

深圳市光明区公明街道环球实业工业园城市更新项目历史违建物业权利人核实结果汇总表

序号	地块编号	建筑物编号	现状用途	房屋结构	权利人	权利人证件名称	权利人证件号	建筑面积 (m²)	备注
1	/	01-1	厂房	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	21900	
2	/	01-2	厂房	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	13265	
3	/	01-3	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	2700	
4	/	01-4	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	2449.44	
5	/	01-5	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	2449.44	
6	/	01-6	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	2449.44	
7	/	01-7	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	2449.44	
8	/	01-8	员工饭堂	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	4450	
9	/	01-9	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	8355.27	
10	/	01-10	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	3368.4	
11	/	01-11	宿舍	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	3368.4	
12	/	01-12	住宅	钢筋混凝土	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	977.13	
13	/	01-13	门卫室	混合	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	32.34	
14	/	01-14	门卫室	混合	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	86.92	
15	/	01-15	门卫室	混合	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	29.88	
16	/	01-16	职工服务部	混合	环球实业发展(深圳)有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	210.41	

17	/	01-17	配电房	混合	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	336.41	
18	/	01-18	仓库	钢筋混凝土	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	323.19	
19	/	01-19	职工服务部	混合	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	210.41	
20	/	01-20	洗衣房	混合	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	63.08	
21	/	01-21	木工房	混合	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	248.17	
22	/	01-22	冲凉房	混合	环球实业发展（深圳）有限公司	统一社会信用代码	91440300619292385E	291.72	

特别说明： 1. 本表仅作为城市更新项目搬迁补偿协议签订资格的确认材料，不作为土地、建（构）筑物权属确认依据等其他用途。
2. 本表中的物业权利人如为自然人的，填写自然人姓名及相应的身份证件信息；如为非自然人的，填写单位名称及相应的证件信息。
3. 本表中的建筑面积的数据应当按照实际申报情况填写；被核查物业的建筑面积以签订搬迁补偿协议时经双方确认的测绘报告数据为准。

深圳市光明区公明街道公明社区工作站（盖章）

深圳市光明区公明街道办事处（盖章）

2026 年 8 月 2 日