|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **小区名称** | **租金标准（元/月/平方米）** | **物业管理费（元/月/平方米）** | **专项房屋维修基金（元/月/平方米）** | **停车费标准** |
| 1 | 明皓府 | 22.8 | 待定，以备案价格为准 | 0.25 | 待定，以备案价格为准 |
| 2 | 内衣基地产业配套宿舍（安居瑾华庭） | 21 | 待定，以备案价格为准 | 0.25 | 待定，以备案价格为准 |
| 3 | 明汇府 | 25.91 | 3.25 | 0.25 | 200元/月（以备案价格为准） |
| 4 | 电建地产洺悦府 | 31.07 | 3.9 | 0.25 | 250元/月 |
| 5 | 华润置地公园九里花园 | 21.71 | 3.9 | 0.25 | 250元/月 |
| 6 | 金融街华发融御花园 | 26 | 3.9 | 0.25 | 250元/月 |
| 7 | 中海寰宇时代花园 | 31.41 | 4.9 | 0.25 | 250元/月 |
| 8 | 玺云著花园 | 23.72 | 4.5 | 0.25 | 250元/月 |
| 9 | 东明公寓 | 17.4 | 2.26 | 0.25 | 250元/月 |
| 10 | 光谷苑 | 18.6 | 2.25 | 0.25 | 250元/月 |
| 备注：单套住房的具体租金，在租金标准基础上，考虑楼层、朝向等因素修正确定，以租赁合同明确的租金单价为准。物业服务收费按现行标准执行，如有变更，按最新标准执行。**请承租人仔细查看各项目基准租金、物业管理费及停车费等费用标准，结合实际情况谨慎选择。提交认租申请后，即视为了解并认可上述费用标准。** | | | | | |