**宏发嘉域二期项目项目不利因素告知书**

一、本项目规划车位数共计约1125个，总户数为1337套，小区停车位不足；

二、本项目临近6号线高架地铁站，可能对住户带来噪音影响；

三、本项目为简装布置，配置有马桶、水龙头、洗手盆等，其余家具均需自行配置；

四、本项目临近深圳地铁6号线高架段，会对住户造成噪音影响；

五、地下室车位紧张，无法办理停车月卡。地下室机械车位有376个，机械车位限高1.55米，限长5米；

六、17层以上房内无配置空调、热水器。17层以下配有空调热水器。

本人已现场查看、知晓并接受以上情况，本人、共同申请人及同住人愿意自行克服以上不利因素，如遇问题将通过光明区住房和建设局的联系电话23696012进行沟通解决，并承诺不以此类问题在网上散播不良信息或进行信访投诉。如本人、共同申请人及同住人有以上行为，光明区住房和建设局有权不予续租并收回住房。

（由本人亲自眷写确认）

本人签名： 日期：