

2025 年深圳市光明区城市更新和土地 整备局部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

贯彻落实区委、区政府、区城市更新和土地整备工作领导小组的有关工作部署和决定，统筹组织、监督指导全区城市更新、土地整备（含利益统筹）、房屋征收、城中村改造（拆除新建类）工作。拟定全区城市更新、土地整备（含利益统筹）、房屋征收、城中村改造（拆除新建类）相关政策、工作规程和规章制度，按程序报批和组织实施。负责组织编制全区城市更新、土地整备（含利益统筹）、房屋征收、城中村改造（拆除新建类）中长期规划、专项规划和年度计划，按程序报批，并组织实施。负责城市更新单元计划的审查、报批；审查确认城市更新项目实施主体，签订项目实施监管协议；负责城市更新行政执法工作。统筹开展土地整备（含土地整备）和房屋征收工作，发布征收提示，报请发布房屋征收行政决定、补偿决定。负责审核房屋征收项目补偿方案、货币类补偿土地整备项目实施方案、利益统筹项目实施方案（含土地整备规划方案），按规定报批或备案。统筹管理拆迁安置房分配工作。负责指导和监督各街道开展城市更新、土地整备、房屋征收、城中村改造（拆除新建类）工作。完成区委、区政府和上级部门交办的其

他任务。

二、机构编制

深圳市光明区城市更新和土地整备局具体包括深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）、深圳市光明区土地储备综合事务中心共 2 家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

1. 深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）下设办公室（财务科）、计划规划科、城市更新科、法制科，共 4 个部门。

2. 深圳市光明区土地储备综合事务中心下设综合保障部、计划规划部、城市更新部、城中村推进部、利益统筹部、安置统筹部、土地整备一部、土地整备二部，共 8 个部门。

三、2025 年主要工作目标

深圳市光明区城市更新和土地整备局 2025 年主要工作目标包括：

1. 城市更新方面。严格“三资”评估，加快审批质效，推动 2 个项目计划立项、2 个项目实施主体确认，紧盯 10 个续建项目重大节点，全力保障固投纳统。

2. 土地整备方面。完成土地整备入库 55 公顷。其中，产业用地 25 公顷、公共服务和城市基础设施用地 25 公顷、居住潜

力用地 5 公顷。

3. 利益统筹方面。全力推动白花片区、田寮通兴路项目进度；推动持续打好“5+8”连片产业空间攻坚战，加快推动长圳片区、薯田埔片区等项目。

4. 城中村改造方面。积极稳步开展 2 个城中村改造项目工作，力争启动项目搬迁补偿、做好回迁安置工作。

第二部分 部门预算收支总体情况

2025 年深圳市光明区城市更新和土地整备局部门预算收入 27,902.01 万元，较 2024 年年初预算减少 19,930.24 万元，减少 41.7%。2025 年深圳市光明区城市更新和土地整备局部门预算支出 27,902.01 万元，较 2024 年年初预算减少 19,930.24 万元，减少 41.7%。

预算收支减少主要原因说明：上级转移支付结转资金减少。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）

深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）预算 26,733.01 万元，包括在职人员经费 701.00 万元、机构公用经费 204.00 万元、对个人和家庭的补助支出 0 万元、项目支出

25,817.01 万元。

（一）在职人员经费 701.00 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）机构公用经费 204.00 万元，主要包括公用经费定额、公车运行维护、车改补贴经费、工会经费、离退休综合定额等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 0 万元。

（四）项目支出 25,817.01 万元，具体包括：

1. 产业用地整备、征地拆迁工作经费 646.00 万元，主要包括：年度土地整备管理相关工作 646.00 万元，用于档案服务、耕地占用税、植被恢复费缴纳等。

2. 城市更新、利益统筹工作经费 296.00 万元，主要包括：年度城市更新、城中村改造、利益统筹等工作 296.00 万元，用于城中村规划编制服务、田寮-玉律等 5 个连片产业空间统筹研究、光明区第一批拆除新建类城中村改造项目基础数据信息复核服务、城市更新项目实施监管技术服务等。

3. 党组织活动经费 5.00 万元，主要包括：党组织活动工作 5.00 万元，用于党建活动和党员活动等。

4. 法律服务工作经费 98.00 万元，主要包括：年度法律服务和诉讼工作 98.00 万元，用于日常城市更新和土地整备法律咨询服务、协助处理矛盾纠纷和信访案件、协助开展听证、协助审核拟订协议样本及法律诉讼等。

5. 后勤保障经费 269.00 万元，主要包括：后勤保障工作 269.00 万元，用于办公用房租金、仓库租金、档案室租金等。

6. 上级转移支付项目经费 1,988.82 万元，主要包括：推进市级土地筹备工作 1,988.82 万元，用于市级土地筹备项目支出等。

7. 往年上级下达项目经费 21,214.19 万元，主要包括：推进市级土地筹备工作 21,214.19 万元，用于市级土地筹备项目支出等。

8. 专干经费 1,300.00 万元，主要包括：专干工作经费 1,300.00 万元，用于专干经费和管理服务经费支出等。

二、深圳市光明区土地储备综合事务中心

深圳市光明区土地储备综合事务中心预算 1,169.00 万元，包括在职人员经费 1,167.00 万元、机构公用经费 2.00 万元、对个人和家庭的补助支出 0 万元、项目支出 0 万元。

（一）在职人员经费 1,167.00 万元，主要是在职人员工资福利和社保缴费等相关支出。

（二）机构公用经费 2.00 万元，主要包括公用经费定额、公车运行维护、车改补贴经费、工会经费、离退休综合定额等公用经费。

（三）对个人和家庭的补助支出 0 万元。

（四）项目支出 0 万元。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市光明区城市更新和土地整备局纳入 2025 年部门预算的政府采购项目共计 58.00 万元，其中：货物类项目 8.00 万元、工程类项目 0 万元、服务类项目 50.00 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2025 年财政拨款“三公”经费预算 7.00 万元，较 2024 年年初预算增加 2.00 万元。

1. 因公出国（境）费用。2025 年预算数 0 万元，较 2024 年年初预算增加 0 万元，主要是为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区各单位 2025 年因公出国（境）经费预算数为暂按 0 万元填报，在预算执行时根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2025 年预算数 1.00 万元，较 2024 年年初预算增加 0 万元，主要是相关部门及兄弟单位来我区检查指导、考察研讨、学习交流等方面符合有关规定的公务接待支出。

3. 公务用车购置和运行维护费。2025 年预算数 6.00 万元，其中：

公务用车购置费 2025 年预算数 0 万元，较 2024 年年初预算增加 0 万元，主要是本部门 2025 年未安排经费于公务用车购

置；

公务用车运行维护费 2025 年预算数 6.00 万元，较 2024 年年初预算增加 2.00 万元，主要是公务用车使用年限久，维护保养成本增加。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）、深圳市光明区土地储备综合事务中心共 2 家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2025 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 25,817.01 万元，设置并编报 8 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2025 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	产业用地整备、征地拆迁工作经费	646.00	协助完成年度土地整备计划；用于档案服务、支付耕地占用税、植被恢复费等。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	城市更新、利益统筹工作经费	296.00	用于开展城中村规划编制、田寮-玉律等5个连片产业空间统筹研究、光明区第一批拆除新建类城中村改造项目基础数据信息复核服务、城市更新项目实施监管技术服务等。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	党组织活动经费	5.00	通过加强教育培训，提高党员队伍整体素质，健全让党员经常受教育、永葆先进性的长效机制。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	法律服务工作经费	98.00	聘请法律服务团队全面参与城市更新、土地整备和房屋征收工作各个环节，提供优质高效法律服务，提高全局依法行政水平；针对本年度涉我局的行政诉讼、行政复议案件，以及涉我局的课题研究等专项涉法事务，做到依法依规依政策妥善处理，规避法律风险。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	后勤保障经费	269.00	租赁科润大厦9、10楼作为办公场所，保证机关单位各项职能工作的顺利进行和职能的充分发挥，为职工提供工作环境、安排办公场所等；租赁仓库作为仓储，为单位提供方便的存储，保持储存物品完好性；租赁档案室。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	上级转移支付项目经费	1,988.82	推进市级土地整备项目等工作。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	往年上级下达项目经费	21,214.19	推进市级土地整备项目等工作。
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	专干经费	1,300.00	保障专干人员工资福利，提高专干人员工作积极性，增强工作效能。

备注：无

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2025年深圳市光明区城市更新和土地整备局机关运行经费财政拨款预算91.95万元，较2024年年初预算减少131.05万元，下降59.0%。主要是落实厉行节约要求，减少机关运行经费支出。

二、国有资产占用情况

截至2024年10月，深圳市光明区城市更新和土地整备局共有车辆2辆，其中：机要通信用车0辆、应急保障用车1辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车1辆；单价100万元以上设备0台（套）。

2025年计划购置车辆0辆、0万元，主要是本部门2025年未安排经费于公务用车购置；单价100万元以上设备0台（套）、0万元，主要是本部门2025年未安排经费于单价100万元以上设备购置。

三、其他

1. 本部门政府性基金预算支出23,203.01万元，其中，往年上级下达项目21,214.19万元，上级转移支付项目经费1,988.82万元，主要用于推进市级土地整备项目。

2. 上级专项转移支付支出预算 1,988.82 万元，主要用于推进市级土地整备项目。

3. 无国有资本经营预算支出。

部门预算中所有数据为四舍五入取整后列示，数据单位转换时可能存在尾数误差。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、福利费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待

(外宾接待) 费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
一、财政拨款	25,913.19	一、一般公共服务支出	3.00
1. 一般公共预算拨款	4,699.00	其他共产党事务支出	3.00
2. 政府性基金预算拨款	21,214.19	其他共产党事务支出	3.00
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、教育支出	5.00
二、财政专户管理资金	0.00	进修及培训	5.00
三、单位资金	0.00	培训支出	5.00
1. 事业收入	0.00	三、社会保障和就业支出	212.50
2. 事业单位经营收入	0.00	行政事业单位养老支出	212.50
3. 上级补助收入	0.00	行政单位离退休	5.50
4. 附属单位上缴收入	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	143.00
5. 其他收入	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	64.00
		四、卫生健康支出	60.60

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		行政事业单位医疗	60.60
		行政单位医疗	21.60
		事业单位医疗	39.00
		五、城乡社区支出	27,151.41
		城乡社区管理事务	927.40
		行政运行	631.40
		一般行政管理事务	296.00
		城乡社区规划与管理	3,021.00
		城乡社区规划与管理	3,021.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	21,214.19
		征地和拆迁补偿支出	21,214.19
		国有土地收益基金安排的支出	1,988.82
		征地和拆迁补偿支出	1,988.82
		六、住房保障支出	469.50
		住房改革支出	469.50

表 1

收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2025 年预算数	项 目	2025 年预算数
		住房公积金	149.00
		购房补贴	320.50
本年收入合计	25,913.19	本年支出合计	27,902.01
上年结余、结转	1,988.82	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	1,988.82		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	27,902.01	支出总计	27,902.01

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余 、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市光明区城市更新和土地整备局	27,902.01	4,699.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,988.82
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	26,733.01	3,530.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,988.82
深圳市光明区土地储备综合事务中心	1,169.00	1,169.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2025 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市光明区城市更新和土地整备局			27,902.01	2,085.00	25,817.01	0.00	0.00	0.00	58.00	58.00	0.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）			26,733.01	916.00	25,817.01	0.00	0.00	0.00	58.00	58.00	0.00
	201	一般公共服务支出	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20136	其他共产党事务支出	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2013699	其他共产党事务支出	3.00	0.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	205	教育支出	5.00	3.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20508	进修及培训	5.00	3.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2050803	培训支出	5.00	3.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	80.50	80.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2025 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	20805	行政事业单位养老支出	80.50	80.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080501	行政单位离退休	5.50	5.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	55.00	55.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	21.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	21.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101101	行政单位医疗	21.60	21.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	26,447.41	635.40	25,812.01	0.00	0.00	0.00	58.00	58.00	0.00
	21201	城乡社区管理事务	927.40	631.40	296.00	0.00	0.00	0.00	58.00	58.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2025 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	2120101	行政运行	631.40	631.40	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	8.00	0.00
	2120102	一般行政管理事务	296.00	0.00	296.00	0.00	0.00	0.00	50.00	50.00	0.00
	21202	城乡社区规划与管理	2,317.00	4.00	2,313.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120201	城乡社区规划与管理	2,317.00	4.00	2,313.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	21,214.19	0.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120801	征地和拆迁补偿支出	21,214.19	0.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21210	国有土地收益基金安排的支出	1,988.82	0.00	1,988.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2121001	征地和拆迁补偿支出	1,988.82	0.00	1,988.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	175.50	175.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位 经营支出	对附属单位 补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给 中小企业的项目 资金规模	其中：2025 年 政府采购项目 中预留给小 型、微企业的 项目资金规模
	22102	住房改革支出	175.50	175.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	57.00	57.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	118.50	118.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区土地储备综合 事务中心			1,169.00	1,169.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	132.00	132.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	132.00	132.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	88.00	88.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	44.00	44.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	39.00	39.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2025 年政府采购项目		
									小计	其中：2025 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2025 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	21011	行政事业单位医疗	39.00	39.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	39.00	39.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	212	城乡社区支出	704.00	704.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21202	城乡社区规划与管理	704.00	704.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2120201	城乡社区规划与管理	704.00	704.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	294.00	294.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	294.00	294.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	92.00	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	202.00	202.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市光明区城市更新和土地整备局	2,085.00	2,085.00	2,085.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）	916.00	916.00	916.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	701.00	701.00	701.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	53.00	53.00	53.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	283.00	283.00	283.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
奖金	58.00	58.00	58.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	20.00	20.00	20.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	15.00	15.00	15.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	0.40	0.40	0.40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	57.00	57.00	57.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	174.60	174.60	174.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	201.00	201.00	201.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	57.11	57.11	57.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	5.00	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
手续费	0.05	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
邮电费	0.02	0.02	0.02	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
物业管理费	0.50	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	12.00	12.00	12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
租赁费	4.32	4.32	4.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务接待费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
委托业务费	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	40.00	40.00	40.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
福利费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他交通费用	11.00	11.00	11.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	17.00	17.00	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	11.00	11.00	11.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	11.00	11.00	11.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公设备购置	3.00	3.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区土地储备综合事务中心	1,169.00	1,169.00	1,169.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
工资福利支出	1,167.00	1,167.00	1,167.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	115.00	115.00	115.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	505.00	505.00	505.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	248.00	248.00	248.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保 险缴费	88.00	88.00	88.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	44.00	44.00	44.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	33.00	33.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	6.00	6.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	92.00	92.00	92.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	36.00	36.00	36.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	2.00	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市光明区城市更新和 土地整备局	25,817.01	2,614.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,988.82
深圳市光明区城市更 新和土地整备局（本级）	25,817.01	2,614.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,988.82
产业用地整备、 征地拆迁工作经费	646.00	646.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
城市更新、利益 统筹工作经费	296.00	296.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
党组织活动经费	5.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
法律服务工作经 费	98.00	98.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
后勤保障经费	269.00	269.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
上级转移支付项 目经费	1,988.82	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,988.82
往年上级下达项 目	21,214.19	0.00	21,214.19	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

支出项目类别	总计	2025 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
专干经费	1,300.00	1,300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
深圳市光明区土地储 备综合事务中心	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
财政拨款	25,913.19	一、一般公共服务支出	3.00
1. 一般公共预算拨款	4,699.00	其他共产党事务支出	3.00
2. 政府性基金预算拨款	21,214.19	其他共产党事务支出	3.00
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	二、教育支出	5.00
		进修及培训	5.00
		培训支出	5.00
		三、社会保障和就业支出	212.50
		行政事业单位养老支出	212.50
		行政单位离退休	5.50
		机关事业单位基本养老保险缴费支出	143.00
		机关事业单位职业年金缴费支出	64.00
		四、卫生健康支出	60.60
		行政事业单位医疗	60.60
		行政单位医疗	21.60
		事业单位医疗	39.00
		五、城乡社区支出	27,151.41

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
		城乡社区管理事务	927.40
		行政运行	631.40
		一般行政管理事务	296.00
		城乡社区规划与管理	3,021.00
		城乡社区规划与管理	3,021.00
		国有土地使用权出让收入安排的支出	21,214.19
		征地和拆迁补偿支出	21,214.19
		国有土地收益基金安排的支出	1,988.82
		征地和拆迁补偿支出	1,988.82
		六、住房保障支出	469.50
		住房改革支出	469.50
		住房公积金	149.00
		购房补贴	320.50
本年收入合计	25,913.19	本年支出合计	27,902.01
上年结余、结转	1,988.82	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

收入		支出	
项目	2025 年预算数	项目	2025 年预算数
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	1,988.82		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	27,902.01	支出总计	27,902.01

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区城市更新和土地整备局			4,699.00	2,085.00	2,614.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）			3,530.00	916.00	2,614.00
	201	一般公共服务支出	3.00	0.00	3.00
	20136	其他共产党事务支出	3.00	0.00	3.00
	2013699	其他共产党事务支出	3.00	0.00	3.00
	205	教育支出	5.00	3.00	2.00
	20508	进修及培训	5.00	3.00	2.00
	2050803	培训支出	5.00	3.00	2.00
	208	社会保障和就业支出	80.50	80.50	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	80.50	80.50	0.00
	2080501	行政单位离退休	5.50	5.50	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	55.00	55.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	20.00	20.00	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	210	卫生健康支出	21.60	21.60	0.00
	21011	行政事业单位医疗	21.60	21.60	0.00
	2101101	行政单位医疗	21.60	21.60	0.00
	212	城乡社区支出	3,244.40	635.40	2,609.00
	21201	城乡社区管理事务	927.40	631.40	296.00
	2120101	行政运行	631.40	631.40	0.00
	2120102	一般行政管理事务	296.00	0.00	296.00
	21202	城乡社区规划与管理	2,317.00	4.00	2,313.00
	2120201	城乡社区规划与管理	2,317.00	4.00	2,313.00
	221	住房保障支出	175.50	175.50	0.00
	22102	住房改革支出	175.50	175.50	0.00
	2210201	住房公积金	57.00	57.00	0.00
	2210203	购房补贴	118.50	118.50	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区土地储备综合事务中心			1,169.00	1,169.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	132.00	132.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	132.00	132.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	88.00	88.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	44.00	44.00	0.00
	210	卫生健康支出	39.00	39.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	39.00	39.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	39.00	39.00	0.00
	212	城乡社区支出	704.00	704.00	0.00
	21202	城乡社区规划与管理	704.00	704.00	0.00
	2120201	城乡社区规划与管理	704.00	704.00	0.00
	221	住房保障支出	294.00	294.00	0.00
	22102	住房改革支出	294.00	294.00	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	92.00	92.00	0.00
	2210203	购房补贴	202.00	202.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区城市更新和土地整备局			4,699.00	2,085.00	2,614.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）			3,530.00	916.00	2,614.00
	301	工资福利支出	701.00	701.00	0.00
	30101	基本工资	53.00	53.00	0.00
	30102	津贴补贴	283.00	283.00	0.00
	30103	奖金	58.00	58.00	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	40.00	40.00	0.00
	30109	职业年金缴费	20.00	20.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	15.00	15.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	0.40	0.40	0.00
	30113	住房公积金	57.00	57.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	174.60	174.60	0.00
	302	商品和服务支出	2,815.00	201.00	2,614.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30201	办公费	58.31	57.11	1.20
	30202	印刷费	5.00	5.00	0.00
	30204	手续费	0.05	0.05	0.00
	30205	水费	0.50	0.00	0.50
	30206	电费	4.50	0.00	4.50
	30207	邮电费	0.02	0.02	0.00
	30209	物业管理费	4.10	0.50	3.60
	30211	差旅费	12.00	12.00	0.00
	30214	租赁费	264.72	4.32	260.40
	30216	培训费	5.00	3.00	2.00
	30217	公务接待费	1.00	1.00	0.00
	30226	劳务费	1,285.00	0.00	1,285.00
	30227	委托业务费	480.00	40.00	440.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30228	工会经费	40.00	40.00	0.00
	30229	福利费	6.00	6.00	0.00
	30231	公务用车运行维护费	4.00	4.00	0.00
	30239	其他交通费用	11.80	11.00	0.80
	30240	税金及附加费用	595.00	0.00	595.00
	30299	其他商品和服务支出	38.00	17.00	21.00
	303	对个人和家庭的补助	11.00	11.00	0.00
	30302	退休费	11.00	11.00	0.00
	310	资本性支出	3.00	3.00	0.00
	31002	办公设备购置	3.00	3.00	0.00
深圳市光明区土地储备综合事务中心			1,169.00	1,169.00	0.00
	301	工资福利支出	1,167.00	1,167.00	0.00
	30101	基本工资	115.00	115.00	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30102	津贴补贴	505.00	505.00	0.00
	30107	绩效工资	248.00	248.00	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	88.00	88.00	0.00
	30109	职业年金缴费	44.00	44.00	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	33.00	33.00	0.00
	30112	其他社会保障缴费	6.00	6.00	0.00
	30113	住房公积金	92.00	92.00	0.00
	30199	其他工资福利支出	36.00	36.00	0.00
	302	商品和服务支出	2.00	2.00	0.00
	30231	公务用车运行维护费	2.00	2.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
											一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市光明区城市更新和土地整备局	2024 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	2025 年	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	6.00	0.00	0.00
	增减变化金额	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局 (本级)	2024 年	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
	2025 年	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	0.00	0.00
	增减变化金额	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
深圳市光明区土地储备综合事务中心	2024 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
	2025 年	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区城市更新和土地整备局			23,203.01	0.00	23,203.01
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）			23,203.01	0.00	23,203.01
	212	城乡社区支出	23,203.01	0.00	23,203.01
	21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	21,214.19	0.00	21,214.19
	2120801	征地和拆迁补偿支出	21,214.19	0.00	21,214.19
	21210	国有土地收益基金安排的支出	1,988.82	0.00	1,988.82
	2121001	征地和拆迁补偿支出	1,988.82	0.00	1,988.82
深圳市光明区土地储备综合事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市光明区城市更新和土地整备局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市光明区城市更新和土地整备局			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区城市更新和土地整备局（本级）			0.00	0.00	0.00
深圳市光明区土地储备综合事务中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。