**宏发上域项目不利因素告知书**

一、本项目规划车位数共计约1007个，总户数为1432套，小区停车位不足；

二、本项目为简装布置，配置有马桶、水龙头、洗手盆等，其余家具均需自行配置；

三、该项目部分房源靠近外围休闲广场和道路，存在广场舞噪音影响；

四、该项目停车位比较紧张，目前无法办理月卡，以临时车的身份只能19：00前可以进入小区，或者选择在附近的商业、可停放道路或社会停车场停放。

本人已现场查看、知晓并接受以上情况，本人、共同申请人及同住人愿意自行克服以上不利因素，如遇问题将通过光明区住房和建设局的联系电话23696012进行沟通解决，并承诺不以此类问题在网上散播不良信息或进行信访投诉。如本人、共同申请人及同住人有以上行为，光明区住房和建设局有权不予续租并收回住房。

（由本人亲自眷写确认）

本人签名： 日期：