**润明居项目不利因素告知书**

1. 项目隔壁是学校，可能存在早上噪音问题；
2. 项目靠近工业园区、曙光路与水荫路，有受到气味、噪音、粉尘、震动影响的可能性；
3. 项目附近有在建地铁13号线会对住户造成噪音、粉尘、震动影响；
4. B座户型房源是开放式厨房，需使用电磁炉；
5. 因燃气规范要求，A座户型房源只能安装单灶燃气灶；
6. A座28层户型为封闭式阳台；
7. 项目停车位较紧张;
8. 基于公共租赁住房建筑结构安全考量，所有户型不得搭建楼板，不得改建、扩建。

本人已知晓并接受以上情况，本人、共同申请人及同住人愿意自行克服以上不利因素，如遇问题将通过光明区住房和建设局的联系电话23696012进行沟通解决，并承诺不以此类问题在网上散播不良信息或进行信访投诉。如本人、共同申请人及同住人有以上行为，光明区住房和建设局有权不予续租并收回住房。

 （由本人亲自眷写确认）

 本人签名+手印： 日期：