

深圳市光明区新湖街道光侨食品厂片区城市更新项目历史违建物业权利人核实结果汇总表

序号	地块编号	建筑物编号	现状用途	拟申报权利人	权利人证件名称	权利人证件号	建筑面积 (m²)	投影面积 (m²)	备注
1	A地块	A11	厕所	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	22.49	-	项目范围内物业建筑面积以签订搬迁补偿协议时经双方确认的最终测绘报告数据为准。
2	A地块	A12	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	7.75	
3	A地块	A13	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	49.04	
4	A地块	A14	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	285.26	
5	A地块	A15	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	107.04	
6	A地块	A16	厕所	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	25.15	-	
7	A地块	A17	厕所	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	10.39	-	
8	A地块	A18	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	24.81	
9	A地块	A21	简易棚	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	597.59	
10	A地块	A22	车库	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	67.73	-	
11	A地块	A23	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	209.49	
12	A地块	A24	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	56.32	
13	A地块	A26	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	5.28	
14	A地块	A27	休息棚	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	134.99	
15	A地块	A28	办公	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	86.99	2.89	
16	A地块	A29	配电站	陈锐明	居民身份证	4403061976*****9	307.71	-	
17	A地块	A3	简易棚	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	24.7	
18	A地块	A30	室外楼梯	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	2.07	127.57	
19	A地块	A31	办公室	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	37.77	
20	A地块	A34	杂物间	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	19.41	-	
21	A地块	A6	泵房	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	57.02	26.91	
22	B地块	A7	简易房	深圳光侨食品有限公司	营业执照	9144030061882268XW	-	805.77	
23	B地块	B1	铁皮房	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	6.18	
24	B地块	B2	储物室	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	24.46	
25	B地块	B3	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	221.74	
26	B地块	B4	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	46.92	
27	B地块	B5	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	53.3	
28	B地块	B6	简易房	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	85.57	
29	B地块	B7	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	29.37	
30	B地块	B8	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	28.33	
31	C地块	B9	简易棚	深圳光明集团有限公司	营业执照	914403001924744023	-	307.71	
32	C地块	C1	住宅	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	73.77	-	
33	C地块	C10	杂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	31.89	
34	C地块	C11	杂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	7.11	
35	C地块	C12	商业	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	55.87	214.86	
36	C地块	C14	杂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	20.89	
37	C地块	C15	杂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	20.68	
38	C地块	C16	杂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	20	
39	C地块	C17	停车	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	-	16.43	
40	C地块	C18	门卫	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	0.28	126.1	
41	C地块	C19	设备用房	陈锐明	居民身份证	4403061976*****9	57.33	-	
42	C地块	C2	厂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	1368.93	238.31	
43	C地块	C3	厂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	23.37	-	
44	C地块	C4	简易房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	2.96	297.93	
45	C地块	C6	宿舍	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	92.31	-	
46	C地块	C7	厂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	1183.27	-	
47	C地块	C8	厂房	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	1207.98	13.08	
48	C地块	C9	宿舍	张见祥	台湾居民居住证	8300001958*****3	179.89	-	

特别说明： 1. 本表仅作为城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认材料，不作为土地、建（构）筑物权属确认依据等其他用途。
 2. 本表中的物业权利人如为自然人的，填写自然人姓名及相应的身份证件信息；如为非自然人的，填写单位名称及相应的证件信息。
 3. 本表中的建筑编号以栋为单位，同一更新单元内建筑编号不得重复。
 4. 本表中的建筑面积的数据应当按照实际申报情况填写；被核查物业的建筑面积以签订搬迁补偿协议时经双方确认的测绘报告数据为准。

股份合作公司（盖章）



社区工作站（盖章）



2024年1月18日