> <p>2、满刮两遍腻子</p> <p>第一遍应用胶皮刮板满刮，要求横向刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线角及边棱整齐为度。尽量刮薄，不得漏刮，接头不得留槎，注意不要沾污门窗框及其他部位，否则应及时清理。待第一遍腻子干透后，用粗砂纸打磨平整。注意操作要平衡，保护棱角，磨后用棕扫帚扫干净。</p> <p>第二遍满刮腻子方法同第一遍，但刮抹方向与前腻子相垂直。然后用粗砂纸打磨平整，否则必须进行第三遍、第四遍，用300W太阳灯侧照墙面或天棚面用粗砂纸打磨平整，最后用细砂纸打磨平整光滑为准。</p> <p>3、底层涂料</p> <p>施工应在干燥、清洁、牢固的层表面上进行，喷涂一遍，涂层需均匀，不得漏涂。</p> <p>4、中层涂料</p> <p>涂刷第一遍中层涂料前如发现有不平整之处，用腻子补平磨光。涂料在使用前应用手提电动搅拌机充分搅拌均匀。如稠度较大，可适当加清水稀释，但每次加水需一致，不得稀稠不一。然后将涂料倒入托盘，用涂料滚子蘸料涂刷第一遍。滚子应横向往涂刷，然后再纵向滚压，将涂料赶开，涂平。滚涂顺序一般为从上到下，从左到右，先远后近，先边角棱角、小面后大面。要求厚薄均匀，防止涂料过多流坠。滚子涂不到有阴角处，需用毛刷补充，不得漏涂。要随时剔除沾在墙上的滚子毛。一面墙要一气呵成。避免接槎刷迹重叠现象，沾污到其他部位的涂料要及时用清水擦净。第一遍中层涂料施工后，一般需干燥4h以上，才能进行下道磨光工序。如遇天气潮湿，应适当延长间隔时间。然后，用细砂纸进行打磨，打磨时用力要轻而匀，并不得磨穿涂层，磨完将表面清扫干净；第二遍中层涂产刷与第一遍相同，但不再磨光。涂刷后，应达到一般乳胶漆高级乳胶漆的要求；(如果前面腻子和涂料底层处理的好可以不进行本层的深刷)</p> <p>5、面层涂料</p> <p>由于基层材质、齿期、碱性、干燥程度不同，应预先在局部墙面上进行试喷，以确定基层与涂料的相容情况，并同时确定合适的涂布量；乳胶漆涂料在使用前要充分摇动容器，使其充分混合均匀，然后打开容器，用木棍充分搅拌；喷涂时，嘴应始终保持与装饰表垂直(尤其在阴角处)，距离约为0.3-0.5m(根据装修面大小调整)，喷嘴压力为0.2-0.3mm2喷枪呈Z字形向前推进，纵横交叉进行。喷枪移动要平衡涂布量要一致，不得时停时移，跳跃前进，以免发生堆料、流挂或漏喷现象；为提高喷涂效率和质量，喷涂顺序应按：墙面部位→柱部位→门窗部位，该顺序应灵活掌握，以不增重复遮挡和不影响已完成的饰面为准。</p> <p>6、清扫</p> <p>清除遮挡物，清扫飞溅物料。</p> <p>7、涂料施工前将相邻木做、油漆、玻璃隔断及外墙玻璃幕墙等保护遮挡好。</p> <p>8、涂料墙体未干前不得清刷地面，以免粉尘沾污墙面。</p> <p>9、同一房间的墙面应用相同的材料，并且批号相同。</p> <p>10、与其他做法交接处清晰无相互污染。</p> <p>11、涂料的存放要防止灰尘、有色液体的污染。</p> <p>12、当日未用完的涂料要完好封存防止风干。</p> <p>十二) 灯具</p> <p>1、所有灯具为现货(特种灯具采用专业灯具，为专业厂家定制)。</p> <p>2、霓虹灯：室内设计所有霓虹灯均为低压管。</p>	<p>十六) 环保</p> <p>涂料、油漆、胶合板、胶水等装饰材料需符合国家环保标准。满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2006 要求。</p> <p>十七) 消防</p> <p>1、本项目装饰材料的防火要求</p> <table border="1" data-bbox="1914 1081 2151 1186"> <tr> <td>天花</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地面</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地毯</td> <td>B1 级</td> </tr> </table> <p>2、所有木基层均刷消防处认可的防火涂料三度。</p> <p>3、木装修同电器开关相碰处，按《建筑电器规范》处理。</p> <p>4、所有钢构件涂刷防火漆三度。</p> <p>5、幕墙须按消防要求设置开启窗。</p> <p>五、防火设计要点：</p> <p>本装修工程的设计严格按照原建筑设计的防火、防烟分区及使用功能执行，对于消防构造、消防设施均未做任何改动和调整，以保证原防火分区的完整性及有效性。如有对原建筑设计中消防设备及点位的局部调整，均严格遵循消防规范和法规执行设计深化，点位布置保持有效间距和覆盖面积，使其运作高效和安全可靠。公共消防设施标志醒目、鲜明。</p> <p>1、安全疏散：</p> <p>遵守消防法规对公共区域及交通空间的通行规范，严格按照原建筑设计对通道、出入口等部位相关疏散宽度、</p> <table border="1" data-bbox="2062 1522 2478 1627"> <tr> <td>窗帘</td> <td>B1 级</td> <td>固定家具</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>墙面</td> <td>B1 级</td> <td>木地板</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>隔断</td> <td>A 级</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	天花	A 级	地面	A 级	地毯	B1 级	窗帘	B1 级	固定家具	B1 级	墙面	B1 级	木地板	B1 级	隔断	A 级			<p>DESCRI P T I O N REVISION DATE..... PROJECT PROJECT NO..... 项目 项目编号</p> <p>DRAWING NO. 图称编号 IN_03a</p> <p>SCALE DATE 比例 日期 2018. 12. 20</p> <p>DRAW BY CHECKED BY 绘图 复核 ...</p>					
天花	A 级																									
地面	A 级																									
地毯	B1 级																									
窗帘	B1 级	固定家具	B1 级																							
墙面	B1 级	木地板	B1 级																							
隔断	A 级																									
<p>九) 木质装饰</p> <p>1、严格按照设计图纸中的施工材料、接点、大样、收口处理、规格尺寸等要求进行作业。</p> <p>2、所有木作项目必须首先放线，定出造型坐标、图样尺寸、纵向必须垂直，横向必须水平。</p> <p>3、硬木料应干燥处理后，方可使用，在加工过程中需剔除瑕疵。</p> <p>4、夹板料应当选用难燃(阻燃)夹板，特殊装饰的必须按图纸设计要求选用。</p> <p>5、联接件、粘剂应根据具体用途选用认可的产品，以确保施工质量。</p> <p>6、木质表面必须平整、光洁，对于陈旧和不洁净的，表面必须精削刨或细打磨，才可以进行下道工序的施工。</p> <p>7、对于木材端面、斜面或对疏松多孔的材质，要预先涂以底层胶。</p> <p>8、对油脂和蜡含量多的木材，先用10%的苛性的钠(NaOH)水溶剂或用丙酮、甲苯等溶剂刷洗接触面，待洗液干透后才可以进行下道工序的施工。</p> <p>9、木质部件连接必须先涂上强力胶粘剂，然后选合适的风枪钉，或自攻螺丝加以固定连接。</p> <p>10、所有木质支撑框架、木质造型底座隐蔽部分，必须先刷防火漆至符合消防规范厚度，并得到当地消防部门认可。所有木质支撑框架、木质造型底座必须接合牢固，无松动，无翘曲。</p> <p>11、木作工程的工序编排、工艺创新以及成品、半成品的产品保护等非常重要，是提高效率的重要手段。</p> <p>12、所有饰面板必须粘帖牢固，接缝均匀、严密无空鼓，无明显高差，表面洁净、光滑，粘帖面层无溢胶。</p>	<p>十一) 乳胶漆饰面</p> <p>1、先将装修表面上的灰块、浮渣等杂物用开刀铲除，如表面有油污，应用清洗剂和清水洗净，干燥后再用棕刷将表面灰尘清扫干净；表面清扫后，用水与界面剂(配合比为10:1)的稀释液滚刷一遍，再用底层石膏或嵌缝石膏将底层不平处填补好，石膏干透后局部需贴牛皮纸或专用墙布进行防裂处理，干透后进行下一步施工。</p> <p>2、满刮两遍腻子</p> <p>第一遍应用胶皮刮板满刮，要求横向刮抹平整、均匀、光滑，密实平整，线角及边棱整齐为度。尽量刮薄，不得漏刮，接头不得留槎，注意不要沾污门窗框及其他部位，否则应及时清理。待第一遍腻子干透后，用粗砂纸打磨平整。注意操作要平衡，保护棱角，磨后用棕扫帚扫干净。</p> <p>第二遍满刮腻子方法同第一遍，但刮抹方向与前腻子相垂直。然后用粗砂纸打磨平整，否则必须进行第三遍、第四遍，用300W太阳灯侧照墙面或天棚面用粗砂纸打磨平整，最后用细砂纸打磨平整光滑为准。</p> <p>3、底层涂料</p> <p>施工应在干燥、清洁、牢固的层表面上进行，喷涂一遍，涂层需均匀，不得漏涂。</p> <p>4、中层涂料</p> <p>涂刷第一遍中层涂料前如发现有不平整之处，用腻子补平磨光。涂料在使用前应用手提电动搅拌机充分搅拌均匀。如稠度较大，可适当加清水稀释，但每次加水需一致，不得稀稠不一。然后将涂料倒入托盘，用涂料滚子蘸料涂刷第一遍。滚子应横向往涂刷，然后再纵向滚压，将涂料赶开，涂平。滚涂顺序一般为从上到下，从左到右，先远后近，先边角棱角、小面后大面。要求厚薄均匀，防止涂料过多流坠。滚子涂不到有阴角处，需用毛刷补充，不得漏涂。要随时剔除沾在墙上的滚子毛。一面墙要一气呵成。避免接槎刷迹重叠现象，沾污到其他部位的涂料要及时用清水擦净。第一遍中层涂料施工后，一般需干燥4h以上，才能进行下道磨光工序。如遇天气潮湿，应适当延长间隔时间。然后，用细砂纸进行打磨，打磨时用力要轻而匀，并不得磨穿涂层，磨完将表面清扫干净；第二遍中层涂产刷与第一遍相同，但不再磨光。涂刷后，应达到一般乳胶漆高级乳胶漆的要求；(如果前面腻子和涂料底层处理的好可以不进行本层的深刷)</p> <p>5、面层涂料</p> <p>由于基层材质、齿期、碱性、干燥程度不同，应预先在局部墙面上进行试喷，以确定基层与涂料的相容情况，并同时确定合适的涂布量；乳胶漆涂料在使用前要充分摇动容器，使其充分混合均匀，然后打开容器，用木棍充分搅拌；喷涂时，嘴应始终保持与装饰表垂直(尤其在阴角处)，距离约为0.3-0.5m(根据装修面大小调整)，喷嘴压力为0.2-0.3mm2喷枪呈Z字形向前推进，纵横交叉进行。喷枪移动要平衡涂布量要一致，不得时停时移，跳跃前进，以免发生堆料、流挂或漏喷现象；为提高喷涂效率和质量，喷涂顺序应按：墙面部位→柱部位→门窗部位，该顺序应灵活掌握，以不增重复遮挡和不影响已完成的饰面为准。</p> <p>6、清扫</p> <p>清除遮挡物，清扫飞溅物料。</p> <p>7、涂料施工前将相邻木做、油漆、玻璃隔断及外墙玻璃幕墙等保护遮挡好。</p> <p>8、涂料墙体未干前不得清刷地面，以免粉尘沾污墙面。</p> <p>9、同一房间的墙面应用相同的材料，并且批号相同。</p> <p>10、与其他做法交接处清晰无相互污染。</p> <p>11、涂料的存放要防止灰尘、有色液体的污染。</p> <p>12、当日未用完的涂料要完好封存防止风干。</p> <p>十二) 灯具</p> <p>1、所有灯具为现货(特种灯具采用专业灯具，为专业厂家定制)。</p> <p>2、霓虹灯：室内设计所有霓虹灯均为低压管。</p>	<p>十六) 环保</p> <p>涂料、油漆、胶合板、胶水等装饰材料需符合国家环保标准。满足《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB50325-2006 要求。</p> <p>十七) 消防</p> <p>1、本项目装饰材料的防火要求</p> <table border="1" data-bbox="1914 1081 2151 1186"> <tr> <td>天花</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地面</td> <td>A 级</td> </tr> <tr> <td>地毯</td> <td>B1 级</td> </tr> </table> <p>2、所有木基层均刷消防处认可的防火涂料三度。</p> <p>3、木装修同电器开关相碰处，按《建筑电器规范》处理。</p> <p>4、所有钢构件涂刷防火漆三度。</p> <p>5、幕墙须按消防要求设置开启窗。</p> <p>五、防火设计要点：</p> <p>本装修工程的设计严格按照原建筑设计的防火、防烟分区及使用功能执行，对于消防构造、消防设施均未做任何改动和调整，以保证原防火分区的完整性及有效性。如有对原建筑设计中消防设备及点位的局部调整，均严格遵循消防规范和法规执行设计深化，点位布置保持有效间距和覆盖面积，使其运作高效和安全可靠。公共消防设施标志醒目、鲜明。</p> <p>1、安全疏散：</p> <p>遵守消防法规对公共区域及交通空间的通行规范，严格按照原建筑设计对通道、出入口等部位相关疏散宽度、</p> <table border="1" data-bbox="2062 1522 2478 1627"> <tr> <td>窗帘</td> <td>B1 级</td> <td>固定家具</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>墙面</td> <td>B1 级</td> <td>木地板</td> <td>B1 级</td> </tr> <tr> <td>隔断</td> <td>A 级</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	天花	A 级	地面	A 级	地毯	B1 级	窗帘	B1 级	固定家具	B1 级	墙面	B1 级	木地板	B1 级	隔断	A 级			<p>DESCRI P T I O N REVISION DATE..... PROJECT PROJECT NO..... 项目 项目编号</p> <p>DRAWING NO. 图称编号 IN_03a</p> <p>SCALE DATE 比例 日期 2018. 12. 20</p> <p>DRAW BY CHECKED BY 绘图 复核 ...</p>					
天花	A 级																									
地面	A 级																									
地毯	B1 级																									
窗帘	B1 级	固定家具	B1 级																							
墙面	B1 级	木地板	B1 级																							
隔断	A 级																									

The Construction Specifications

装饰施工说明

GENERAL NOTES
备注

需特殊考虑其耐用性，请选择合资以上产品需确定厂家后深化设计。

六、装饰装修材料的防水、防潮、防腐等问题：

1、金属材料的防锈处理

主要承重构件应采用耐候钢并应进行热镀锌处理。镀锌型材经切割、钻孔、焊接之后应进行防锈保护层的修补。清除焊渣、钢锈或毛刺之后，先刷防锈底漆或富锌底漆，再刷防锈漆数遍，厚度应不小于100微米。不同金属相接触处，如碳钢与铝合金之间应加绝缘垫片，防止电化学腐蚀。避免水泥砂浆直接接触铝合金门窗，防止铝合金门窗的碱性腐蚀。在外墙表面上用于固定装饰配件的紧固件应采用不锈钢制品。

2、石材的防污处理

采用湿作业铺贴的天然石材应作防碱处理。质地较为疏松的石材，特别是浅色石材，不管其施工方法和安装部位如何，均应做防潮、防污处理。粘贴法施工的石材为防止石材的病变，优先采用具有较好防水性能的聚合物水泥基粘结材料。包装严禁使用草绳进行绑扎。

3、木材的防腐，防潮，防虫，防火处理

所有装饰装修用木材均应进行防火、防虫处理与建筑主体接触的木楔、木砖、木装饰装修的基层板应进行防潮、防腐和防火处理，木材防腐剂应采用不含沥青材料的防腐剂，如ACQ-D木材防腐剂。饰面保护漆必须环保认证。未指明的接口处，不得打胶收边。

4、建筑物可能淋雨，受潮部位的防潮，防水问题

靠外墙的窗下墙部位、楼梯间休息平台靠外墙的部位、有采光天窗的天花靠近天窗下的部位、如果采用室内用的普通腻子 and 普通乳胶漆，在装饰涂层遇水受潮的时候会出现腻子粉化、乳胶漆脱落、甚至完全被水冲掉，为防止这种现象的发生，在上述部位的装饰材料应具有较好的防水性能。如乳胶漆饰面层中，腻子应使用耐水腻子，乳胶漆应使用耐水乳胶漆（即外墙乳胶漆）等。

5、玻璃安装必须坚固、稳定；不得在使用过程中出现摇晃发出声响。未注明的缝隙，不得使用粘胶封闭。缝隙必须平直、均匀一致。

七、其他

1、图纸尺寸若与实际不符，请及时与设计单位联系，以便能及时解决。

2、本施工说明未说明部分均按照国家有关规范执行。

3、除设计图纸表明外，所有木材湿度要求：均为13°～18°。

4、水、电、空末端配件：所有影响外观性、可观性的配件。

水配件：如龙头、洁具等；电配件：如插座、开关等；空配件：如出风口、排气扇等。均须提供样板，由设计师确认（甲供材料外）。

5、水、电、空调的承造，应以“水施、电施、空施”图为准，但末端设备位置应以室内设计施工图定位图为准。如室内设计施工图与其有大的矛盾，承造商须于施工前提出问题予以设计师解决。

6、所有“设计图则”上标示的文字、数字说明，如自身有矛盾或存在施工困难等，承造商应立即知会“设计师”解答签署后方可施工。如承造商擅自错误施工，所造成的一切不良后果及经济损失，承造商负责。设计师具有上述问题之正确解答权。上述问题，因对工程质量及进程影响较为重要，承造商须有专业技术人员负责跟进。

7、现场施工过程中，由于气候、工期、材料、运输、加工工艺等原因及设计的合理性、尺寸、标注等问题所引起的设计变更，请与设计单位沟通，由设计单位修改；施工现场设计变更以设计师相关文件为准。所有设计及更改补充，以最新文件为准。

8、本施工图的图则之做法，尺寸及物料非设计师同意，不得随意更改图则内容。

9、承造商应主动尽快地按本身所制定的工作进度计划于施工期前向甲方提供所有设计要求一切材料样板（主要包括所有材质要求的材料，如石料、布料、色板、实木线、木板、大小五金、乳胶漆、喷涂、玻璃等），并经由设计师及甲方审定签署后方为有效。未经设计师或甲方签定同意的样板的材料，承造商不得借故订购及施工。否则，任何籍口造成的工程延误，后果及责任由承造商自负。

10、如该项目涉及建筑改造，做法应符合建筑规范要求。

11、承造商应该严格按照国家有关质量验收标准进行。

12、本施工图提供的石材（瓷砖）立面详图仅为分格示意（含湿作业及干挂方式）。装修中所涉及的石材墙面，深化设计必须由具体相关专业资质的承包商根据现场实际情况进行深化。承包商应就石材的分格、龙骨规格、挂件及现场墙体等进行详细设计并由设计人确认后方可施工。

13、室内固定衣柜、浴室柜、镜柜、推拉门、木门和墙面装配式木饰面均为成品定制，厂家加工现场安装，均需由专业厂家进行深化设计，样式及尺寸详见厂家专业深化图纸，经设计方确认方可加工。

14、卫生间洁具图中仅标示洁具定位尺寸，其上下水点位需根据洁具手册所选用洁具并结合给排水专业图纸进行预留施工。

15、本项目施工前施工方需向声学顾问单位了解具体声学设计及具体施工要求后方可施工。

16、本项目施工前施工方需向投影顾问单位了解具体设备定位及具体施工要求后方可施工。

八、总概

1、总包施工前必须仔细核实现场所有状况，确认放样尺寸，图纸及所有产品规格说明，同时向设计师反映所有差异。否则，无论在施工过程中还是施工结束，因改动造成的费用由总包承担。

2、所有材料及施工人员必须有相当高的水准。

3、总包必须参考总材料表及图纸说明进行施工和组装。

4、家具承包商必须提供：所有家具深化图纸，以及材料样板，家具定位并安装所有固定家具所需框架和加固件。

5、总包必须满足当地法规和规范所要求的材料的防火性能及耐火极限。

6、所有有防火要求部位，如天花、隔墙、防火门窗需要检验，并参照建筑师要求和当地法规及规范。

7、所有现场尺寸参照业主或建筑师DWG文件。这些尺寸施工前必须现场核查。如有差异必须向设计师反映。

九、饰面

1、施工前总包必须提供样品供设计师以及业主代表审批。

2、使用透明树脂漆部位，任何替代品必须有相同的保护性能和质量，同时向设计师提供样品以便确认。

3、地面不同材料碰撞，尽量保持同一水平，除非地毯类可预留不大于3mm的调整空间。

4、地面块材活动部分必须保证与整体颜色和质感一致。

十、木制品（所有木饰面要求厂家订制成成品，现场安装）

1、所有室内柜体包括储藏间内部隔板，除非特殊说明，必须与外部饰面一致。

2、总包提供适合的厂家订制所有木制品（墙面挂板，柜，们等），以保证木制品的稳定性

3、总包必须核算所有柜门及门，屏风等重量，选用适用的重型五金。所有抽屉轨道使用通长金属轨道。

4、所有金属必须有有亚光透明保护层，以防止锈蚀。

5、所有金属焊接部位必须砂光磨平。

6、木制品供应商必须与总包配合现场预埋件定位以及核实现场实际尺寸。

7、所有室外木制品以及固定设施必须与建筑师及结构工程师协商以确保结构的安全稳固。

8、木制品供应商应使用相应的保护饰面及材料确保室外所有木制品免受气候危害。

9、施工前，供应商必须提供施工组装图给设计师审阅，以及提交重要部位的收口样板。

十一、设备

1、施工前，总包需与机电工程师确认机电需求以及所有设备尺寸。业主提供的设备施工前必须确认。

2、安保，电话，网络（电脑），公共信息，背景音乐以及消防报警系统分别由其他承包商提供及安装。喇叭外观饰面除特殊说明，必须与天花颜色一致。

3、所有嵌入式设备除非有特殊说明，必须按照合同要求进行安装、调试。

十二、机电

1、所有开关及插座面板饰面除非有特殊说明，必须与墙饰面或所在安装部位饰面一致，承包商需检验其产品质量及色标并提供样品供设计师确认。

2、承包商必须确保所有插座符合当地法规。

3、插座规格除非有特殊说明，请参照电气图纸。插座中心距地完成面300mm

4、机电承包商必须确认安保、消防、电话及网络的位置。

5、承包商必须确保所有灯具（成品及定制）满足当地法规需求。

6、承包商施工前必须提供电气及管路施工图以便设计师审批。确认电气设备技术参数，如有供应及交货问题应及时告知设计师。

7、施工前，所有机电工程师必须协调现场与图纸关系，确保现有以及新加线路管件及设备不影响室内设计的实施。

十三、缩写

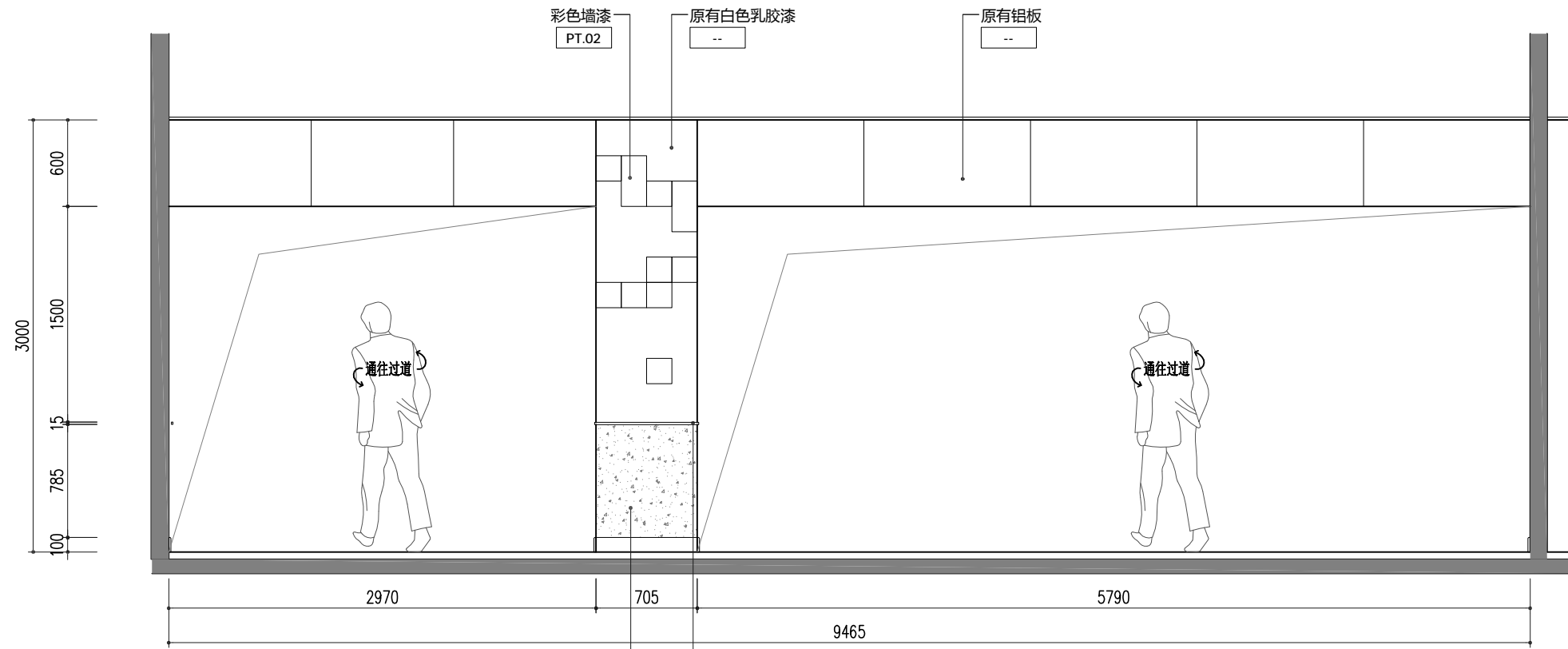
A. F. F. 完成面

VAR. 按现场情况定

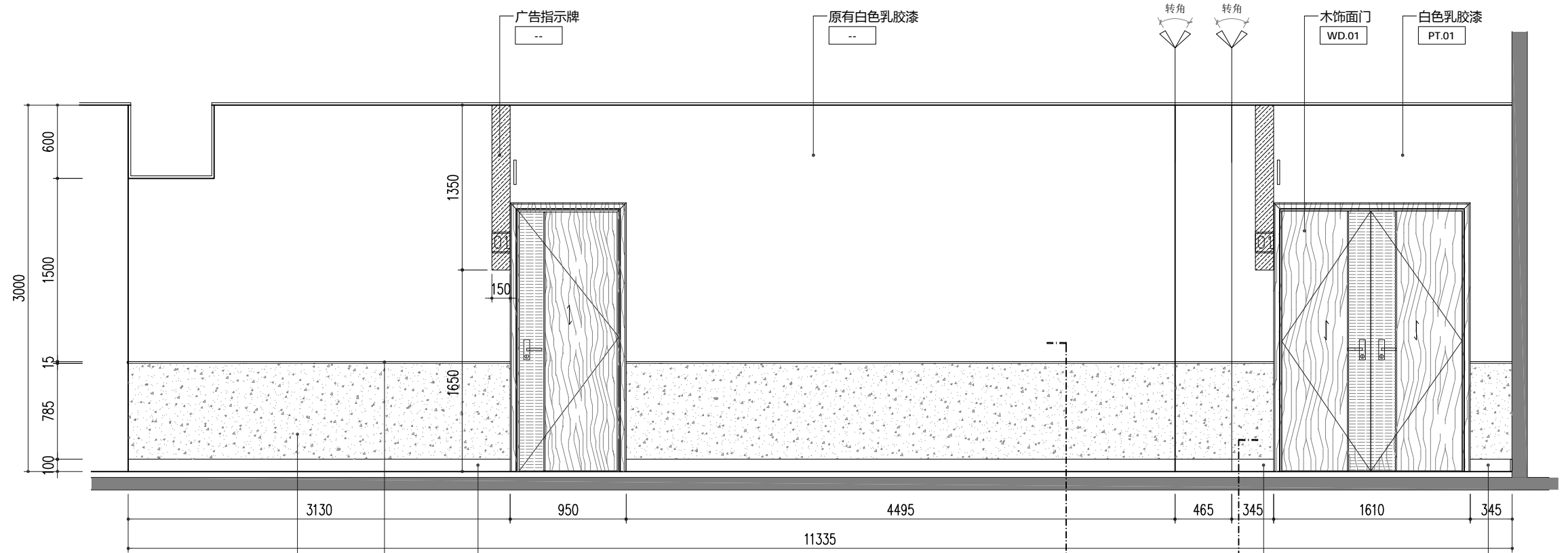
EQ. 相等

ISSUE DATE

发行 发行日期



ELEVATION B
Scale:1:40 立面图



ELEVATION C
Scale:1:40 立面图

GENERAL NOTES
备注

ISSUE	ISSUE DATE
发行	发行日期

DESCRIPTION	REVISION DATE
PROJECT	PROJECT NO.
项目	项目编号

深圳光明区
室内改造装饰设计
妇幼保健院

DRAWING	DRAWING NO.
图称	图称编号
	2E_02

二层立面图

SCALE	DATE
比例	日期
1:40	2018.12.20

DRAWN BY	CHECKED BY
绘图	复核
---	---

GENERAL NOTES
备注

ISSUE
发行

ISSUE DATE
发行日期

DESCRIPTION
PROJECT
项目

REVISION DATE
PROJECT NO.
项目编号

深圳光明区
室内改造装饰设计
妇幼保健院

DRAWING
图称

DRAWING NO.
图称编号
2E_04

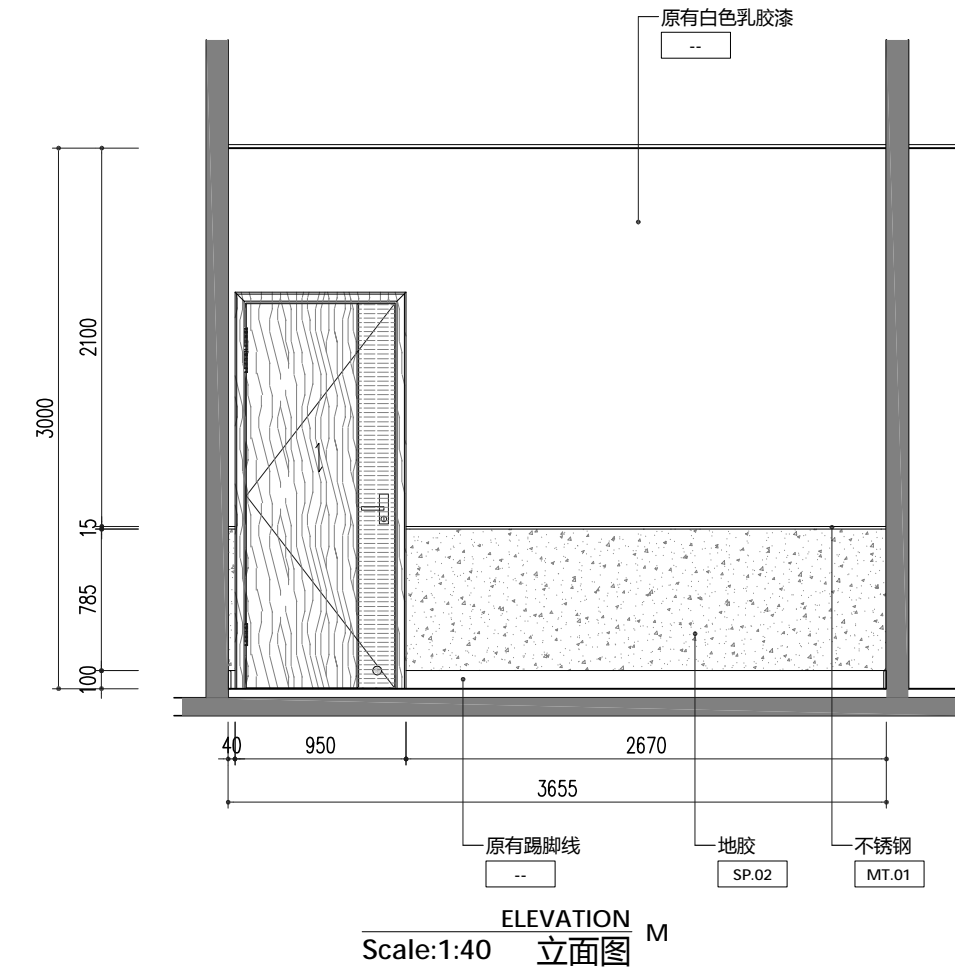
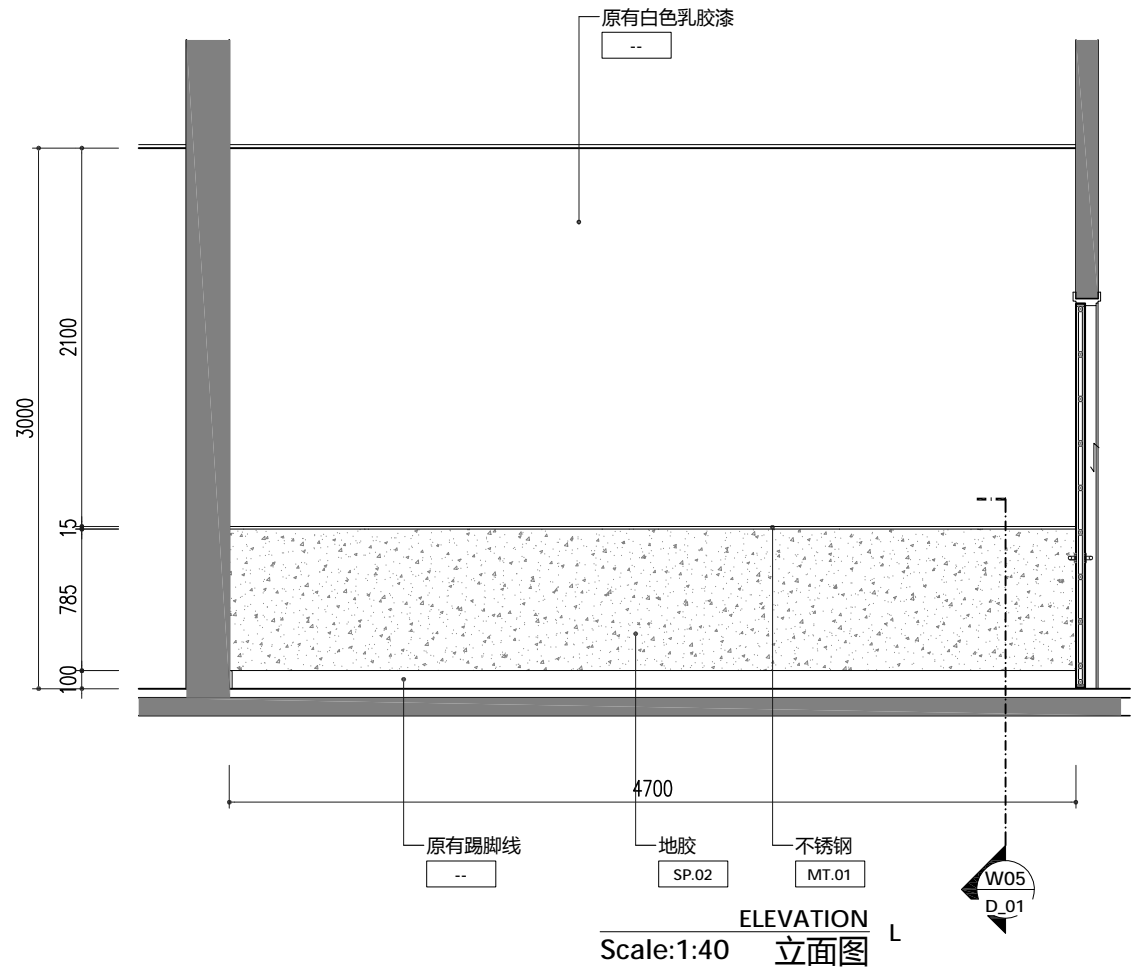
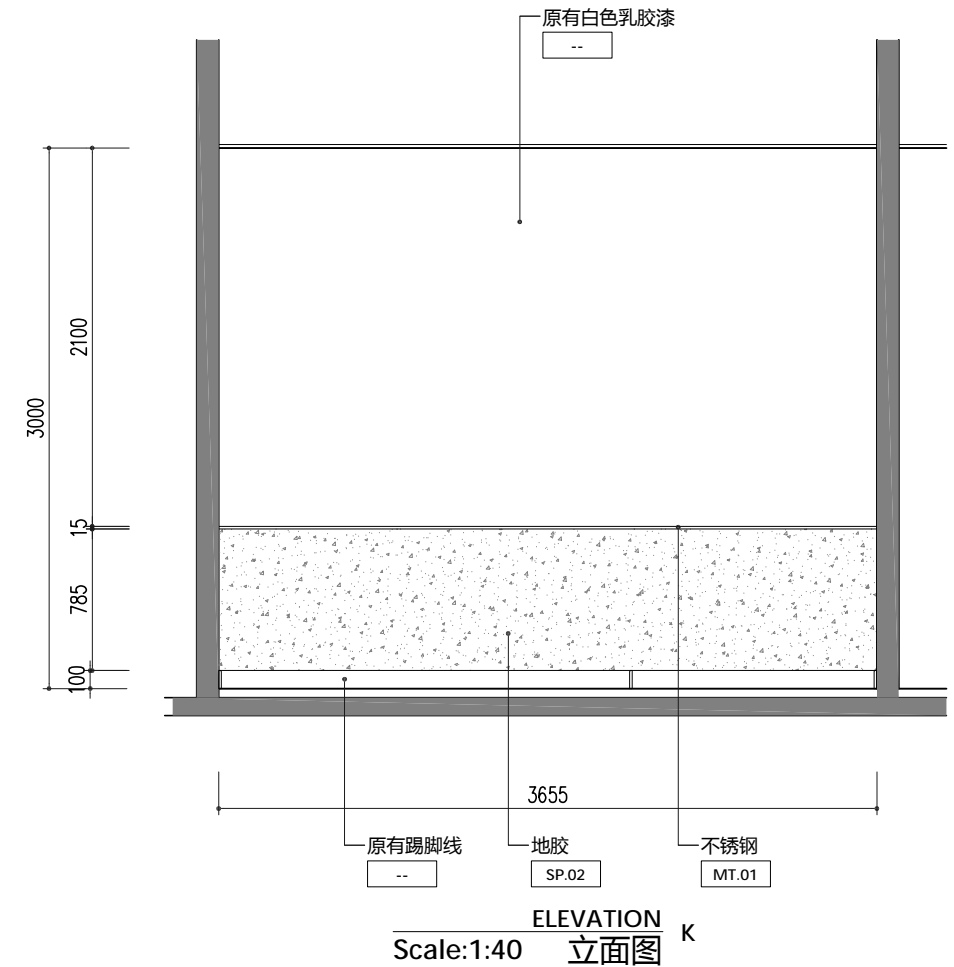
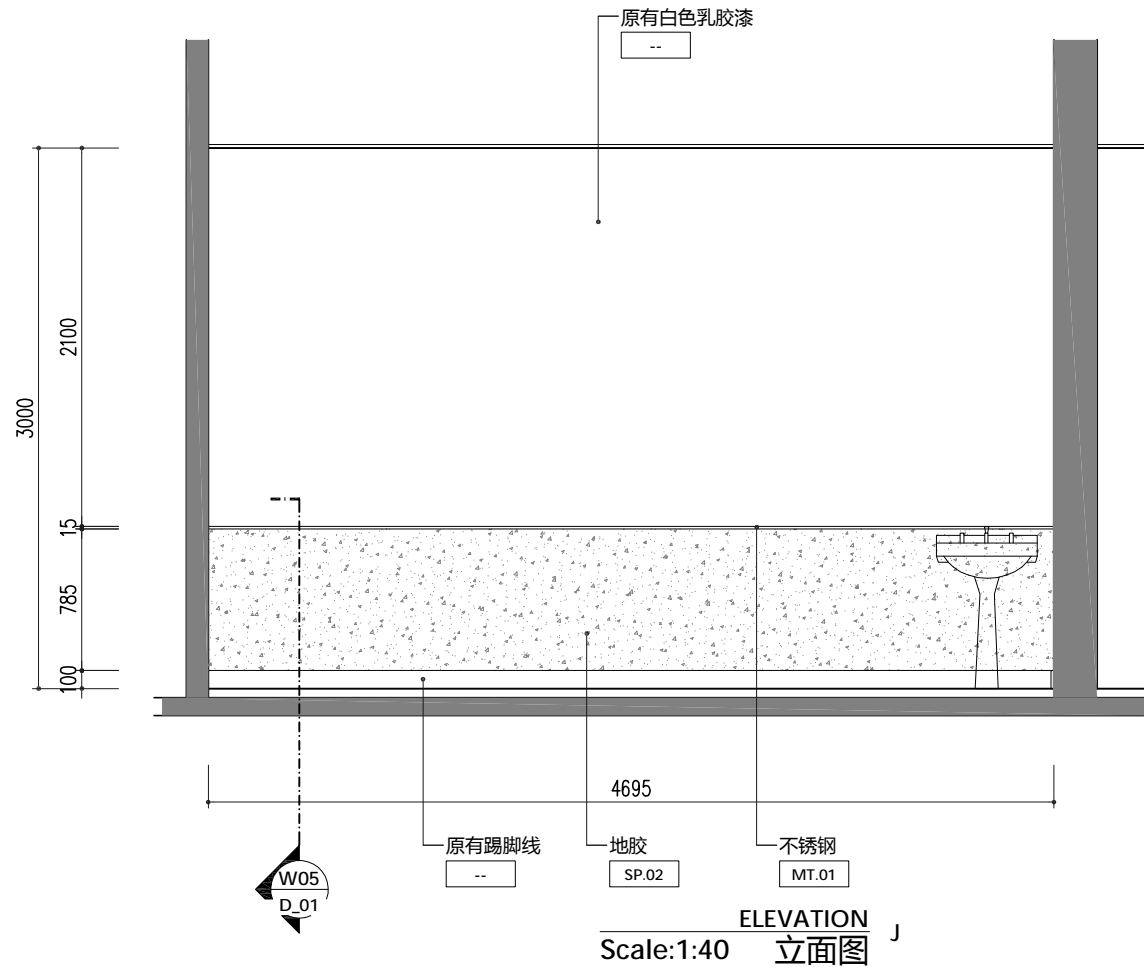
二层立面图

SCALE
比例
1:40

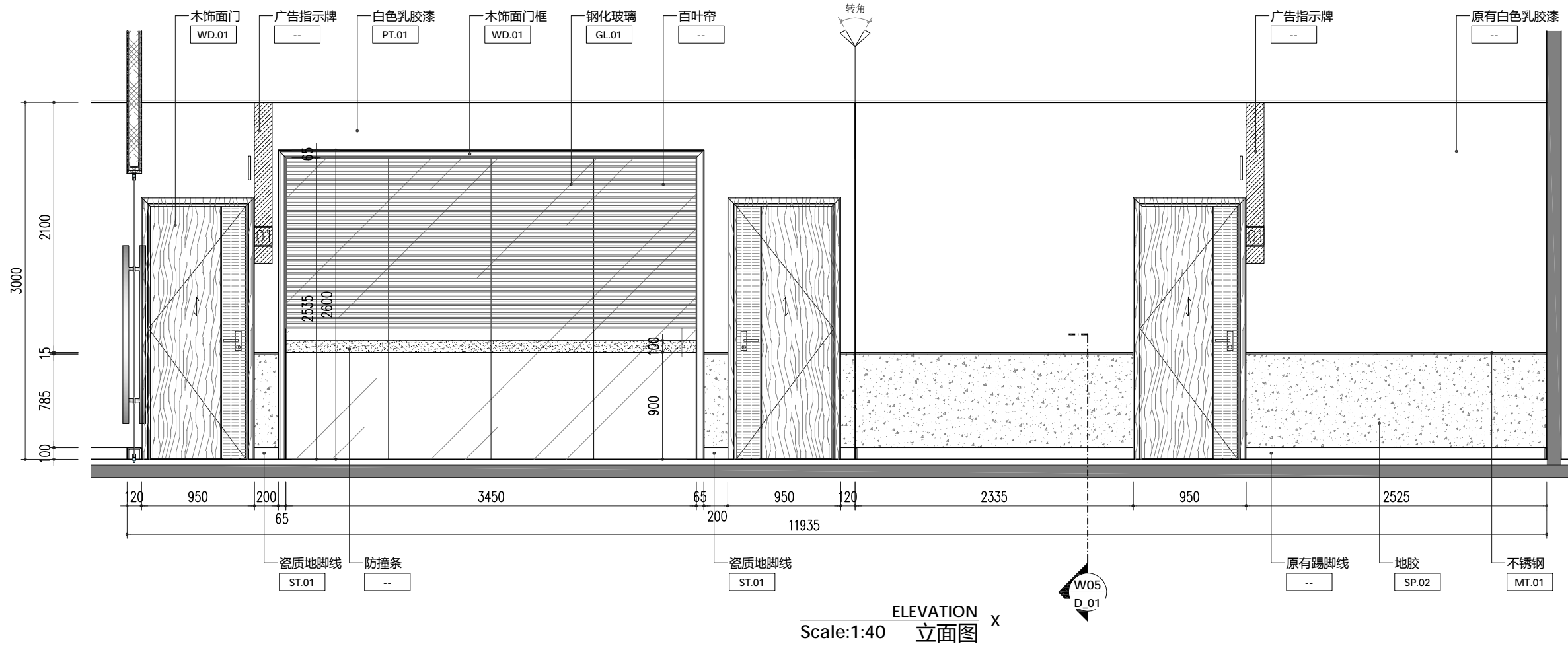
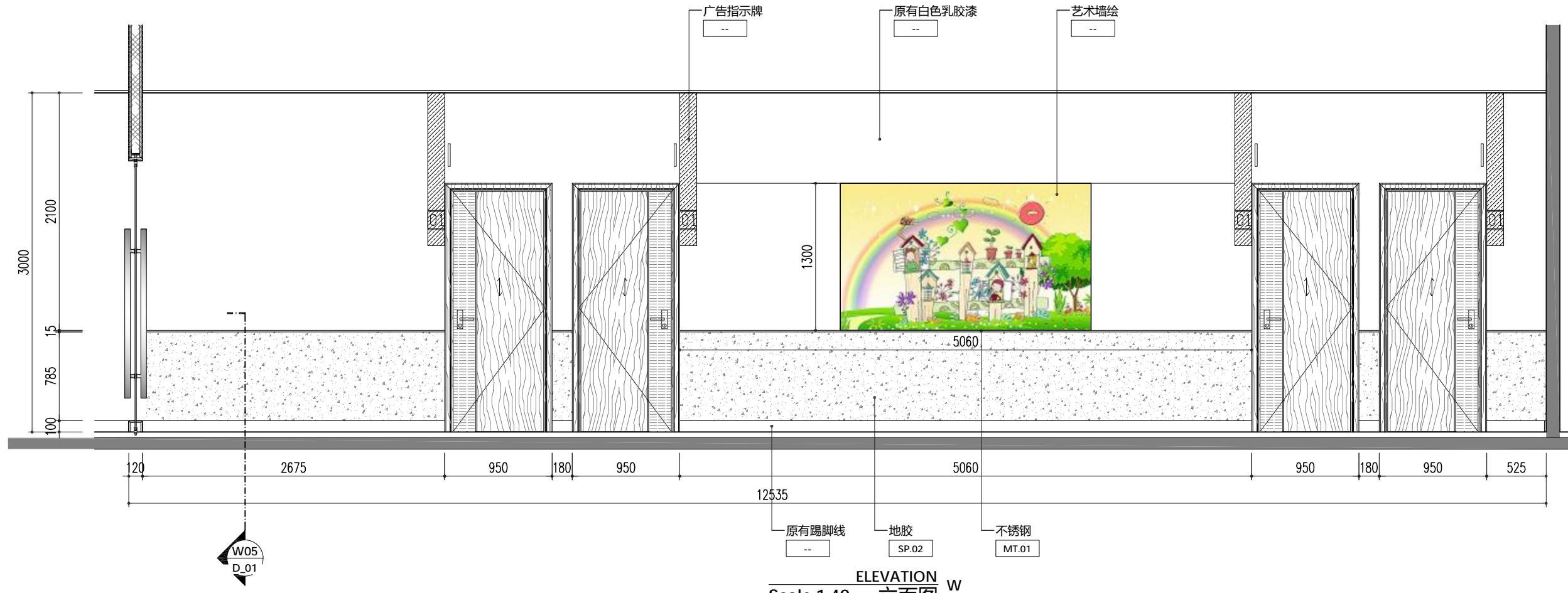
DATE
日期
2018.12.20

DRAWN BY
绘图

CHECKED BY
复核



GENERAL NOTES
备注



ISSUE 发行

ISSUE DATE 发行日期

DESCRIPTION 项目

REVISION DATE 项目编号

深圳光明区
室内改造装饰设计
妇幼保健院

DRAWING 图称

DRAWING NO. 图称编号
2E_08

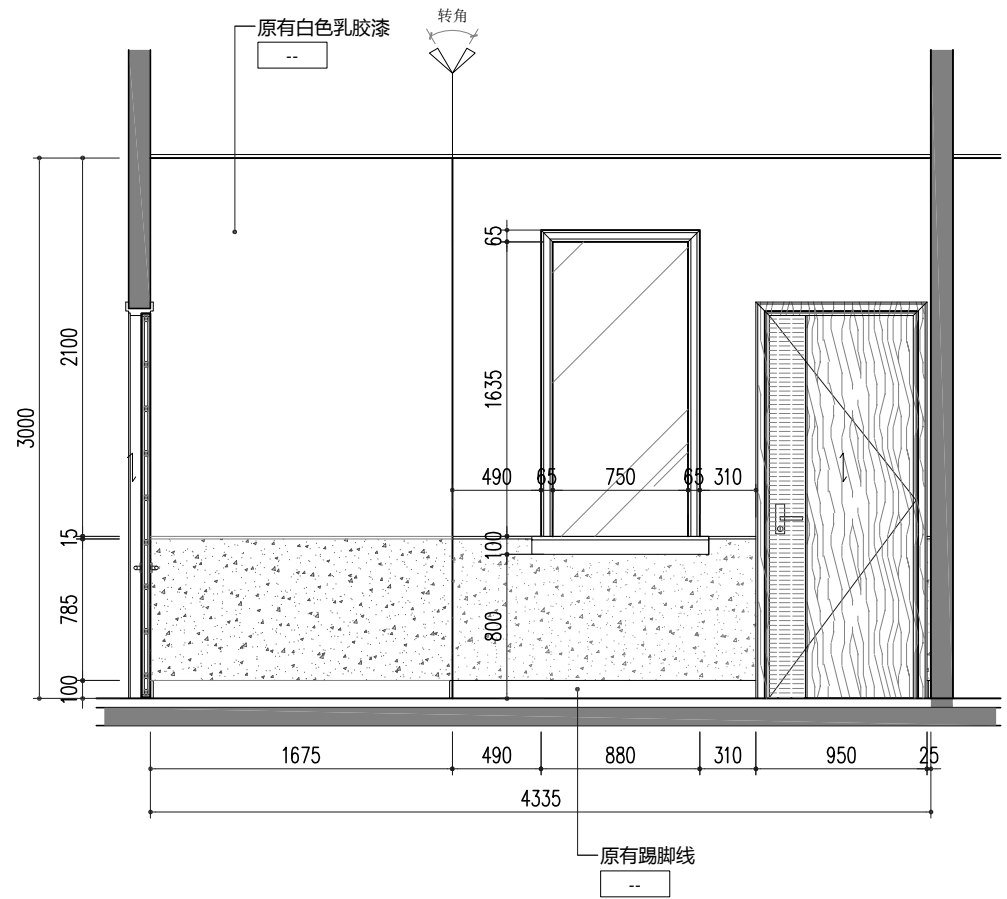
二层立面图

SCALE 比例
1:40

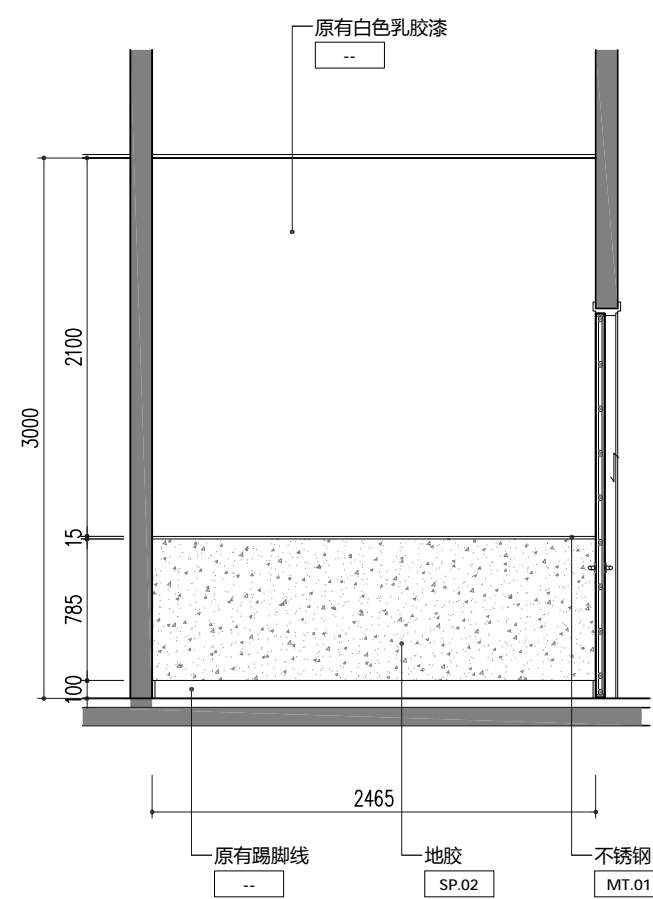
DATE 日期
2018.12.20

DRAW BY 绘图

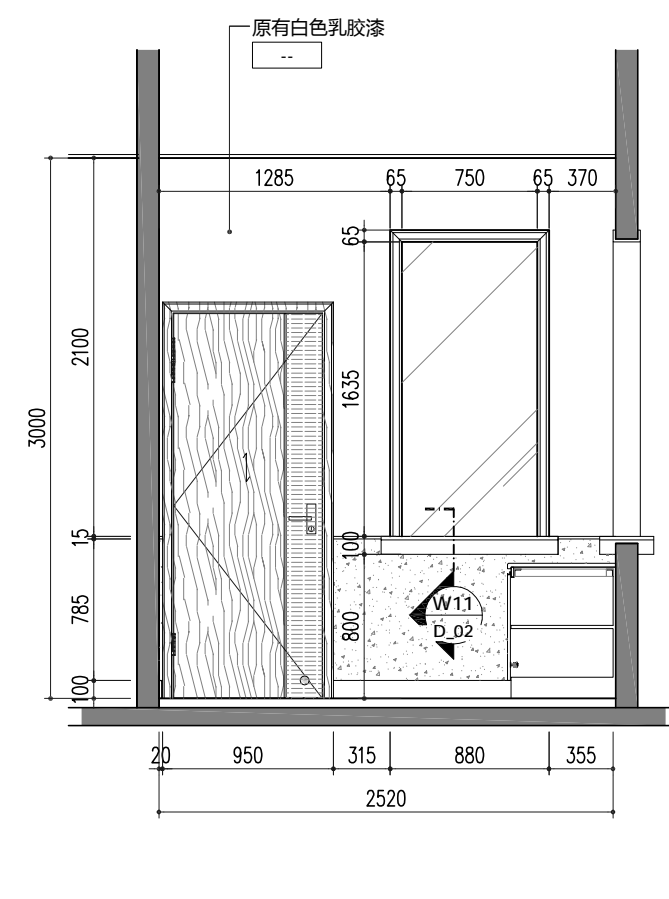
CHECKED BY 复核



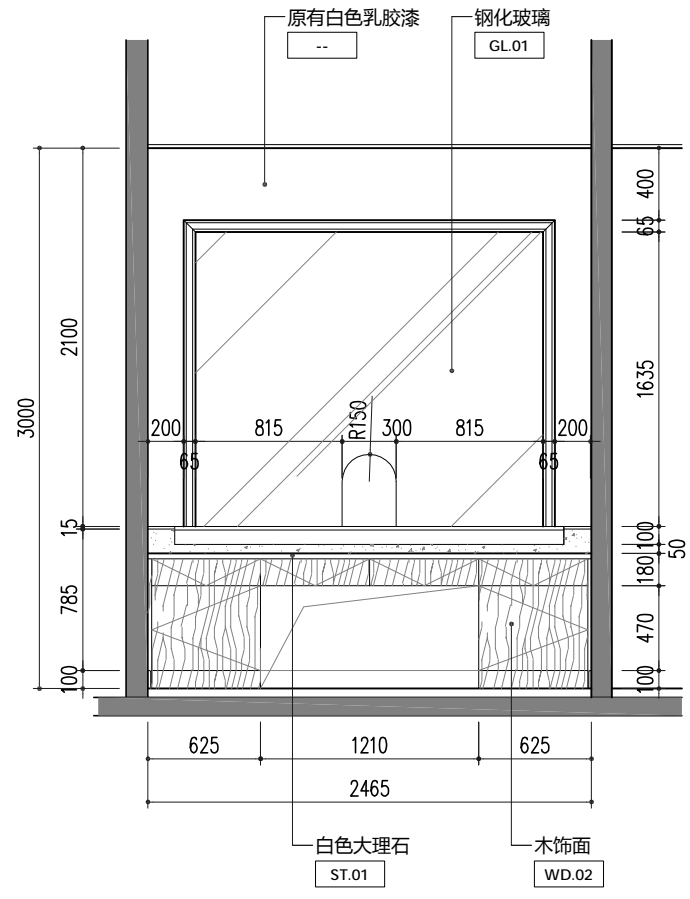
ELEVATION D1
Scale:1:40 立面图



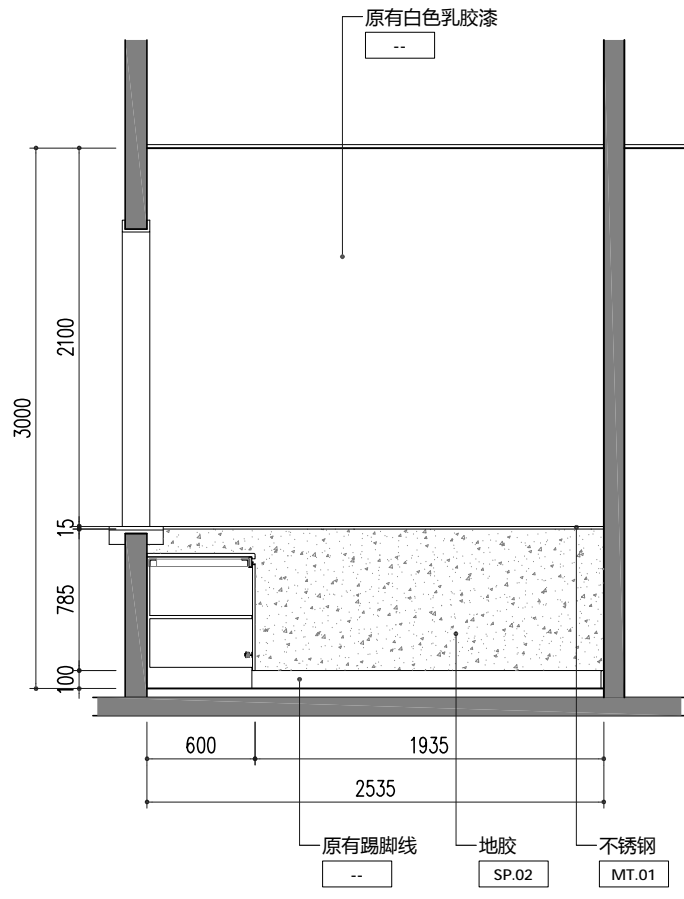
ELEVATION E1
Scale:1:40 立面图



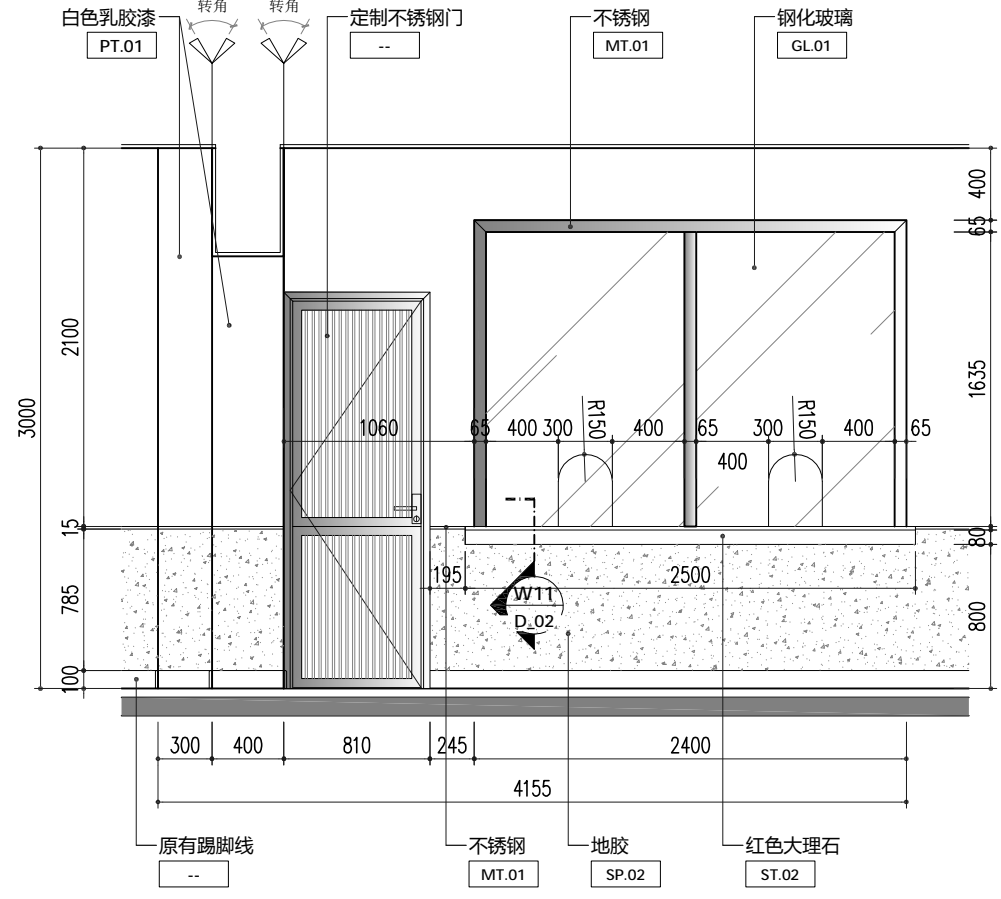
ELEVATION F1
Scale:1:40 立面图



ELEVATION G1
Scale:1:40 立面图



ELEVATION H1
Scale:1:40 立面图



ELEVATION J1
Scale:1:40 立面图

GENERAL NOTES
备注

ISSUE 发行
ISSUE DATE 发行日期

DESCRIPTION 描述
PROJECT 项目
REVISION DATE 修订日期
PROJECT NO. 项目编号

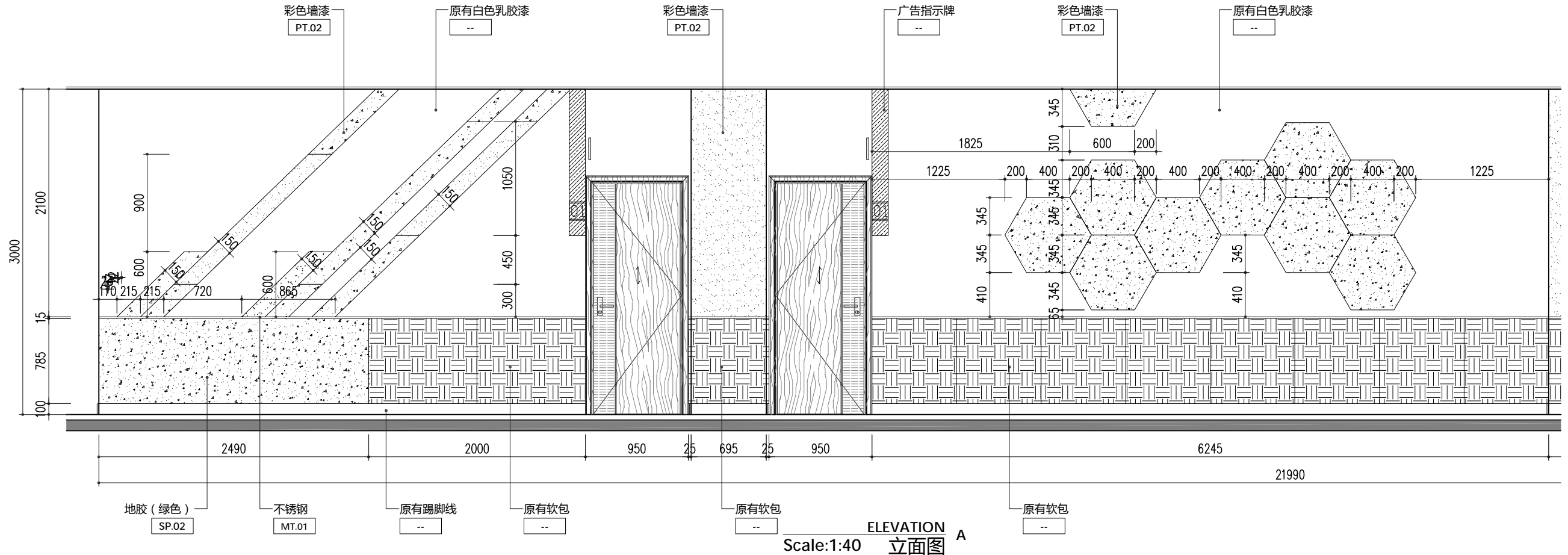
深圳光明区
室内改造装饰设计
妇幼保健院

DRAWING 图名
图号
DRAWING NO. 图号
2E_11

二层立面图

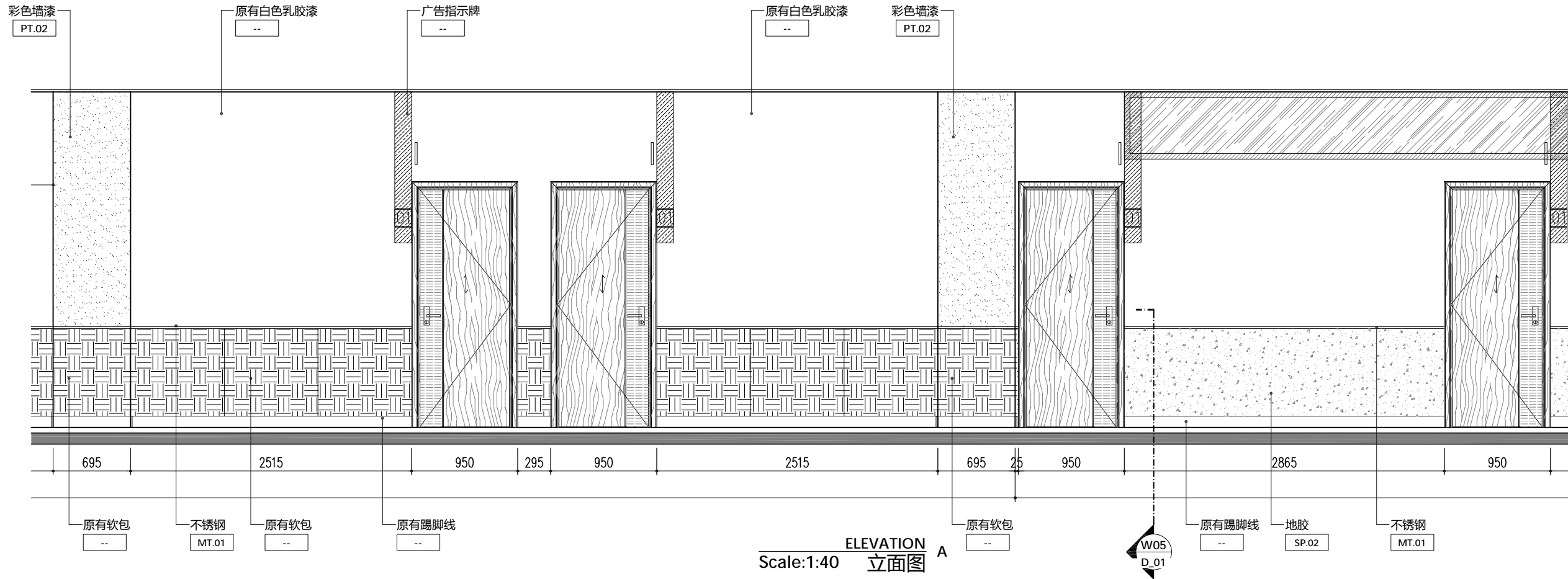
SCALE 比例
1:40
DATE 日期
2018.12.20

DRAWN BY 绘图
CHECKED BY 复核



ELEVATION A
立面图
Scale:1:40

GENERAL NOTES
备注



ELEVATION A
立面图
Scale:1:40

ISSUE 发行
ISSUE DATE 发行日期

DESCRIPTION 描述
PROJECT 项目
REVISION DATE 修订日期
PROJECT NO. 项目编号

深圳光明区
室内改造装饰设计
妇幼保健院

DRAWING 图名
DRAWING NO. 图号
3E_01

三层立面图1

SCALE 比例
1:40
DATE 日期
2018.12.20

DRAW BY 绘图
CHECKED BY 复核

