**红坳公共住房项目不利因素告知书**

一、本项目二房二厅房源将分配于林泉居，单房与三房两厅将分配于云锦园。林泉居的规划车位数共计约687个，总户数为1447套，停车位比例为1：0.47，云锦园的规划车位数共计约654个，总户数为1050套，停车位比例为1：0.6，小区停车位不足。

二、本项目临近赣深高铁、广深港高铁和深圳外环高速公路，可能对住户带来噪音影响。三、本项目为精装布置，配置有橱柜、灶台、燃气灶、空调、热水器、抽油烟机、马桶、水龙头、洗手盆等，其余家具均需自行配置。

四、本项目附近有凤凰牛场回迁房等在建工程，可能对住户带来包括但不限于噪音、震动、视线、采光、气味、通风、光源、视觉美观等影响。

本人已知晓并认可上述告知，并由本人亲自填写确认。

本人签字： 日期