**绿地新都会公馆项目不利因素告知书**

一、本项目的规划车位数共计约647个，该项目总户数为1052套，小区停车位不足；

二、本项目1栋保障房1楼设置有垃圾转运站，对住宅住户存在气味影响；

三、本项目停车位严重不足；

四、附近有佳兆业云峰汇、星河天地等在建工程以及紧临在建地铁6线，可能对住户带来噪音、灰尘等影响；

五、本项目一楼设置有沿街商铺，可能对租户造成影响。

本人已现场查看、知晓并接受以上情况，本人、共同申请人及同住人愿意自行克服以上不利因素，如遇问题将通过光明区住房和建设局的联系电话23696012进行沟通解决，并承诺不以此类问题在网上散播不良信息或进行信访投诉。如本人、共同申请人及同住人有以上行为，光明区住房和建设局有权不予续租并收回住房。

（由本人亲自眷写确认）

本人签名： 日期：