

2025 年深圳市光明区住房和建设局部 门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- （一）收支总表
- （二）收入总表
- （三）支出总表
- （四）基本支出总表
- （五）项目支出总表
- （六）财政拨款收支总表
- （七）一般公共预算支出表（按功能分类）
- （八）一般公共预算支出表（按经济分类）
- （九）财政拨款“三公”经费支出表
- （十）政府性基金预算支出表
- （十一）国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设、房地产、勘察设计咨询、物业管理、燃气、建筑等行业以及房屋安全、建筑废弃物减排与综合利用、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设、房屋租赁、住房公积金管理等方面的法律、法规和政策。结合实际拟订相关政策文件，经批准后组织实施；统筹全区地下综合管廊规划、建设和管理工作；配合市住房建设局做好宜居城市建设工作；研究提出住房建设行业人才队伍建设的政策和措施，并做好组织实施工作；完成区委、区政府和上级部门交办的其他任务。

二、机构编制

深圳市光明区住房和建设局具体包括深圳市光明区住房和建设局（本级）、深圳市光明区建设工程质量安全监督站、深圳市光明区房屋事务中心共3家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市光明区住房和建设局（本级）预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

1. 深圳市光明区住房和建设局（本级）下设办公室、住房改革与发展科、住房规划与建设科、房地产业与房屋租赁管理

科、物业与房屋安全监管科、工程质量安全科、建筑市场与招标投标监管科、勘察设计与建设科技科、建设工程消防管理科、燃气发展与市政管廊科、法制科，共 11 个部门。

2. 深圳市光明区建设工程质量安全监督站下设建设工程质量安全监督站，共 1 个部门。

3. 深圳市光明区房屋事务中心下设房屋事务中心，共 1 个部门。

三、2025 年主要工作目标

深圳市光明区住房和城乡建设局 2025 年主要工作目标包括：

1. 加力推动房地产业止跌回稳。落实房地产领域各项存量政策和增量政策，大力支持刚性和改善性住房需求，坚持严控增量、优化存量、提高质量，着力优化和改善供给，积极落实“广宣传、强推介、促成交”举措，推动房地产市场平稳健康发展。全年供应商品房 90 万平方米，努力实现销售 105 万平方米；

2. 打造光明建筑产业“绿星链”。创建链接建筑上下游的绿色产业联盟，围绕“补链强链”，重点引进华西安装、雅鑫钢构等优质建筑业企业，加快形成建筑业完整产业链条，推动建筑业总产值不低于 500 亿元，增速 30%以上。积极搭建企业交流桥梁，支持建筑科技企业与新能源、智慧交通等领域企业融合发展，助力建筑业企业“出海”；

3. 探索实施“新模式”物业服务。大力实施物业服务质量

提升行动，建立健全住宅小区“党建引领+业主自治+行业监管”管理模式，引导物业服务企业加入区物业行业自律组织，推动物业管理行业向专业化、智慧化方向发展；

4. 加快推动工程建设标准升级。全域提升工程建设标准，打造一批示范工程、精品工程，全面引领建设品质提档升级。推动建筑废弃物行业规范化发展，鼓励综合利用企业开拓多种类废物分拣线，采用骨料回填、金属回炉等绿色生产工艺，力争将建筑废弃物资源化利用率提升至35%以上。加快推动光明区生态纳土场建设工程立项及建设；

5. 积极打造“好房子”建设样板。打造好设计、好品质、好建造、好服务的“四好”房子，推动形成一批高品质标杆项目，帮助新市民、青年人实现“安居梦”；

6. 持续筑牢建筑工地安全防线。强化建安委办统筹力度，重塑建筑施工领域安全生产管理体系，充分运用督查、警示、约谈、通报、红黑榜等手段，穿透式压实企业主体责任。深入开展建设领域安全生产隐患排查整治，推动重大事故隐患清零；

7. 着力提升燃气安全管理水平。深入开展全民用气安全宣传教育，提高公众用气安全意识和自我保护能力。加强燃气安全管理技防能力建设，督促新建楼盘落实用气楼栋配自闭阀，推广安装燃气泄漏自动报警装置，增设中压、低压燃气管道智能切断阀门，切实提升燃气安全保护质效；

8. 构建房屋安全管理长效机制。稳步推动房屋安全管理机

制创新，逐步开展房屋体检、房屋养老金、房屋保险三项制度试点工作，着力构建日常巡查、定期体检、重点监控、风险防范、损失保障的全生命周期房屋安全管理新机制；

9. 切实保障社会稳定发展大局。抓好房地产、建筑工地、物业管理三大领域信访源头治理，出台《关于进一步加强房屋住宅类项目全流程质量监管的若干措施》，实现规划设计、施工建设、入市销售、物业服务全周期监管。推广劳资纠纷网络管理平台，推进全额支付“两制”落地。加强化解物业管理矛盾纠纷工作，扎实做好群众诉求服务，全力保障全区经济社会大局稳定；

10. 持续推进“穿透式网格化”管理。在日常安全监督过程中，督促项目编制分区分级穿透式网格化管理方案，并按照方案落实；被责令停工项目一律将企业内部处罚、直接责任人处罚情况作为复工佐证材料。通过全面持续推进主体责任落实和穿透式网格化管理落实，督促责任单位做到“包干到人、落实到岗”，有效促进项目提升安全管理水平，防范突发风险隐患；

11. 开展重大事故隐患动态清零行动。按照国务院安全生产治本攻坚三年行动要求，健全建筑施工领域重大事故隐患数据库，强化重大事故隐患治理挂牌督办，开展重大事故隐患动态清零行动，推动照单逐条整改销号。制定《光明区2025年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》，持续开展危险性较大分部分项工程安全专项检查。强化对危大工程等重点风险

隐患实施分级分类管控，建立管控台账，实行台账化管理，及时排查隐患，并限期整改闭合；

12. 坚持标准化施工作业。全面推行房屋住宅类项目实施“样板引路”，重要节点及分部分项工程提前进行样板施工，施工完成后由建设单位组织参建单位现场验收，工程质量监督机构必到场进行监督，书面记录出席人员、质量问题等情况，及时跟进问题整改；直至验收合格后，方允许按照“样板”品质开展大面积施工作业；

13. 房源分配准备方面。一是根据安置房分配进度持续推动过渡安置房腾退工作，将推动同富裕项目及科学城项目安置房签约入伙事宜；二是结合凤凰牛场周边项目分配情况，加快推动该项目回迁安置房签约入伙结算工作，涉及约 1600 套房源及 646 户安置户；三是开展第四批保租房后续房源下达、入住申报审核、合同制作、签约入伙等工作。

第二部分 部门预算收支总体情况

2025 年深圳市光明区住房和建设局部门预算收入 25,800.00 万元，较 2024 年年初预算减少 838.90 万元，减少 3.1%。2025 年深圳市光明区住房和建设局部门预算支出 25,800.00 万元，较 2024 年年初预算减少 838.90 万元，减少 3.1%。

预算收支减少主要原因说明：1. 本年保障性住房回购支付需求减少；2. 本年政府投资项目均进入结决算环节，资金需求降低；3. 本年物业领域补贴政策需兑现金额减少。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市光明区住房和建设局（本级）

深圳市光明区住房和建设局（本级）预算 19,915.50 万元，包括在职人员经费 1,602.00 万元、机构公用经费 260.50 万元、对个人和家庭的补助支出 29.00 万元、项目支出 18,024.00 万元。

（一）在职人员经费 1,602.00 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）机构公用经费 260.50 万元，主要包括公用经费定额、公车运行维护、车改补贴经费、工会经费、离退休综合定额等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 29.00 万元，主要是离退休人员经费。

（四）项目支出 18,024.00 万元，具体包括：

1. 保障性住房经费 489.00 万元，主要包括：保障性住房工作 489.00 万元，用于保障性住房回购项目支出。

2. 党组织活动经费 4.00 万元，主要包括：党组织活动工作

4.00 万元，用于党员活动及党组织建设活动支出。

3. 法制工作经费 82.00 万元，主要包括：法制工作 82.00 万元，用于行业性专业性人民调解和法律顾问等工作支出。

4. 房地产与房屋租赁工作经费 216.00 万元，主要包括：房地产与房屋租赁工作 216.00 万元，用于房产测绘成果审核、重点保交付项目第三方全过程质量查验、预售房地产项目社会稳定评估和房地产中介机构巡查等工作支出。

5. 工程质量安全工作经费 327.00 万元，主要包括：工程质量安全工作 327.00 万元，用于人防工程巡查管理工作、住建领域事故灾难类安全风险评估和设工程安全文明施工督导抽查等工作支出。

6. 公务车购置（租赁）经费 76.50 万元，主要包括：公务车购置和租赁工作 76.50 万元，用于公务用车购置和租车支出。

7. 后勤保障经费 470.50 万元，主要包括：后勤保障工作 470.50 万元，用于办公室租金和值班用房等支出。

8. 建设工程消防工作经费 89.50 万元，主要包括：建设工程消防工作 89.50 万元，用于消防设施检测及现场评定和消防设计审查工作支出。

9. 建筑市场工作经费 51.00 万元，主要包括：建筑市场相关工作 51.00 万元，用于建筑工人工资保障、招标投标后评估和建筑科技高质量发展等工作支出。

10. 勘察设计工作经费 343.00 万元，主要包括：勘察设计

工作 343.00 万元，用于建设项目废弃物排放和消纳专项、搅拌站企业原材料质量抽检、建筑节能、绿色建筑施工阶段技术抽查、装配式建筑技术巡查、勘察事项抽查、房屋建设工程施工图抽查、城市体检项目和 BIM 设计模型质量管理等工作支出。

11. 燃气与管廊工作经费 436.00 万元，主要包括：燃气与管廊工作 316.00 万元和瓶装气用户燃气软管置换补贴工作 120.00 万元，用于安全评价审核工作、无主废弃窨井盖填埋、燃气行业安全检查、地下综合管廊及窨井盖巡查、燃气软管置换工作、优惠燃气灶以及瓶装气用户燃气软管置换补贴等工作支出。

12. 上级转移支付项目经费 1,535.00 万元，主要包括：2025 年中央财政城镇保障性安居工程补助资金预算 1,535.00 万元，用于财政城镇保障性安居工程补助支出。

13. 数据与信息化工作经费 88.00 万元，主要包括：数据与信息化工作 88.00 万元，用于信息网络技术、档案整理和数字化加工扫描等工作支出。

14. 物业与房屋安全工作经费 549.00 万元，主要包括：物业与房屋安全工作 549.00 万元，用于住宅区物业管理提升服务、既有房屋安全管理、自建房安全隐患整治“回头看”、严重隐患房屋自动化监测及视频监控设备、住宅小区物业领域公共安全风险管控、物业小区新能源汽车充电设施安全检查、既有住宅加装电梯和城中村围合式小区补助工作支出。

15. 政府投资项目经费 3,800.00 万元，主要包括：光明科学城拆迁安置房项目工作 3,800.00 万元，用于光明科学城拆迁安置房项目进度款支付。

16. 住房改革与发展工作经费 537.00 万元，主要包括：住房改革与发展工作 11.00 万元和安居萃云阁租金费用 526.00 万元，用于小型装修工程施工、光明区拆迁安置房现场选房支持和国际人才驿站租金支出。

17. 住房规划与建设工作经费 6,888.50 万元，主要包括：住房规划与建设工作 811.50 万元、政府物业管理工作会议 637.00 万元和凤凰英荟城和光侨雅苑租金 5,440.00 万元，用于和润家园回购项目造价、保障性住房项目专业辅助管理、保障性住房承接查验项目、公共住房平台保障性住房项目信息数据质量保障服务项目、深圳实验光明学校社会停车场改造项目、保障性住房项目审核、造价咨询、光明区政府物业辅助管理和光明区政府物业辅助管理等支出。

18. 专干经费 2,042.00 万元，主要包括：专干工作 2,042.00 万元，用于专干经费和管理服务经费支出。

二、深圳市光明区建设工程质量安全监督站

深圳市光明区建设工程质量安全监督站预算 2,268.50 万元，包括在职人员经费 1,236.00 万元、机构公用经费 29.00 万元、对个人和家庭的补助支出 0.00 万元、项目支出 1,003.50 万元。

（一）在职人员经费 1,236.00 万元，主要是在职人员工资

福利和社保缴费等相关支出。

（二）机构公用经费 29.00 万元，主要包括公用经费定额、公车运行维护、车改补贴经费、工会经费、离退休综合定额等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 0.00 万元。

（四）项目支出 1,003.50 万元，具体包括：

质量安全监督工作经费 1,003.50 万元，主要包括：质量安全监督工作 1,003.50 万元，用于建筑起重机械设备安全监督检查、建设工程质量监督抽检监测等工作支出。

三、深圳市光明区房屋事务中心

深圳市光明区房屋事务中心预算 3,616.00 万元，包括在职人员经费 350.00 万元、机构公用经费 14.00 万元、对个人和家庭的补助支出 0.00 万元、项目支出 3,252.00 万元。

（一）在职人员经费 350.00 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）机构公用经费 14.00 万元，主要包括公用经费定额、公车运行维护、车改补贴经费、工会经费、离退休综合定额等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 0.00 万元。

（四）项目支出 3,252.00 万元，具体包括：

房屋事务工作经费 3,252.00 万元，主要包括：房屋事务工作 3,252.00 万元，用于廉租住房货币补贴和人才租房补贴、公

共租赁住房补租、润明居租金及空置期物业费及高层次人才免租金项目等工作支出。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市光明区住房和建设局纳入 2025 年部门预算的政府采购项目共计 1,301.00 万元，其中：货物类项目 65.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 1,236.00 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2025 年财政拨款“三公”经费预算 68.00 万元，较 2024 年年初预算增加 49.00 万元。

1. 因公出国（境）费用。2025 年预算数 0.00 万元，较 2024 年年初预算增加 0.00 万元，主要是为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区各单位 2025 年因公出国（境）经费预算数暂按 0 万元填报，在预算执行时根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2025 年预算数 0.00 万元，较 2024 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本部门 2025 年未安排经费于公务接待。

3. 公务用车购置和运行维护费。2025 年预算数 68.00 万元，其中：

公务用车购置费 2025 年预算数 54.00 万元，较 2024 年年初预算增加 54.00 万元，主要是预计本年新购置三辆公务车；

公务用车运行维护费 2025 年预算数 14.00 万元，较 2024 年年初预算减少 5.00 万元，主要是 2024 年按照报废流程处置了三辆已到年限无法使用的公务用车，2025 年年初公务车数量较上年减少，因此本年年初运行维护费预算较上年减少。截至 2024 年 10 月实有使用车辆 6 辆，包括定编车辆 6 辆和非定编车辆 0 辆。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市光明区住房和建设局（本级）、深圳市光明区建设工程质量安全监督站、深圳市光明区房屋事务中心共 3 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2025 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 22,279.50 万元，设置并编报 20 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2025 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市光明区住房和建设局（本级）	保障性住房经费	489.00	通过实施本项目东周片区城市更新项目（绿地新都会公馆）结算工作、顺利完成相应住房的进度款支付。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	党组织活动经费	4.00	本项目 2025 年度开展至少 2 次党员活动，通过实施本项目积极调动党员参加活动积极性，提升党员责任感和使命感。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	法制工作经费	82.00	1. 拓宽信息来源渠道，根据信访、舆情、民意速办三个方面把握当下矛盾纠纷多发点，注重类案、个案调处化解重点。2. 进一步优化调解方案和提高矛盾纠纷化解水平。3. 提升咨询服务水平：邀请舆情、法律等领域权威专家教授亲临现场，提供现场咨询，提高矛盾纠纷调处化解率。4. 提升依法行政水平：加强对涉法文件进行法制审核，开展法治专题培训，促进依法行政和法治政府建设。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	房地产与房屋租赁工作经费	216.00	通过实施本项目，召开至少 3 次房地产项目监管工作联席会；出具 10 份有关房地产市场数据报告；2025 年商品房供应指标达标率达到 100%；通过以上举措提前介入商品房项目销售过程，同时提出风险防控措施，并提前整改，争取通过提前研判、提前化解的方式减少房

			地产领域矛盾纠纷，明显提高房地产市场平稳程度。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	工程质量安全工作经费	327.00	通过实施该项目，开展此项工作，对辖区市管项目、区管项目、街道备案小散工程等工程按计划和要求进行督导抽查，防止和减少事故发生。完成1次光明区结建式人防工程隐患全面排查工作。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	公务车购置（租赁）经费	76.50	通过实施本项目，达到以下目标：购置3辆公务用车；购置车辆100%验收合格；车辆保险100%覆盖，满足我局公务用车需求使用，达到100%用车保障率。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	后勤保障经费	470.50	通过实施本项目，使5500平方米办公场地的使用率均达90%以上，通过后勤服务工作，提高管理水平，实现办公用房和租赁用房的服务满意率以及验收合格率达100%，充分发挥和强化后勤部门的管理服务、后勤保障等职能作用，更好地为职工提供全面的服务。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	建设工程消防工作经费	89.50	通过专业仪器设备对涉及距离、高度、宽度、长度、面积、厚度等可测量的指标进行现场抽样测量；对建筑物防（灭）火设施的外观进行现场抽样查看；通过培训，让受训人员了解《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《深圳经济特区消防条例》等相关规定。具有相应资质的专业技术服务机构开展消防设施检测，消防设计文件、图纸技术审查，现场评定等的服务，达到消防验收现场评定100%合格。对建设项目消防设计审查、验收严格把关，重大消防安全事故发生小于3宗。对光明

			区住房和城乡建设局在监项目涉及的消防、人防、建筑节能、绿色建筑、装配式建筑，保障房、人才房及其他政策性住房等领域的设计文件进行审查把关，严格贯彻执行国家、省、市各级法律法规和技术标准，推动“多审合一，集成服务”的审查方式，实现我区建设工程报建审批的提质、提效、提速。
深圳市光明区住房和城乡建设局（本级）	建筑市场工作经费	51.00	1. 加强建筑工地工人劳资纠纷管控，调解等服务，进一步降低建筑工人各种矛盾。 2. 完成 2024 年度和招标投标相关工作，确保有效监督招标投标活动按照公开、公平、公正及诚实信用原则进行；进一步加强建设工程招标投标情况后评估工作，确保招标投标程序的合法性、合规性；保证全年建筑市场及招标投标工作圆满完成。3. 推动光明区建筑业高质量发展，推进建筑业及上下游产业集聚，提高建筑业企业纳统产值。4. 进一步完成其他辅助工作需要，确保各项工作高效、有序圆满完成全年的工作任务。
深圳市光明区住房和城乡建设局（本级）	勘察设计工作经费	343.00	1. 完成本年度生态文明考核及市绩效（城市建筑废弃物处置）任务；2. 做好建筑废弃物综合利用、混凝土搅拌站及勘察设计行业管理等科室职能工作；3. 推广高星级绿色建筑及装配式建筑实施。4. 在第三方专业机构协助下，完成我局既有重要建筑建模以及按要求完成市住房和城乡建设局交代的既有建筑建模相关工作。5. 完成新建建筑 BIM 技术质量抽查工

			作。6. 完成光明区房屋建设工程施工图抽查工作任务。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	燃气与管廊工作经费	436.00	1. 瓶装燃气站点安全生产管理机制检查，对光明区瓶装液化石油气储配站、供应站、服务点开展一次全面的安全生产管理机制检查工作，督促燃气企业落实安全生产主体责任。2. 组织开展辖区餐饮场所底数摸排工作，对全区餐饮场所用气安全情况进行抽查。3. 对居民用户安全用气情况开展一轮排查，将用户房屋编码与气瓶编码或流量表号绑定，为智慧燃气CIM平台建设提供信息基础保障。4. 开展瓶装气用户软管置换工作。5. 开展涉燃气管道第三方工地检查，组织签订《动土作业确认表》，对涉燃气管道第三方工作落实“四个一”“6个100%”情况，开展检查。6. 协助跟进“瓶改管”查漏补缺工程项目进度及全区非居民用户“瓶改管”工作。7. 负责辖区地下综合管廊建设运营的监督检查和承担区地下综合管廊建设工作领导小组的日常工作。8. 负责统筹全区窨井盖管理工作。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	上级转移支付项目经费	1,535.00	通过实施本项目，完成人才公寓验收，改善人才居住条件，解决人才对住房的后顾之忧，吸引更多的人才。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	数据与信息化工作经费	88.00	本项目一是主要完成8个系统运维及网络安全维护，将局内各科室业务系统进行统一的网络安全管理，维护网络安全工作；进行办公设备及政府网站运维管理工作，满足日常办公需求；二是做好2024年档案整理归集、数字化处理等工作，增强档

			案入库的完整性、规范性，提高档案管理和档案利用的效率。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	物业与房屋安全工作经费	549.00	本项目一是主要完成8个系统运维及网络安全维护，将局内各科室业务系统进行统一的网络安全管理，维护网络安全工作；进行办公设备及政府网站运维管理工作，满足日常办公需求；二是做好2024年档案整理归集、数字化处理等工作，增强档案入库的完整性、规范性，提高档案管理和档案利用的效率。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	政府投资项目经费	3,800.00	通过实施本项目，本年度计划达成以下目标：推进完成施工总承包工程结算评审工作，编制决算报告按程序报审。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	住房改革与发展工作经费	537.00	完成年度保障性住房工作方案、供应分配相关工作。根据市住房建设局下达的2025年保障性住房发展实施计划完成考核任务，开展保障性住房供应分配工作。提升光明区人才服务水平、保障各类群体的住房需求。做好安置房系统选房支持工作，为住房分配工作提供技术支持。完成租赁安居萃云阁住房房源126套，加强与国际接轨的公共服务能力建设，优化人才住房保障，为来光明工作交流、研究考察、访问学习等高等院校、科研机构、重点企事业单位人员提供短期过渡性住房服务。租赁安居萃云阁房源，打造光明区国际人才驿站，力争年内投入使用。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	住房规划与建设工作经费	6,888.50	1. 完成年度公共保障房相关工作，保证全年保障房相关工作圆满完成。2. 进一步完

			成其他辅助工作如日常办公和差旅需要，确保各项工作高效、有序圆满完成。3. 完成长圳二期隔离场所前期改造工程结决算工作，尽快恢复为人才住房向社会配租。4. 开展政府物业辅助采购，对全区政府物业、保障性住房等进行巡查检查。5. 完成筹集凤凰英荟城、光侨雅苑项目 2680 套住房任务，按时缴纳租金，通过拓宽房源筹集渠道，加大保障性租赁住房供应力度，保障科学城单位人才住房需求。
深圳市光明区住房和建设局（本级）	专干经费	2,042. 00	通过实施本项目，满足光明区住房和建设局用工需要，达到本年度至少聘请驻场人员数量 95 人，保障专干人员薪资发放，有效提升专干人员的工作效率，促进各项工作顺利推进及圆满完成；提供就业岗位，对就业情况有所提升。
深圳市光明区建设工程质量安全监督站	质量安全监督工作经费	1,003. 50	1. 在监建设工程领域无较大及以上质量、生产安全事故发生。2. 对光明区住房和建设局在监项目涉及的消防、人防、建筑节能、绿色建筑、装配式建筑，保障房、人才房及其他政策性住房等领域的设计文件进行审查把关，严格贯彻执行国家、省、市各级法律法规和技术标准，推动“多审合一，集成服务”的审查方式，实现我区建设工程报建审批的提质、提效、提速。3. 在第三方专业机构协助下，开展我区建设工程施工图设计文件抽查工作及施工图审查制度改革后联合抽查等工作，对光明区内符合《深圳市住房和建设局关于做好我市建设

			工程施工图审查改革工作的通知》规定的房屋建设类项目全面抽查，责令建设项目依抽查意见整改，促进区管工程建设项目施工设计品质提升。4. 完成部门其他辅助工作及专家评审，确保各项工作高效、有序圆满完成全年的工作任务。
深圳市光明区房屋事务中心	房屋事务工作经费	3,252.00	1. 落实区廉租住房货币补贴，落实区保障性住房供应分配计划，做好从入住到租后服务全流程跟踪。2. 落实区保障性住房空置期物业管理费和专项维修金的核算支付工作。3. 落实区保障房维修工程验收及费用支付工作。4. 落实区保障房安全检查事项，完善安全隐患整改闭环流程。5. 完成已过维保期保障房维修需求，保障光明区在管理保障房住户正常的居住需要，预计完成维修户数为 1000 户。6. 为落实国家和深圳市关于“建立多主体供给多渠道保障的住房保障体系”的要求，有效纾解我区公共租赁住房轮候库需求压力，拓宽住房保障渠道，解决我区公共租赁住房供需不平衡矛盾，面向光明区公共租赁住房在册轮候家庭发放租赁社会存量住房补租。7. 通过筹集凤凰英荟城、光侨雅苑项目，加快推进世界一流科学城和深圳北部中心建设，全力做好光明科学城高等院校、科研机构、重点产业集群等人才的住房保障工作。8. 为落实区委区政府关于保障性住房建设筹集的有关工作部署，完成光明区 2024 年公共租赁住房相关考核任务，为轮候

			库家庭提供住房保障，筹集社会存量房源 512 套作为公共租赁住房。
--	--	--	-----------------------------------

备注：无。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2025 年深圳市光明区住房和建设局机关运行经费财政拨款预算 6,598.56 万元，较 2024 年年初预算增加 2,936.26 万元，增长 80.2%。主要是凤凰英荟城和光侨雅苑租金租赁费用需求较上年增加。

二、国有资产占用情况

截至 2024 年 10 月，深圳市光明区住房和建设局共有车辆 6 辆，其中：机要通信用车 1 辆、应急保障用车 1 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 4 辆；单价 100 万元以上设备 0 台（套）。

2025 年计划购置车辆 3 辆、54.00 万元，主要是 2024 年按照报废流程处置了三辆已到年限无法使用的公务用车，因此 2025 年按编制批复计划购置 3 辆公务用车；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0.00 万元，主要是无购置需求。

三、其他

本部门无国有资本经营预算支出。上级专项转移支付支出预算 1,535.00 万元，为中央财政城镇保障性安居工程补助资金

预算。政府性基金预算支出为 2,289.00 万元，主要用于保障性住房回购和拆迁安置房项目。

部门预算中所有数据为四舍五入取整后列示，数据单位转换时可能存在尾数误差。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任

务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
一、财政拨款	25,800.00	一、一般公共服务支出	3.10
1. 一般公共预算拨款	23,511.00	其他共产党事务支出	3.10
2. 政府性基金预算拨款	2,289.00	其他共产党事务支出	3.10
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、教育支出	2.90
二、财政专户管理资金	0.00	进修及培训	2.90
三、单位资金	0.00	培训支出	2.90
1. 事业收入	0.00	三、社会保障和就业支出	363.00
2. 事业单位经营收入	0.00	行政事业单位养老支出	357.50
3. 上级补助收入	0.00	行政单位离退休	7.50
4. 附属单位上缴收入	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	239.00
5. 其他收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	111.00
		其他社会保障和就业支出	5.50

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		其他社会保障和就业支出	5. 50
		四、卫生健康支出	104. 00
		行政事业单位医疗	104. 00
		行政单位医疗	53. 00
		事业单位医疗	51. 00
		五、城乡社区支出	12,223. 50
		城乡社区管理事务	9,934. 50
		行政运行	1,196. 00
		一般行政管理事务	3,308. 00
		工程建设管理	1,724. 50
		市政公用行业市场监管	436. 00
		住宅建设与房地产市场监管	216. 00
		其他城乡社区管理事务支出	3,054. 00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	2,289. 00
		城市建设支出	1,800. 00

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		廉租住房支出	489. 00
		六、住房保障支出	13,014. 00
		保障性安居工程支出	12,212. 50
		配租型住房保障	1,535. 00
		其他保障性安居工程支出	10,677. 50
		住房改革支出	801. 50
		住房公积金	256. 50
		购房补贴	545. 00
		七、灾害防治及应急管理支出	89. 50
		消防救援事务	89. 50
		一般行政管理事务	89. 50
本年收入合计	25,800. 00	本年支出合计	25,800. 00
上年结余、结转	0. 00	结转下年	0. 00
1. 财政拨款结余、结转	0. 00		
2. 非财政拨款结余、结转	0. 00		

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
收入总计	25,800.00	支出总计	25,800.00

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局											单位：万元
预算单位	收入总计	本年收入									上年结余 、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市光明区住房和建设局	25,800.00	23,511.00	2,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局 (本级)	19,915.50	17,626.50	2,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区建设工程质量 安全监督站	2,268.50	2,268.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事务中心	3,616.00	3,616.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
深圳市光明区住房和建设局			25,800.00	3,520.50	22,279.50	0.00	0.00	0.00	1,301.00	11.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局 (本级)			19,915.50	1,891.50	18,024.00	0.00	0.00	0.00	1,197.50	11.00	0.00
	201	一般公共服务支出	3.10	0.00	3.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20136	其他共产党事务支出	3.10	0.00	3.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2013699	其他共产党事务支出	3.10	0.00	3.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	205	教育支出	2.90	2.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20508	进修及培训	2.90	2.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2050803	培训支出	2.90	2.00	0.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	187.50	187.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	187.50	187.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2080501	行政单位离退休	7. 50	7. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	121. 00	121. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	59. 00	59. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	210	卫生健康支出	53. 00	53. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	21011	行政事业单位医疗	53. 00	53. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2101101	行政单位医疗	53. 00	53. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	212	城乡社区支出	10,166. 00	1,196. 00	8,970. 00	0. 00	0. 00	0. 00	471. 00	11. 00	0. 00
	21201	城乡社区管理事务	7,877. 00	1,196. 00	6,681. 00	0. 00	0. 00	0. 00	471. 00	11. 00	0. 00
	2120101	行政运行	1,196. 00	1,196. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	11. 00	11. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2120102	一般行政管理事务	3,308.00	0.00	3,308.00	0.00	0.00	0.00	54.00	0.00	0.00
	2120106	工程建设管理	721.00	0.00	721.00	0.00	0.00	0.00	406.00	0.00	0.00
	2120107	市政公用行业市场监管	436.00	0.00	436.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120109	住宅建设与房地产市场 监管	216.00	0.00	216.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务 支出	2,000.00	0.00	2,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收 入安排的支出	2,289.00	0.00	2,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120803	城市建设支出	1,800.00	0.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120807	廉租住房支出	489.00	0.00	489.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	9,413.50	453.00	8,960.50	0.00	0.00	0.00	637.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	22101	保障性安居工程支出	8,960.50	0.00	8,960.50	0.00	0.00	0.00	637.00	0.00	0.00
	2210111	配租型住房保障	1,535.00	0.00	1,535.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210199	其他保障性安居工程支出	7,425.50	0.00	7,425.50	0.00	0.00	0.00	637.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	453.00	453.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	135.00	135.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	318.00	318.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	224	灾害防治及应急管理支出	89.50	0.00	89.50	0.00	0.00	0.00	89.50	0.00	0.00
	22402	消防救援事务	89.50	0.00	89.50	0.00	0.00	0.00	89.50	0.00	0.00
	2240202	一般行政管理事务	89.50	0.00	89.50	0.00	0.00	0.00	89.50	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
深圳市光明区建设工程质量安全监督站			2,268. 50	1,265. 00	1,003. 50	0. 00	0. 00	0. 00	103. 50	0. 00	0. 00
	208	社会保障和就业支出	138. 00	138. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	20805	行政事业单位养老支出	133. 50	133. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	91. 00	91. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	42. 50	42. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	20899	其他社会保障和就业支出	4. 50	4. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2089999	其他社会保障和就业支出	4. 50	4. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	210	卫生健康支出	39. 50	39. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	21011	行政事业单位医疗	39. 50	39. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2101102	事业单位医疗	39. 50	39. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	212	城乡社区支出	1, 814. 00	810. 50	1, 003. 50	0. 00	0. 00	0. 00	103. 50	0. 00	0. 00
	21201	城乡社区管理事务	1, 814. 00	810. 50	1, 003. 50	0. 00	0. 00	0. 00	103. 50	0. 00	0. 00
	2120106	工程建设管理	1, 003. 50	0. 00	1, 003. 50	0. 00	0. 00	0. 00	103. 50	0. 00	0. 00
	2120199	其他城乡社区管理事务 支出	810. 50	810. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	221	住房保障支出	277. 00	277. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	22102	住房改革支出	277. 00	277. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2210201	住房公积金	95. 00	95. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2210203	购房补贴	182. 00	182. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
深圳市光明区房屋事务中心			3,616.00	364.00	3,252.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	37.50	37.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	36.50	36.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	27.00	27.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	9.50	9.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20899	其他社会保障和就业支 出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2089999	其他社会保障和就业支 出	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	11.50	11.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	21011	行政事业单位医疗	11. 50	11. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2101102	事业单位医疗	11. 50	11. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	212	城乡社区支出	243. 50	243. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	21201	城乡社区管理事务	243. 50	243. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2120199	其他城乡社区管理事务 支出	243. 50	243. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	221	住房保障支出	3, 323. 50	71. 50	3, 252. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	22101	保障性安居工程支出	3, 252. 00	0. 00	3, 252. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	2210199	其他保障性安居工程支 出	3, 252. 00	0. 00	3, 252. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00
	22102	住房改革支出	71. 50	71. 50	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00	0. 00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	2210201	住房公积金	26.50	26.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	45.00	45.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市光明区住房和建设局	3,520.50	3,520.50	3,520.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局（本 级）	1,891.50	1,891.50	1,891.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,602.00	1,602.00	1,602.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	647.00	647.00	647.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	345.00	345.00	345.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	166.00	166.00	166.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	117.00	117.00	117.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	59.00	59.00	59.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	50.00	50.00	50.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	133.00	133.00	133.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	83.00	83.00	83.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	253.89	253.89	253.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	25.00	25.00	25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
差旅费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
委托业务费	71.39	71.39	71.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	60.00	60.00	60.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	28.00	28.00	28.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	28.00	28.00	28.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	29.04	29.04	29.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	19.00	19.00	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
生活补助	10.04	10.04	10.04	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	6.56	6.56	6.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	6.56	6.56	6.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区建设工程质量安全监 督站	1,265.00	1,265.00	1,265.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,236.00	1,236.00	1,236.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	547.00	547.00	547.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
津贴补贴	212.00	212.00	212.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	126.50	126.50	126.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	84.50	84.50	84.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	42.50	42.50	42.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	36.50	36.50	36.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	4.50	4.50	4.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	95.00	95.00	95.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	87.50	87.50	87.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	29.00	29.00	29.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	22.90	22.90	22.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	3.60	3.60	3.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事务中心	364.00	364.00	364.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	350.00	350.00	350.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	122.50	122.50	122.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	52.50	52.50	52.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
绩效工资	30.50	30.50	30.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	19.00	19.00	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	9.50	9.50	9.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	8.00	8.00	8.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	26.50	26.50	26.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	80.50	80.50	80.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	14.00	14.00	14.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	11.90	11.90	11.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.05	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	0.05	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市光明区住房和建设局	22,279.50	19,990.50	2,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局（本级）	18,024.00	15,735.00	2,289.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
保障性住房经费	489.00	0.00	489.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
党组织活动经费	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
法制工作经费	82.00	82.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
房地产与房屋租赁工作经费	216.00	216.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工程质量安全工作经费	327.00	327.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务车购置（租赁）经费	76.50	76.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
后勤保障经费	470.50	470.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和城乡建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
建设工程消防工 作经费	89.50	89.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
建筑市场工作经 费	51.00	51.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
勘察设计工作经 费	343.00	343.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
燃气与管廊工作 经费	436.00	436.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上级转移支付项 目经费	1,535.00	1,535.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
数据与信息化工 作经费	88.00	88.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业与房屋安全 工作经费	549.00	549.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
政府投资项目经 费	3,800.00	2,000.00	1,800.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
住房改革与发展 工作经费	537.00	537.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房规划与建设 工作经费	6,888.50	6,888.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
专干经费	2,042.00	2,042.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区建设工 程质量安全监督站	1,003.50	1,003.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
质量安全监督工 作经费	1,003.50	1,003.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事 务中心	3,252.00	3,252.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
房屋事务工作经 费	3,252.00	3,252.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
财政拨款	25,800.00	一、一般公共服务支出	3.10
1. 一般公共预算拨款	23,511.00	其他共产党事务支出	3.10
2. 政府性基金预算拨款	2,289.00	其他共产党事务支出	3.10
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、教育支出	2.90
		进修及培训	2.90
		培训支出	2.90
		三、社会保障和就业支出	363.00
		行政事业单位养老支出	357.50
		行政单位离退休	7.50
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	239.00
		机关事业单位职业年金缴费支出	111.00
		其他社会保障和就业支出	5.50
		其他社会保障和就业支出	5.50
		四、卫生健康支出	104.00
		行政事业单位医疗	104.00
		行政单位医疗	53.00

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		事业单位医疗	51.00
		五、城乡社区支出	12,223.50
		城乡社区管理事务	9,934.50
		行政运行	1,196.00
		一般行政管理事务	3,308.00
		工程建设管理	1,724.50
		市政公用行业市场监管	436.00
		住宅建设与房地产市场监管	216.00
		其他城乡社区管理事务支出	3,054.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	2,289.00
		城市建设支出	1,800.00
		廉租住房支出	489.00
		六、住房保障支出	13,014.00
		保障性安居工程支出	12,212.50
		配租型住房保障	1,535.00
		其他保障性安居工程支出	10,677.50

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		住房改革支出	801. 50
		住房公积金	256. 50
		购房补贴	545. 00
		七、灾害防治及应急管理支出	89. 50
		消防救援事务	89. 50
		一般行政管理事务	89. 50
本年收入合计	25,800. 00	本年支出合计	25,800. 00
上年结余、结转	0. 00	结转下年	0. 00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0. 00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0. 00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0. 00		
收入总计	25,800. 00	支出总计	25,800. 00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区住房和建设局			23,511.00	3,520.50	19,990.50
深圳市光明区住房和建设局（本级）			17,626.50	1,891.50	15,735.00
	201	一般公共服务支出	3.10	0.00	3.10
	20136	其他共产党事务支出	3.10	0.00	3.10
	2013699	其他共产党事务支出	3.10	0.00	3.10
	205	教育支出	2.90	2.00	0.90
	20508	进修及培训	2.90	2.00	0.90
	2050803	培训支出	2.90	2.00	0.90
	208	社会保障和就业支出	187.50	187.50	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	187.50	187.50	0.00
	2080501	行政单位离退休	7.50	7.50	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	121.00	121.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	59.00	59.00	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	210	卫生健康支出	53.00	53.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	53.00	53.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	53.00	53.00	0.00
	212	城乡社区支出	7,877.00	1,196.00	6,681.00
	21201	城乡社区管理事务	7,877.00	1,196.00	6,681.00
	2120101	行政运行	1,196.00	1,196.00	0.00
	2120102	一般行政管理事务	3,308.00	0.00	3,308.00
	2120106	工程建设管理	721.00	0.00	721.00
	2120107	市政公用行业市场监管	436.00	0.00	436.00
	2120109	住宅建设与房地产市场监管	216.00	0.00	216.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	2,000.00	0.00	2,000.00
	221	住房保障支出	9,413.50	453.00	8,960.50
	22101	保障性安居工程支出	8,960.50	0.00	8,960.50

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210111	配租型住房保障	1,535.00	0.00	1,535.00
	2210199	其他保障性安居工程支出	7,425.50	0.00	7,425.50
	22102	住房改革支出	453.00	453.00	0.00
	2210201	住房公积金	135.00	135.00	0.00
	2210203	购房补贴	318.00	318.00	0.00
	224	灾害防治及应急管理支出	89.50	0.00	89.50
	22402	消防救援事务	89.50	0.00	89.50
	2240202	一般行政管理事务	89.50	0.00	89.50
深圳市光明区建设工程质量安全监督站			2,268.50	1,265.00	1,003.50
	208	社会保障和就业支出	138.00	138.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	133.50	133.50	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	91.00	91.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	42.50	42.50	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	20899	其他社会保障和就业支出	4.50	4.50	0.00
	2089999	其他社会保障和就业支出	4.50	4.50	0.00
	210	卫生健康支出	39.50	39.50	0.00
	21011	行政事业单位医疗	39.50	39.50	0.00
	2101102	事业单位医疗	39.50	39.50	0.00
	212	城乡社区支出	1,814.00	810.50	1,003.50
	21201	城乡社区管理事务	1,814.00	810.50	1,003.50
	2120106	工程建设管理	1,003.50	0.00	1,003.50
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	810.50	810.50	0.00
	221	住房保障支出	277.00	277.00	0.00
	22102	住房改革支出	277.00	277.00	0.00
	2210201	住房公积金	95.00	95.00	0.00
	2210203	购房补贴	182.00	182.00	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区房屋事务中心			3,616.00	364.00	3,252.00
	208	社会保障和就业支出	37.50	37.50	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	36.50	36.50	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	27.00	27.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	9.50	9.50	0.00
	20899	其他社会保障和就业支出	1.00	1.00	0.00
	2089999	其他社会保障和就业支出	1.00	1.00	0.00
	210	卫生健康支出	11.50	11.50	0.00
	21011	行政事业单位医疗	11.50	11.50	0.00
	2101102	事业单位医疗	11.50	11.50	0.00
	212	城乡社区支出	243.50	243.50	0.00
	21201	城乡社区管理事务	243.50	243.50	0.00
	2120199	其他城乡社区管理事务支出	243.50	243.50	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	221	住房保障支出	3,323.50	71.50	3,252.00
	22101	保障性安居工程支出	3,252.00	0.00	3,252.00
	2210199	其他保障性安居工程支出	3,252.00	0.00	3,252.00
	22102	住房改革支出	71.50	71.50	0.00
	2210201	住房公积金	26.50	26.50	0.00
	2210203	购房补贴	45.00	45.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区住房和建设局			23,511.00	3,520.50	19,990.50
深圳市光明区住房和建设局（本级）			17,626.50	1,891.50	15,735.00
	301	工资福利支出	1,602.00	1,602.00	0.00
	30101	基本工资	647.00	647.00	0.00
	30102	津贴补贴	345.00	345.00	0.00
	30103	奖金	166.00	166.00	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	117.00	117.00	0.00
	30109	职业年金缴费	59.00	59.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	50.00	50.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	2.00	2.00	0.00
	30113	住房公积金	133.00	133.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	83.00	83.00	0.00
	302	商品和服务支出	11,106.84	253.89	10,852.95

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	17.40	15.00	2.40
	30202	印刷费	5.00	5.00	0.00
	30207	邮电费	25.00	25.00	0.00
	30211	差旅费	5.00	5.00	0.00
	30214	租赁费	6,419.00	0.00	6,419.00
	30216	培训费	2.90	2.00	0.90
	30226	劳务费	2,020.00	2.00	2,018.00
	30227	委托业务费	2,456.84	71.39	2,385.45
	30228	工会经费	60.00	60.00	0.00
	30229	福利费	2.50	2.50	0.00
	30231	公务用车运行维护费	10.00	10.00	0.00
	30239	其他交通费用	51.20	28.00	23.20
	30299	其他商品和服务支出	32.00	28.00	4.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	303	对个人和家庭的补助	29.04	29.04	0.00
	30302	退休费	19.00	19.00	0.00
	30305	生活补助	10.04	10.04	0.00
	309	资本性支出（基本建设）	3,535.00	0.00	3,535.00
	30901	房屋建筑物购建	3,535.00	0.00	3,535.00
	310	资本性支出	60.56	6.56	54.00
	31002	办公设备购置	6.56	6.56	0.00
	31013	公务用车购置	54.00	0.00	54.00
	312	对企业补助	1,293.05	0.00	1,293.05
	31204	费用补贴	1,293.05	0.00	1,293.05
深圳市光明区建设工程质量安全监督站			2,268.50	1,265.00	1,003.50
	301	工资福利支出	1,236.00	1,236.00	0.00
	30101	基本工资	547.00	547.00	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30102	津贴补贴	212. 00	212. 00	0. 00
	30107	绩效工资	126. 50	126. 50	0. 00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	84. 50	84. 50	0. 00
	30109	职业年金缴费	42. 50	42. 50	0. 00
	30110	职工基本医疗保险缴费	36. 50	36. 50	0. 00
	30112	其他社会保障缴费	4. 50	4. 50	0. 00
	30113	住房公积金	95. 00	95. 00	0. 00
	30199	其他工资福利支出	87. 50	87. 50	0. 00
	302	商品和服务支出	1,032. 50	29. 00	1,003. 50
	30201	办公费	22. 90	22. 90	0. 00
	30211	差旅费	0. 50	0. 50	0. 00
	30227	委托业务费	1,003. 50	0. 00	1,003. 50
	30231	公务用车运行维护费	2. 00	2. 00	0. 00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30299	其他商品和服务支出	3.60	3.60	0.00
深圳市光明区房屋事务中心			3,616.00	364.00	3,252.00
	301	工资福利支出	350.00	350.00	0.00
	30101	基本工资	122.50	122.50	0.00
	30102	津贴补贴	52.50	52.50	0.00
	30107	绩效工资	30.50	30.50	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	19.00	19.00	0.00
	30109	职业年金缴费	9.50	9.50	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	8.00	8.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	1.00	1.00	0.00
	30113	住房公积金	26.50	26.50	0.00
	30199	其他工资福利支出	80.50	80.50	0.00
	302	商品和服务支出	758.00	14.00	744.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	11.90	11.90	0.00
	30207	邮电费	2.00	0.00	2.00
	30211	差旅费	0.05	0.05	0.00
	30214	租赁费	464.00	0.00	464.00
	30227	委托业务费	257.50	0.00	257.50
	30231	公务用车运行维护费	2.00	2.00	0.00
	30299	其他商品和服务支出	20.55	0.05	20.50
	303	对个人和家庭的补助	1,315.00	0.00	1,315.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	1,315.00	0.00	1,315.00
	312	对企业补助	1,193.00	0.00	1,193.00
	31204	费用补贴	1,193.00	0.00	1,193.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市光明区住房和建设局	2024 年	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.00	0.00	0.00
	2025 年	68.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	68.00	0.00	0.00	54.00	0.00	0.00	14.00	0.00	0.00
	增减变化金额	49.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	49.00	0.00	0.00	54.00	0.00	0.00	-5.00	0.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局（本级）	2024 年	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00	0.00	0.00
	2025 年	64.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	64.00	0.00	0.00	54.00	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00
	增减变化金额	47.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47.00	0.00	0.00	54.00	0.00	0.00	-7.00	0.00	0.00
深圳市光明区建设工程质量安全监督站	2024 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
	2025 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事务中心	2024 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2025 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
	增减变化金额	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区住房和建设局			2,289.00	0.00	2,289.00
深圳市光明区住房和建设局（本级）			2,289.00	0.00	2,289.00
	212	城乡社区支出	2,289.00	0.00	2,289.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	2,289.00	0.00	2,289.00
	2120803	城市建设支出	1,800.00	0.00	1,800.00
	2120807	廉租住房支出	489.00	0.00	489.00
深圳市光明区建设工程质量安全监督站			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市光明区住房和建设局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区住房和建设局			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区住房和建设局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区建设工程质量安全监督站			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区房屋事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。