

光明星河天地华府项目“4·3”一般高处坠落 事故整改落实情况评估报告

评估单位：光明区安全管理委员会办公室
2025 年 9 月 25 日

目 录

一、 评估概况	1
二、 责任追究意见落实情况	1
（一） 免予追究责任人员落实情况（1 名人员）	2
（二） 给予行政处罚处理落实情况（1 名人员，1 家单位）	2
三、 事故防范整改措施落实情况	3
（一） 深圳市万合工程有限公司落实情况	3
（二） 深圳市创美景达房地产开发有限公司落实情况	3
（三） 深圳星河智善生活股份有限公司深正分公司落实情况	3
（四） 光明街道落实情况	4
（五） 区住房建设局落实情况	4
四、 存在问题	4
五、 工作建议	4

光明星河天地华府项目“4·3”一般高处坠落 事故整改落实情况评估报告

一、评估概况

根据《国务院安委会办公室关于印发生产安全事故防范和整改措施落实情况评估办法的通知》（安委办〔2021〕4号）、《广东省生产安全事故防范和整改措施落实情况评估指引》（粤安办〔2023〕122号）的要求，为有效预防和遏制事故发生，光明区安委办制定了《光明区生产安全事故防范和整改措施落实情况评估工作实施方案》并牵头成立光明区生产安全事故整改措施落实评估工作组（以下简称“区事故评估组”）对光明星河天地华府项目“4·3”一般高处坠落事故整改措施落实情况进行评估。

光明区安委办组织区应急管理局、区住房建设局、光明街道参与，开展事故整改措施落实情况评估工作。

区事故评估组依据事故调查报告，梳理出有关单位和行业主管部门事故责任追究和事故整改措施内容作为评估清单。在涉事企业、街道办事处、行业主管部门、区政府有关部门组织开展自评的基础上，通过听取汇报、座谈交流、调阅事故原始档案、查阅责任追究和整改措施台账资料、实地考察等方式，对事故调查报告中涉及有关责任人员和责任单位的处理及事故整改措施落实情况等方面进行检查和评估。

二、责任追究意见落实情况

（一）免于追究责任人员落实情况（1名人员）

肖某林安全意识淡薄，在未取得相关资质的情况下以个人施工队的名义承接项目；在未取得高处作业资质、未保证安全施工的情况下冒险进行高处作业，且使用了自行购买的不合格安全绳，对本起事故发生负有直接责任。鉴于其在本次事故中死亡，建议免于追究其责任。

（二）给予行政处罚处理落实情况（1名人员，1家单位）

1. “事故调查报告”中建议：深圳市万合工程有限公司（以下简称“万合工程公司”）主要负责人郭某廷，未认真督促、检查本单位的安全生产工作，及时发现并消除工人未正确使用劳动防护用品的生产安全事故隐患，对本起事故发生负有管理责任，建议由深圳市光明区应急管理局依据有关规定实施行政处罚。

落实情况：深圳市光明区应急管理局对郭某廷作出罚款人民币67200元（陆万柒仟贰佰元整）的处罚。郭某廷现已全部缴纳上述款项。

2. “事故调查报告”中建议：万合工程公司未认真履行安全生产管理职责，将项目发包给不具备安全生产条件和相应资质的个人、未发现工人未正确使用劳动防护用品的生产安全事故隐患，对本起事故发生负有管理责任，建议由深圳市光明区应急管理局依据有关规定实施行政处罚。

落实情况：深圳市光明区应急管理局对万合工程公司作出罚款人民币550000元（伍拾伍万元整）的处罚。万合工程公司现

已全部缴纳上述款项。

三、事故防范整改措施落实情况

（一）深圳市万合工程有限公司落实情况

“事故调查报告”中建议：万合工程公司要认真吸取本起事故的深刻教训，进一步落实企业安全生产主体责任，加强对生产经营活动的安全管理，严格审查承包人资质，不得将工程发包给不具备安全生产条件的公司或个人；加强承包项目的施工现场管理，落实各项安全管控措施，督促施工人员严格按照安全操作规程施工作业，及时发现并制止施工作业过程中的各种违法违规违章行为。

落实情况：该企业均已按照整改措施要求落实。

（二）深圳市创美景达房地产开发有限公司落实情况

“事故调查报告”中建议：深圳市创美景达房地产开发有限公司（以下简称“创美景达公司”）要认真吸取本起事故的深刻教训，认真履行建设发包单位的安全责任，及时完成装修工程相关备案手续；要督促施工单位严格落实安全生产职责，牵头组织并督促施工单位开展一次全方位的安全风险排查工作。

落实情况：该企业均已按照整改措施要求落实。

（三）深圳星河智善生活股份有限公司深正分公司落实情况

“事故调查报告”中建议：深圳星河智善生活股份有限公司深正分公司（以下简称“星河智善深正公司”）要认真吸取本次

事故教训，严格落实企业主体责任，切实加强安全管理，配合街道办事处要求，建立健全各类规章制度，落实物业管理区域的安全生产备案服务以及日常安全巡查等要求。

落实情况：该企业均已按照整改措施要求落实。

（四）光明街道落实情况

“事故调查报告”中建议：光明街道要认真吸取本次事故教训，督促指导辖区物业服务企业建立健全工作机制，落实物业管理区域的安全生产备案服务以及日常安全巡查；加强对小散工程和零星作业的巡查执法力度，严格核实备案情况；加强安全宣传教育工作，重点宣传教育劳动防护用品的合格标准，并督促施工人员正确佩戴和使用劳动防护用品。

落实情况：光明街道均已按照整改措施要求落实。

（五）区住房建设局落实情况

“事故调查报告”中建议：区住房建设局要认真吸取本次事故教训，加强对物业公司指导力度；举一反三，在本行业内开展事故警示教育活动；对本次事故暴露的问题开展重点督导；对检查时频繁发现的事故隐患要督促施工单位制定长效治理措施。

落实情况：区住房建设局均已按照整改措施要求落实。

四、存在问题

评估组在此次评估工作中未发现评估对象在责任追究意见落实，事故防范整改措施落实方面存在问题。

五、工作建议

建议相关企业要完善长效管理机制,持续健全安全管理制度执行与考核体系,压实企业主体责任。强化施工现场动态风险管控,实现作业环境、人员安排与风险防范的同步管理。深化安全文化建设,通过开展现场宣传、警示教育等方式,推动安全理念转化为全员自觉行为,筑牢安全生产思想根基。

