

深圳市光明区凤凰街道甲子塘宝云纸厂城市更新项目历史违建物业权利人核实结果汇总表

序号	地块编号	建筑物编号	现状用途	房屋结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	建筑面积（m²）	备注
1	A609-0021	111	门卫室	混合	深圳市宝云纸业有限公司	统一社会信用代码	9144030061*****K	28.35	项目范围内物业建筑面积以签订搬迁补偿协议时经双方确认的最终测绘报告数据为准。
2		113	厂房	钢筋混凝土				507.28	
3		114	厂房	钢筋混凝土				1332.48	
4		115	机房	混合				46.59	
5		117	厕所	混合				5.25	
6		118	机房	混合				31.46	
7		123	简易房	砖墙铁皮顶				372.62	
8		126	简易房	混合				3.53	
9		127	简易棚	钢架铁皮顶				13.02	
10		128	简易房	钢架铁皮顶				14.78	
11		129	简易棚	钢架铁皮顶				8.6	
12		130	简易棚	钢架铁皮顶				6.6	
13		131	简易棚	钢架铁皮顶				519.96	
14	A609-0004	119	厕所	混合	李喜强	身份证	4409231972*****2	6.49	
15		120	厂房	钢筋混凝土				6631.71	
16		121	机房	混合				36.92	
17		122	宿舍楼	钢筋混凝土				2617.24	
18		124	简易棚	钢架铁皮顶				374.33	
19		125	简易房	砖墙铁皮顶				61.82	
特别说明： 1. 本表仅作为城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认材料，不作为土地、建（构）筑物权属确认依据等其他用途。 2. 本表中的物业权利人如为自然人的，填写自然人姓名及相应的身份证件信息；如为非自然人的，填写单位名称及相应的证件信息。 3. 本表中的建筑编号以栋为单位，同一更新单元内建筑编号不得重复。 4. 本表中的建筑面积的数据应当按照实际申报情况填写；被核查物业的建筑面积以签订搬迁补偿协议时经双方确认的测绘报告数据为准。									

甲子塘股份合作公司（盖章）

甲子塘社区工作站（盖章）

凤凰街道办（盖章）

2025年04月21日